

הקובץ עודכן 25/3															מחיר למטר כולל מע"מ בשי"ח (ללא הצמדה)															מדד היסוד															פירוט מרפסות וגינות														
נמכר	מספר סידורי בפרוייקט	שם בניין	מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה* (מטר)	שטח שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניות	מספר חניה	סוג החניה	מחיר דירה כולל הצמדה	הערות	מספר מחסן	מפנה סלון	מס דירה	שטח גינה	שטח מרפסת 1	שטח מרפסת 2	מחיר מרפסת	סוכה כ																																			
נבחר	3	הירז	בנין 1	371	3	B4	2	4	109.13	30.65	7.62	1	39	מפלס תחתון	1,231,177 ₪		3	צפון מזרח	3	3.17		17.68	12.97	3.17																																			
נבחר	5	הירז	בנין 1	371	5	B4	3	4	109.13	27.95	7.62	1	40	מפלס תחתון	1,223,094 ₪		5	צפון מזרח	5	3.45		27.95		3.45																																			
נבחר	6	הירז	בנין 1	371	6	B5	3	5	128.72	27.22	7.59	1	37	מפלס תחתון	1,410,715 ₪		6	צפון מזרח	6	3.08		27.22		3.08																																			
נבחר	7	הירז	בנין 1	371	7	B4	4	4	109.13	27.48	7.62	1	41	מפלס תחתון	1,221,687 ₪		7	צפון מזרח	7	3.3	9.8	17.68		3.3																																			
נבחר	9	הירז	בנין 1	371	9	B4	5	4	109.13	22.94	7.62	1	2	מפלס עליון	1,208,095 ₪		9	צפון מזרח	9	3.71		22.94		3.71																																			
נבחר	11	הירז	בנין 1	371	11	B4	6	4	109.13	24.15	7.62	1	3	מפלס עליון	1,211,717 ₪		11	צפון מזרח	11	6.47	6.47	17.68		6.47																																			
נבחר	13	הירז	בנין 1	371	13	B4	7	4	109.13	17.68	7.62	1	1	מפלס עליון	1,192,347 ₪		13	צפון מזרח	13	2.47		17.68		2.47																																			
נבחר	14	הירז	בנין 1	371	14	B5	7	5	128.72	19.7	7.59	1	38	מפלס תחתון	1,388,201 ₪		14	צפון מזרח	14	3.23		19.7		3.23																																			
נבחר	15	הירז	בנין 1	371	15	B4	8	4	109.13	14.3	7.62	1	5	מפלס עליון	1,182,228 ₪		15	צפון מזרח	15	10.45		14.3		10.45																																			
נבחר	18	לאירא	בנין 2	371	1	H3A	-2	3	90.41	82.12	6.93	1	45	מפלס תחתון	1,195,087 ₪	דירת גן, אופציה להרחבה	21	צפון מזרח	21	הניג		36.7	45.42	1	הניג																																		
נבחר	20	לאירא	בנין 2	371	3	H3A	-1	3	90.41	69.23	6.76	1	46	מפלס תחתון	1,155,818 ₪	דירת גן, אופציה להרחבה	29	צפון מזרח	29	הניג		13.7	55.53	3	הניג																																		
	21	לאירא	בנין 2	371	4	H4	-1	4	107.28	27.82	6.76	1	6	מפלס עליון	1,200,810 ₪		30	צפון מזרח		3.71	27.82			4																																			
נבחר	23	לאירא	בנין 2	371	6	H4	0	4	107.28	24.21	9.55	1	7	מפלס עליון	1,201,139 ₪		34	צפון מזרח		4.29	24.21			6																																			
נבחר	24	לאירא	בנין 2	371	7	H3E	0	3	77.88	126.47	6.76	1	47	מפלס תחתון	1,123,510 ₪	דירת גן	13	דרום מערב				126.47		7	הניג																																		
נבחר	25	לאירא	בנין 2	371	8	H3D	0	3	89.05	119.27	9.4	1	48	מפלס תחתון	1,245,517 ₪	דירת גן	2	דרום מערב		הניג		119.27		8																																			
נבחר	27	לאירא	בנין 2	371	10	H4	1	4	107.28	20.06	6.76	1	8	מפלס עליון	1,177,578 ₪		28	צפון מזרח				20.06		10																																			
