תכנית מס' 102-0234153

מגורים ברמת נריה

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח מס' 1

נספח בינוי גיליון 1 – תכניות

קנה מידה: 1:250

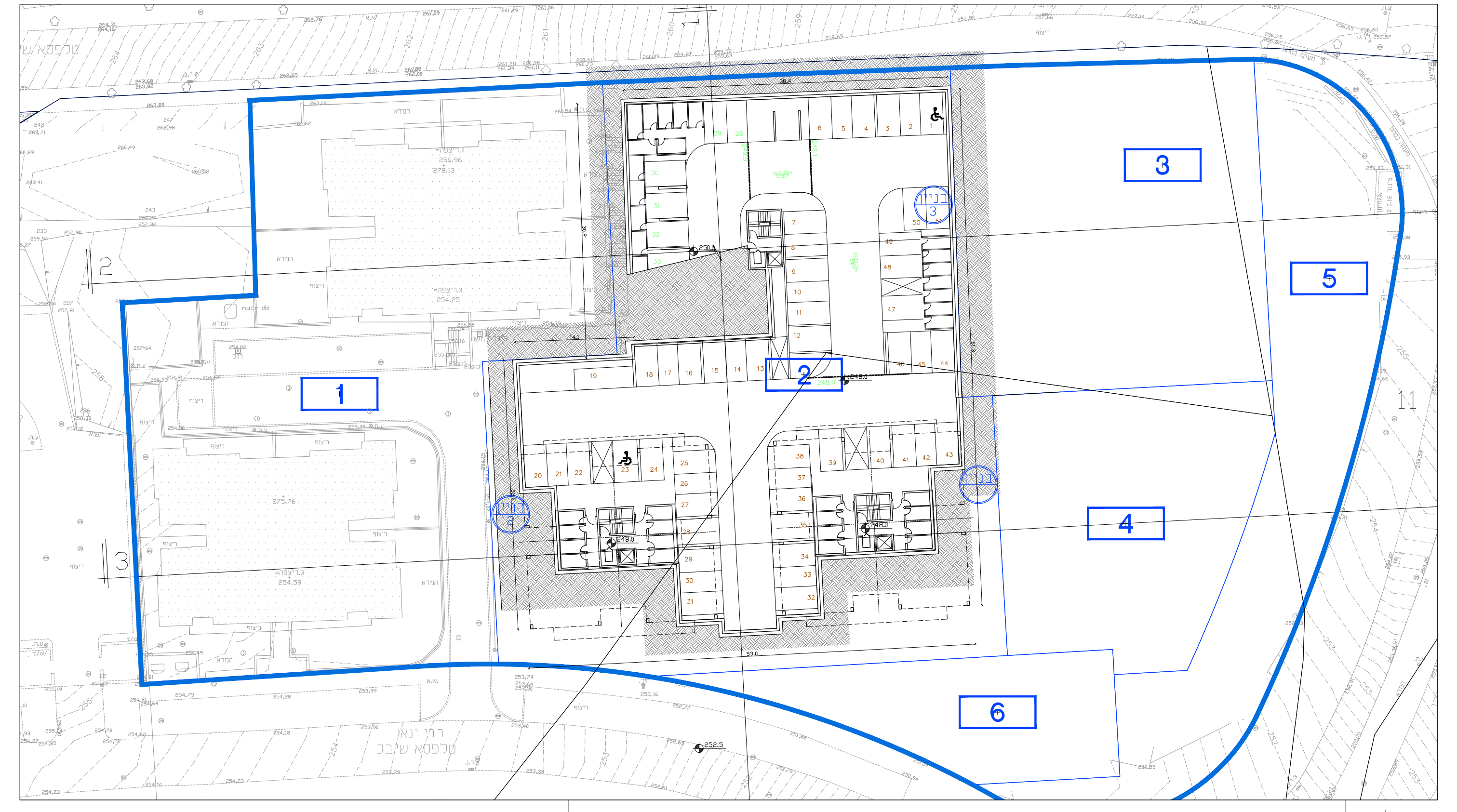
איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
כולל איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מקרא:

