

אישור עקרוני א' - סל מוצע

מסלול 1	מסלול 2	מסלול 3	סה"כ
1 שם ההלוואה	קבועה לא צמודה	משתנה לא צמודה כל 18 חודשים על בסיס אג"ח ממשלתי	
2 סכום ההלוואה (₪)	367,000	733,000	1,100,000
3 תקופת ההלוואה (חודשים)	360	360	
4 אופן התשלום	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים	
5 שיעור הריבית השנתית	4.880	4.800	
6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית		F+0.46 אג"ח לא צמוד (F)	
7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)			5.57
8 סכום ההחזר ההודשי (לחידוש ראשון עבור חידוש תשלום מדא) (₪)	1,943.31	3,845.80	5,789.11
9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חידוש התשלום)	1,943.31	4,457.53 מספר תשלום: 325	6,400.84 מספר תשלום: 325
10 סך כל הסכמים הצפוי החזוי שישולמו עד לסוף תקופת ההלוואה (₪)	699,590.95	1,559,662.16	2,259,253.11
11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (₪)			360
12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית * למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"	כן	כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית	