

קו בנין (מסר)	ציד-י שמאלי	ציד-י ימני	מספר קומות		גובה מבנה- מעל הקובעת (מטר)	מספר יח"ד	תכנית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	שימוש	יעד
			מפל	מתחת הקובעת				סה"כ שטחי בניה	עיקרי שרות	עיקרי שרות	עיקרי שרות			
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1225	722	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1225	725	מגורים
4	4	4	7	2	27	11	60	3893	2205	665	1023	1487	728	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1319	733	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1286	735	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1407	736	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1378	737	מגורים
4	4	4	7	2	27	15	60	4364	2062	907	1395	1146	738	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1359	739	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1353	740	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1546	741	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1325	742	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1272	743	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1258	744	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1225	745	מגורים
4	4	4	7	2	27	15	60	4507	2205	907	1395	1302	746	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1368	747	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1225	748	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1196	749	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1244	750	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1465	753	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1290	754	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1353	756	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1298	757	מגורים
4	4	4	7	2	27	11	60	3893	2205	665	1023	1398	761	מגורים
4	4	4	7	2	27	11	60	3893	2205	665	1023	1331	762	מגורים
4	4	4	7	2	27	11	60	3893	2205	665	1023	1438	764	מגורים
4	4	4	7	2	27	11	60	3893	2205	665	1023	1477	766	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1445	773	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1706	774	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1264	775	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1264	776	מגורים
4	4	4	7	2	27	16	60	4660	2205	967	1488	1353	777	מגורים
4	4	4	7	2	27	12	60	1842	121	186	930	1393	778	מגורים
4	4	4	7	1	27	12	60	1842	121	186	930	1568	779	מגורים

קובץ (מטר)	צויד- שטח	צויד- ימני	צויד- שמאלי	אחורי	מספר קומות	גובה מבנה- מפל הקובעות (מטר)	מספר יח"ד	תכנית (שטח)	שטח בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	שטח תאי שטח	שימוש	יעוד
									סה"כ שטחי בניה	שרות	עיקרי הקובעות	שרות	עיקרי			
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1365	780	מגורים
4	4	4	4	4	3	7	16	60	2456	363	558	605	930	1460	781	מגורים
4	4	4	4	4	3	7	16	60	2456	363	558	605	930	1480	782	מגורים
4	4	4	4	4	3	7	16	60	2456	363	558	605	930	1587	783	מגורים
4	4	4	4	4	3	7	16	60	2456	363	558	605	930	1361	784	מגורים
4	4	4	4	4	3	7	16	60	2456	363	558	605	930	1343	785	מגורים
4	4	4	4	4	3	7	16	60	2456	363	558	605	930	1359	786	מגורים
4	4	4	4	4	3	7	16	60	2456	363	558	605	930	1320	787	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1477	788	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1517	789	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1522	790	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1375	791	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1393	792	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1536	793	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1278	794	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1379	795	מגורים
0	4	4	4	4	3	7	14	60	2149	242	372	605	930	1334	796	מגורים
					1			60	200	50	150			1334	796	מסחר
					3	7	14	60	2349	292	522	605	930	1334	796	מסחר
																הכל
					3	7	14	60	2149	242	372	605	930	1400	797	מגורים
					1			60	200	50	150			1400	797	מסחר
					3	7	14	60	2349	292	522	605	930	1400	797	מסחר
																הכל
4	4	4	4	4	2	7	14	60	2149	242	372	605	930	1338	798	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	14	60	2149	242	372	605	930	1377	799	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	16	60	4660	2205		967	1488	1406	803	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1730	816	מגורים
4	4	4	4	4	3	3	17	60	2609	363	558	665	1023	2223	817	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1415	818	מגורים
4	4	4	4	4	3	7	16	60	2456	363	558	605	930	2381	819	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	14	60	2149	242	372	605	930	1500	820	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	14	60	2149	242	372	605	930	1685	821	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1213	822	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	1238	823	מגורים
4	4	4	4	4	2	7	11	60	3893	2205		665	1023	2263	824	מגורים

קו בנין (מטר)	צויד- שמאלי	צויד- ימני	מספר קומות	מספר הכניסה הקובעות (מטר)	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעות (מטר)	מספר יח"ד	תכנית (% מנתן שטח)	שטח בניה (מ"ר)				גודל מגורש (מ"ר)	תא שטח	שימוש	יעוד
								סה"כ שטחי בניה	שרות	עיקרי הקובעות	שרות	עיקרי			
4	4	4	2	9	36	42	60	10854	4410		2538	3906	2664	מגורים ד'	מגורים ד'
4	4	4	2	9	36	42	60	400			100	300	2664	מגורים ד'	מגורים ד'
4	4	4	2	9	36	42	60	11254	4410		2638	4206	2664	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	10854	4410		2538	3906	2541	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	400			100	300	2541	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	11254	4410		2638	4206	2541	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	4967	2205		1088	1674	1261	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	200			50	150	1261	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	5167	2205		1138	1824	1261	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	10854	4410		2538	3906	2615	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	400			100	300	2615	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	11254	4410		2638	4206	2615	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	4967	2205		1088	1674	1229	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	200			50	150	1229	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	4967	2205		1138	1824	1229	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	10854	4410		2538	3906	2521	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	400			100	300	2521	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	11254	4410		2638	4206	2521	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	10854	4410		2538	3906	3128	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	400			100	300	3128	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	11254	4410		2638	4206	3128	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	10854	4410		2538	3906	2635	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	400			100	300	2635	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	11254	4410		2638	4206	2635	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	4967	2205		1088	1674	1472	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	200			50	150	1472	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	18	60	5167	2205		1138	1824	1472	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	10854	4410		2538	3906	2631	מגורים ד'	מגורים ד'
0	4	4	2	9	36	42	60	400			100	300	2631	מגורים ד'	מגורים ד'