נבחר	29	לאירא	בנין 2	371	12	H3D	1	3	88.19	36.57	6.76	1	49	מפלס תחתון	1,036,501 ₪		15	דרום מערב			14.9	21.67		12																																			
נבחר	32	לאירא	בנין 2	371	15	H3C	2	3	77.33	20.97	6.76	1	50	מפלס תחתון	881,422 ₪		31	דרום מערב				20.97		15																																			
נבחר	33	לאירא	בנין 2	371	16	H3D	2	3	88.19	20.22	7.12	1	13	מפלס עליון	988,989 ₪		37	דרום מערב				20.22		16																																			
נבחר	36	לאירא	בנין 2	371	19	H3C	3	3	77.33	18.09	6.72	1	14	מפלס עליון	872,640 ₪		11	דרום מערב				18.09		19																																			
נבחר	37	לאירא	בנין 2	371	20	H3D	3	3	88.19	17.56	6.76	1	15	מפלס עליון	979,589 ₪		16	דרום מערב				17.56		20																																			
	40	לאירא	בנין 2	371	23	H3C	4	3	77.33	20.84	7.58	1	16	מפלס עליון	884,306 ₪		28	דרום מערב			5.63	15.21		23																																			
נבחר	41	לאירא	בנין 2	371	24	H3D	4	3	88.19	20.31	6.72	1	17	מפלס עליון	987,662 ₪		27	דרום מערב			4.99	15.32		24																																			
נבחר	44	לאירא	בנין 2	371	27	H3C	5	3	77.33	15.21	6.76	1	19	מפלס עליון	864,178 ₪		32	דרום מערב			2.96	15.21		27																																			
	45	לאירא	בנין 2	371	28	H3D	5	3	88.19	15.32	7.58	1	20	מפלס עליון	976,156 ₪		18	דרום מערב			2.68	15.32		28																																			
	48	לאירא	בנין 2	371	31	H3C	6	3	77.33	12.33	7.72	1	21	מפלס עליון	859,388 ₪	ללא מרפסת סוכה	39	דרום מערב		-		12.33		31																																			
	49	לאירא	בנין 2	371	32	H3D	6	3	88.19	12.73	8.86	1	22	מפלס עליון	973,511 ₪	ללא מרפסת סוכה	28	דרום מערב		-		12.73		32																																			
	50	לאירא	בנין 2	371	33	H3A	7	3	90.41	13.7	7.72	1	23	מפלס עליון	993,405 ₪		23	צפון מזרח			10.63	13.7		33																																			
	51	לאירא	בנין 2	371	34	H3B	7	3	90.36	15.18	8.86	1	18	מפלס עליון	1,001,962 ₪		12	צפון מזרח			9.42	15.18		34																																			
	52	לאירא	בנין 2	371	35	H3C	7	3	77.33	12.33	8.37	1	25	מפלס עליון	861,983 ₪	ללא מרפסת סוכה	3	דרום מערב		-		12.33		35																																			
	53	לאירא	בנין 2	371	36	H3D	7	3	88.19	12.73	8.96	1	4	מפלס תחתון	973,910 ₪	ללא מרפסת סוכה	4	דרום מערב		-		12.73		36																																			
נבחר	55	לאירא	בנין 2	371	38	H3C	8	3	77.33	12.33	8.97	1	34	מפלס תחתון	864,378 ₪		25	דרום מערב			12.33			38																																			
נבחר	56	לאירא	בנין 2	371	39	H3D	8	3	88.19	12.73	8.97	1	35	מפלס תחתון	973,950 ₪		9	דרום מערב			12.73			39																																			
נבחר	59	לטיבא	בנין 3	370	3	B4	2	4	109.13	30.65	7.62	1	1	מפלס עליון	1,231,177 ₪		3	צפון מזרח			12.97	17.68		3																																			
נבחר	61	לטיבא	בנין 3	370	5	B4	3	4	109.13	27.95	7.62	1	2	מפלס עליון	1,223,094 ₪		5	צפון מזרח			3.45	27.95		5																																			