גבול תכנית	▭
קו בניין תחתי	─ ─ · ─
קו בניין	─ · ─ · ─
מבנה/גדר להריסה	▬

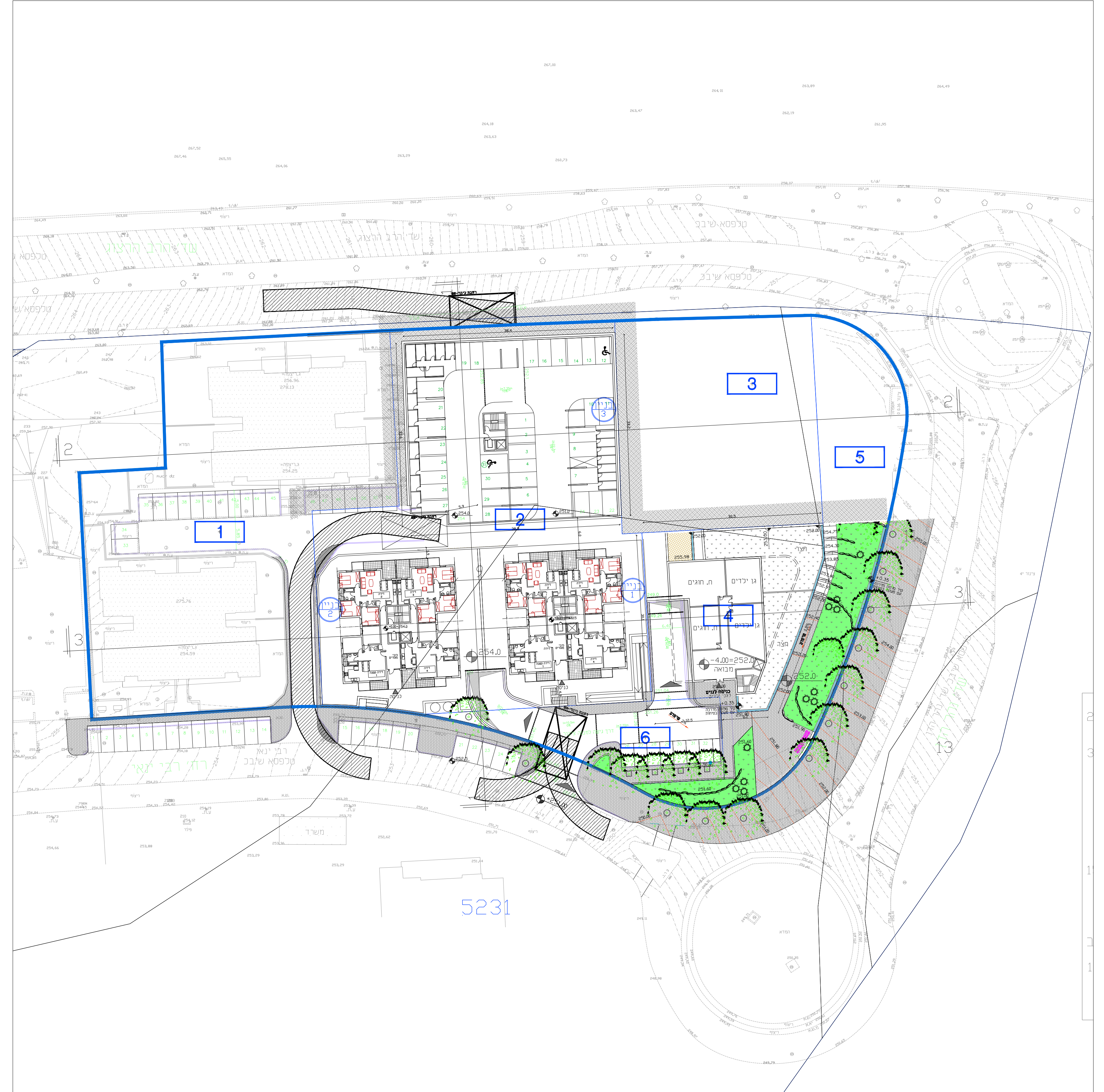
שלב: מילוי תנאים להפקדה **מהדורה :** 3 **תאריך :** 15.3.16

יועץ נוף	שם:		חתימה:
	כתובת:		
	טלפון:	פקס:	
יועץ תנועה	שם: משה אלבוחר שרותי הנדסה בע"מ תכנון תנועה וכבישים		חתימה:
	כתובת: האומן 24 תלפיות ירושלים		
	טלפון: 02-6795581	פקס: 02-6795571	
עורך התכנית	שם: אלי רכס - אדריכלים ומתכנני ערים		חתימה:
	כתובת: האומן 9, ירושלים		
	טלפון: 02-6790144	פקס: 02-6789818	



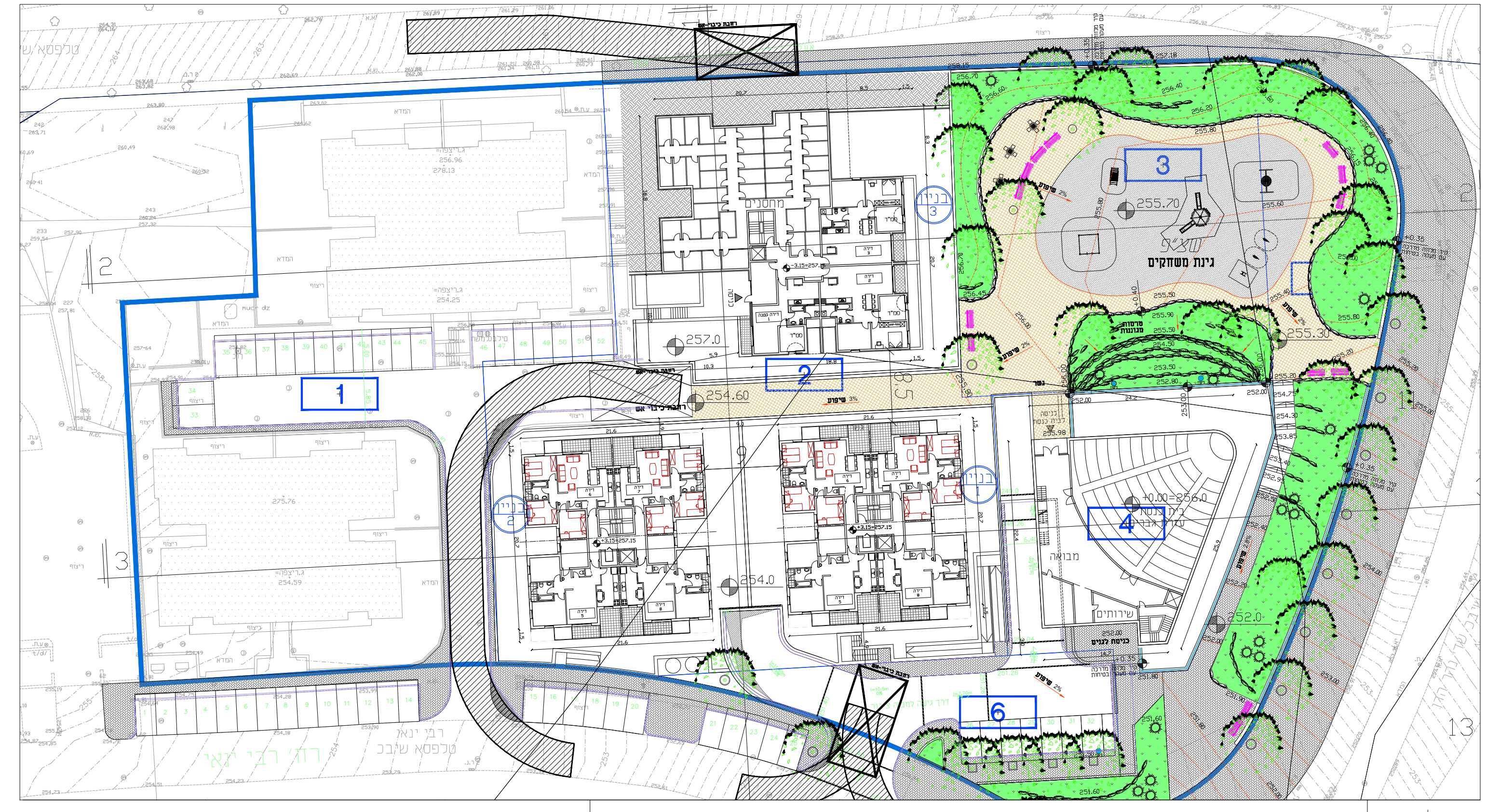
תכנית
קומת חניה תחתונה ומחסנים

מפלס 248.0
בניין 3: ‎-9.15 בניינים 1,2: ‎-6.00



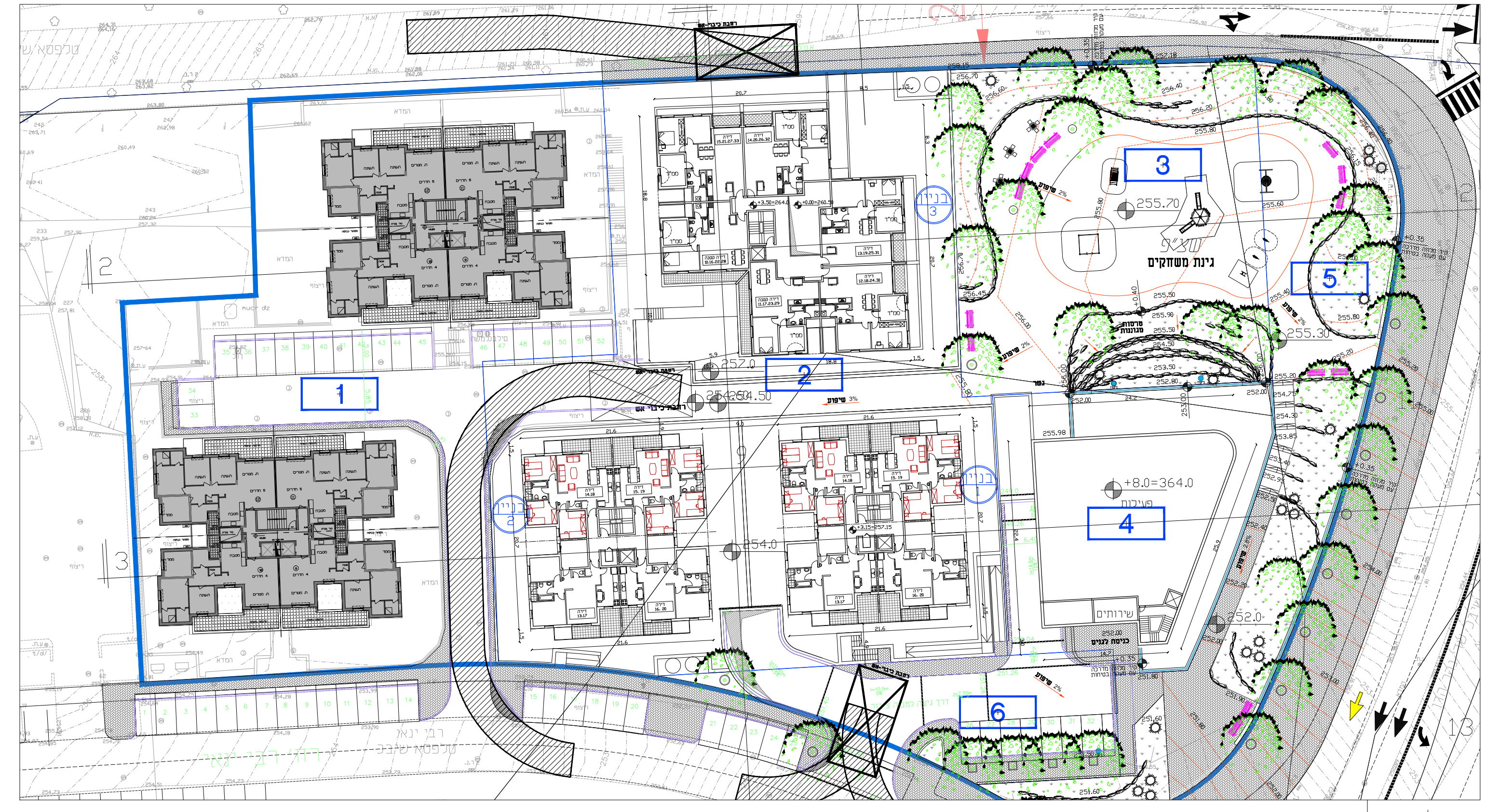
תכנית
קומת חניה עליונה וכניסה למבנים 1, 2

