

בית דין צדק בני ברק <gmail.com@6188264>



לכבוד בית הדין

הודעה אחת

28 בינואר 2024 בשעה 21:26
אהרן זאב פישר <aztf84@gmail.com>
אל: בית דין צדק בני ברק <gmail.com@6188264>, פישר אליהו <elifisher091@gmail.com>, רוני אלישע <elisha@ronihandasa.com>

בענין פרויקט 'מקום תורה' בהר יונה, שע"י חברת רוני הנדסה.

שמענו שביה"ד ביטל את הצו מניעה.

במשך שנים רבות ישנה עבודה ללא הפסקה מצד כל הגורמים הנוגעים בדבר לדאוג לרוכשים לקבל את כספם.

כך היה כשהפרויקט היה בידי חברת 'אלוני גילה', וכך כשאלוני גילה העבירו את זכותם לאבו עייש, כעת הפרויקט הועבר לידי אפי קפיטל, שאף אינו לוקח אחריות על הענין.
בשעה שהדבר היה בידי אלוני גילה, ואף בידי אבו עייש, עם שניהם היה לנו שיח, ובמאמצים גדולים אחר הערמת קשיים גדולים, קיבלנו מהם החזרים.
רכישת אפי קפיטל עשתה נזק לציבור הרוכשים, כיון שהקונה אינו מכיר בחובתו לדאוג לרוכשים, ואף לא היה מעונין לדבר עימנו. והמוכר (טענתו של אפי קפיטל שכביכול רק משום היותו חרדי אנו נטפלים אליו, אינה נכונה עובדתית, ובצער אפשר לומר כי ההיפך הוא הנכון, ורק בגלל היותו חרדי, אנו מקבלים התעלמות מוחלטת שלא קיבלנו מאחרים).

למעשה בדיון האחרון שהיה דובר על ניסיון הידברות, ועבדנו קשה לסנכרן את הפרטים, ולהגיש טבלה מדויקת לביה"ד על תשלומי הרוכשים.

מצורף בזה טבלה שדייקנו אותה עד כמה שידינו מגעת מחיפוש בכל הקבצים המצויים בידינו.
ואנו מצפים לשמוע מביה"ד מה עלינו לעשות בשביל לעזור לאחרונים הרוכשים שלא קיבלנו עדיין את כספם.

לצערנו גם אחר הדיון ותשלום הכספים ע"י אבו עייש, נעשה עוול לרוכשים במה שהציקים דחויים לכמה חודשים, ואין מי שיתן לנו מענה.

כמו"כ עדיין לא נסגר עם שאר הרוכשים.

איננו מבינים מה טעם בוטל הצו מניעה אע"פ שעדיין לא התקבל מענה מושלם לכולם.
האם לביה"ד יש הסכמות מול אפי קפיטל? וא"כ באיזה דרך ניתן להידבר עימם?

או שביטול הצו מניעה נובע מסיבות אחרות, וכדאי לנו כעת לתבוע בעצמנו את אפי קפיטל, או להציע לרוכשים אחרים לעשות זאת?

אנו מצפים להדרכת ביה"ד, שבמסירות רבה מלווה במשך השנים את הסיפור, וסייע לרבים לקבל את המגיע להם, ואנו מקווים שנוכל בעזרתכם להגיע לידי גמר הסיפור.

בברכה
אהרן זאב פישר
העתקים:
אלישע רוני - חברת רוני הנדסה
הרב אליהו פישר.

הר יונה - טבלה.xlsx
15K