נבחר	62	לטיבא	בנין 3	370	6	B5	3	5	128.72	27.22	7.59	2	38+39	מפלס תחתון	1,430,673 ₪		6	צפון מזרח			3.08	27.22		6																																			
נבחר	63	לטיבא	בנין 3	370	7	B4	4	4	109.13	27.48																																																	

הקובץ עודכן 25/3																								
מספר סידורי בפרוייקט	שם בניין	מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה* (מטר)	שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניות	מספר חניה	סוג החניה	מחיר דירה כולל הצמדה	הערות	מספר מחסן	מפנה סלון	מס	דירה	שטח גינה	שטח מרפסת 1	שטח מרפסת 2	מתוכנ מרפסת -סוכה כ	
144	תוער	בנין 6	369	21	H3C	4	3	77.33	20.84	7.58	1	6	מפלס עליון	884,306₪		29	דרום מערב	21	3.68		15.21	5.63	3.68	
145	תוער	בנין 6	369	22	H3D	4	3	88.19	20.31	6.93	1	27	מפלס עליון	988,500₪		9	דרום מערב	22	1.94		15.32	4.99	1.94	
148	תוער	בנין 6	369	25	H3C	5	3	77.33	15.21	7.71	1	28	מפלס עליון	867,970₪		34	דרום מערב	25	2.96		15.21		2.96	
149	תוער	בנין 6	369	26	H3D	5	3	88.19	15.32	9.01	1	29	מפלס עליון	981,864₪		23	דרום מערב	26	2.68		15.32		2.68	
152	תוער	בנין 6	369	29	H3C	6	3	77.33	12.33	9.01	1	30	מפלס עליון	864,537₪	ללא מרפסת סוכה	10	דרום מערב	29	-		12.33		-	
153	תוער	בנין 6	369	30	H3D	6	3	88.19	12.73	9.1	1	31	מפלס עליון	974,469₪	ללא מרפסת סוכה	22	דרום מערב	30	-		12.73		-	
155	תוער	בנין 6	369	32	H3C	7	3	77.33	12.33	7.57	1	32	מפלס עליון	858,789₪		18	דרום מערב	32	9.52		12.33		9.52	
156	תוער	בנין 6	369	33	H3D	7	3	88.19	12.73	8.44	1	33	מפלס עליון	971,835₪		7	דרום מערב	33	9.53		12.73		9.53	
160	הינב	בנין 7	368	3	B4	2	4	109.13	30.65	7.62	1	1	מפלס עליון	1,231,177₪		3	חרומ	3	3.17		17.68	12.97	3.17	
164	הינב	בנין 7	368	7	B4	4	4	109.13	27.48	7.62	1	2	מפלס עליון	1,221,687₪		7	חרומ	7	9.8		17.68	9.8	9.8	
166	הינב	בנין 7	368	9	B4	5	4	109.13	22.94	7.62	1	8	מפלס עליון	1,208,095₪		9	חרומ	9	3.71		22.94		3.71	
168	הינב	בנין 7	368	11	B4	6	4	109.13	17.68	7.62	1	9	מפלס עליון	1,192,347₪		11	חרומ	11	2.47		17.68		2.47	
169	הינב	בנין 7	368	12	B5	6	5	128.72	19.7	7.59	1	3	מפלס עליון	1,388,201₪		12	חרומ	12	3.23		19.7		3.23	
170	הינב	בנין 7	368	13	B4	7	4	109.13	14.3	7.62	1	10	מפלס עליון	1,182,228₪		13	חרומ	13	10.45		14.3		10.45	
173	הנומא	בנין 8	368	1	H3A	-1	3	90.41	82.4	6.76	1	23	מפלס עליון	1,195,246₪	דירת גן, אופציה להרחבה	10	חרומ	1	היג		36.7		היג	
174	הנומא	בנין 8	368	2	H4	-1	4	107.28	85.74	6.76	1	20	מפלס עליון	1,374,210₪	דירת גן	25	חרומ	2	היג		27.81		היג	
176	הנומא	בנין 8	368	4	H4	0	4	107.28	27.82	6.62	1	21	מפלס עליון	1,200,251₪		14	חרומ	4			27.82		3.71	
178	הנומא	בנין 8	368	6	H3D	0	3	89.05	127.52	6.76	1	24	מפלס עליון	1,234,979₪	דירת גן	23	ברעמ	6	היג		24.21		היג	
180	הנומא	בנין 8	368	8	H4	1	4	107.28	24.21	7.58	1	22	מפלס עליון	1,193,276₪		12	חרומ	8			20.35		4.29	
181	הנומא	בנין 8	368	9	H3C	1	3	77.33	41.32	6.76	1	16	מפלס עליון	942,346₪		9	ברעמ	9			20.97	20.35	20.35	
182	הנומא	בנין 8	368	10	H3D	1	3	88.19	36.57	9.01	1	17	מפלס עליון	1,045,482₪		10	ברעמ	10			21.67	14.9	9.93	
