

## מרדכי אביב תעשיות בניה (1973) בע"מ ("החברה")

2 באוגוסט, 2022

לכבוד  
הבורסה לניירות ערך בת"א

לכבוד  
רשות ניירות ערך

### הנדון: פרויקט בית שמש - עדכון

בהמשך לדיווחים המיידיים הקודמים<sup>1</sup> בנוגע לכתבי תביעה אשר הוגשו לביהמ"ש המחוזי בירושלים ("ביהמ"ש המחוזי") כנגד חברת הבת מרדכי אביב מפעלי בניה בע"מ ("אביב"), בין היתר על ידי יחידים אשר הגישו הצעות לרכישת כמות כוללת של 63 יח"ד ב"פרויקט בית שמש" ("התובעים"), לבקשות לצווי מניעה לפיהן יאסר על אביב להעביר זכויות ביח"ד הנ"ל ("הבקשות") ולצווים הארעיים שניתנו בהסכמת אביב ("הצווים"), וכן בהמשך להחלטת ביהמ"ש המחוזי לדחות את הבקשות ולבטל את הצווים<sup>2</sup> ("החלטת ביהמ"ש המחוזי"), ולבקשת רשות ערעור על החלטת ביהמ"ש המחוזי ובקשה לסעד זמני בערעור אשר הוגשו על ידי התובעים לביהמ"ש העליון<sup>3</sup> ("הבקשות החדשות"), מעדכנת החברה בזאת כדלקמן:

ביום 2.8.2022 ניתן פסק דין על ידי ביהמ"ש העליון אשר קיבל את הבקשות החדשות וקבע כי אביב לא תבצע כל עסקה ב- 63 יחידות הדיוור הנ"ל עד להחלטה אחרת, וזאת בתנאי שהתובעים יפקידו תוך 30 יום סכום של 2 מיליון ש"ח לפיצוי אביב על הנזקים שייגרמו לה אם התביעה תידחה.

בכבוד רב,  
מרדכי אביב תעשיות בניה (1973) בע"מ  
באמצעות: ידיד ישראלי, משנה למנכ"ל

<sup>1</sup> ראו דיווחים מיידיים מהימים 28.11.2021 (מס' אסמכתא 2021-01-172149), 30.11.2021 (מס' אסמכתא 2021-01-174084), 20.12.2021 (מס' אסמכתא 2021-01-182019) ו- 29.12.2021 (מס' אסמכתא 2021-01-186738) אשר נכללים בזאת על דרך ההפניה.  
<sup>2</sup> ראו דיווח מיידים מיום 26.6.2022 (מס' אסמכתא 2022-01-078565) אשר נכלל בזאת על דרך ההפניה.  
<sup>3</sup> ראו דיווח מיידים מיום 3.7.2022 (מס' אסמכתא 2022-01-082957) אשר נכלל בזאת על דרך ההפניה.