185	הנומא	בנין 8	368	13	H3C	2	3	77.33	20.97	6.59	1	18	מפלס עליון	880,744₪		13	ברעמ	13			20.97		2.96	
186	הנומא	בנין 8	368	14	H3D	2	3	88.19	20.22	7.04	1	19	מפלס עליון	988,670₪		14	ברעמ	14			20.22		2.76	
189	הנומא	בנין 8	368	17	H3C	3	3	77.33	18.09	7.62	1	32	מפלס עליון	876,233₪		17	ברעמ	17			18.09		2.96	
190	הנומא	בנין 8	368	18	H3D	3	3	88.19	17.56	6.93	1	33	מפלס עליון	980,267₪		31	ברעמ	18			17.56		2.32	
193	הנומא	בנין 8	368	21	H3C	4	3	77.33	20.84	6.76	1	34	מפלס עליון	881,033₪		21	ברעמ	21			15.21	5.63	4.14	
194	הנומא	בנין 8	368	22	H3D	4	3	88.19	20.31	6.57	1	35	מפלס עליון	987,063₪		16	ברעמ	22			15.32	4.99	1.94	
197	הנומא	בנין 8	368	25	H3C	5	3	77.33	15.21	7.72	1	36	מפלס עליון	868,010₪		33	ברעמ	25			15.21		2.96	
198	הנומא	בנין 8	368	26	H3D	5	3	88.19	15.32	6.76	1	37	מפלס עליון	972,883₪		26	ברעמ	26			15.32		2.68	
201	הנומא	בנין 8	368	29	H3C	6	3	77.33	12.33	6.76	1	38	מפלס עליון	855,556₪		11	ברעמ	29			12.33		9.52	
202	הנומא	בנין 8	368	30	H3D	6	3	88.19	12.73	6.76	1	48	מפלס עליון	965,129₪		20	ברעמ	30			12.73		9.53	
208	הנקלא	בנין 9	367	3	B4	2	4	109.13	30.65	7.62	1	6	מפלס עליון	1,231,177₪		3	חרומ	3			17.68	12.97	3.17	
210	הנקלא	בנין 9	367	5	B4	3	4	109.13	27.95	7.62	1	16	מפלס עליון	1,223,094₪		5	חרומ	5			27.95		3.45	
212	הנקלא	בנין 9	367	7	B4	4	4	109.13	27.48	7.62	1	17	מפלס עליון	1,221,687₪		7	חרומ	7			17.68	9.8	9.8	
214	הנקלא	בנין 9	367	9	B4	5	4	109.13	22.94	7.62	1	18	מפלס עליון	1,208,095₪		9	חרומ	9			22.94		3.71	
216	הנקלא	בנין 9	367	11	B4	6	4	109.13	17.68	7.62	2	1+2	מפלס עליון	1,212,306₪		11	חרומ	11			17.68		2.47	
217	הנקלא	בנין 9	367	12	B5	6	5	128.72	19.7	7.59	2	12+13	מפלס עליון	1,408,160₪		12	חרומ	12			19.7		3.23	
218	הנקלא	בנין 9	367	13	B4	7	4	109.13	14.3	7.62	1	19	מפלס עליון	1,182,228₪		13	חרומ	13			14.3		10.45	
224	ריאי	בנין 10	367	4	L3B	1	3	76.95	29.07		1	33	מפלס עליון	874,896₪			דרום מערב	4			29.07		3.17	
227	ריאי	בנין 10	367	7	L3B	2	3	76.95	26.09		1	34	מפלס עליון	865,974₪			דרום מערב	7			26.09		2.93	
230	ריאי	בנין 10	367	10	L3B	3	3	76.95	23.19		1	35	מפלס עליון	857,292₪			דרום מערב	10			23.19		2.98	
231	ריאי	בנין 10	367	11	L3A-2	3	3	93.48	20.04		1	36	מפלס עליון	1,007,611₪			מורד	11			20.04		3.98	
233	ריאי	בנין 10	367	13	L3B	4	3	76.95	20.4		1	37	מפלס עליון	848,940₪			דרום מערב	13			20.4		3.99	
234	ריאי	בנין 10	367	14	L3A-2	4	3	93.48	24.29		1	38	מפלס עליון	1,020,334₪			מורד	14			16.14	8.15	3.92	
236	ריאי	בנין 10	367	16	L3B	5	3	76.95	16.34		1	39	מפלס עליון	836,785₪			דרום מערב	16			16.34		4.38	
237	ריאי	בנין 10	367	17	L3A-2	5	3	93.48	16.14	5.94	1		מפלס עליון	1,019,646₪	ללא מרפסת סוכה		מורד	17			16.14		-	
239	ריאי	בנין 10	367	19	L3B	6	3	76.95	11.98		1	41	מפלס עליון	823,732₪			דרום מערב	19			11.98		11.98	
240	ריאי	בנין 10	367	20	L3A-2	6	3	93.48	20.45		1	14	מפלס עליון	1,008,838₪			מורד	20			16.14	4.31	4.31	
242	ריאי	בנין 10	367	22	L3A-2	7	3	93.48	16.14		1	15	מפלס עליון	995,935₪			מורד	22			16.14		16.14	