מפלס 254.0
בניין 3: ‎-6.30 בניינים 1,2: ±0.00

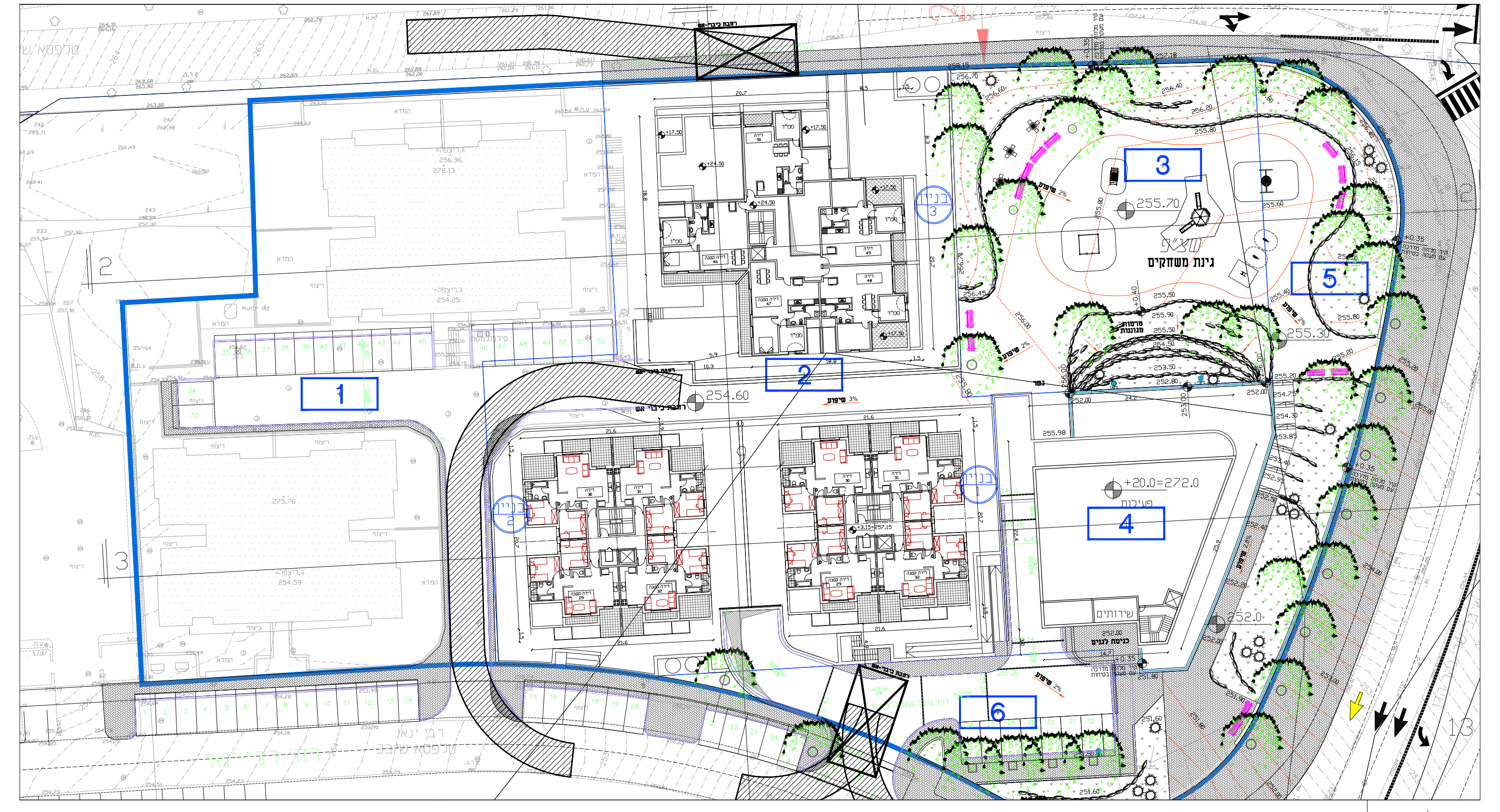


תכנית
מפלס שצ"פ ושביל בין בניינים

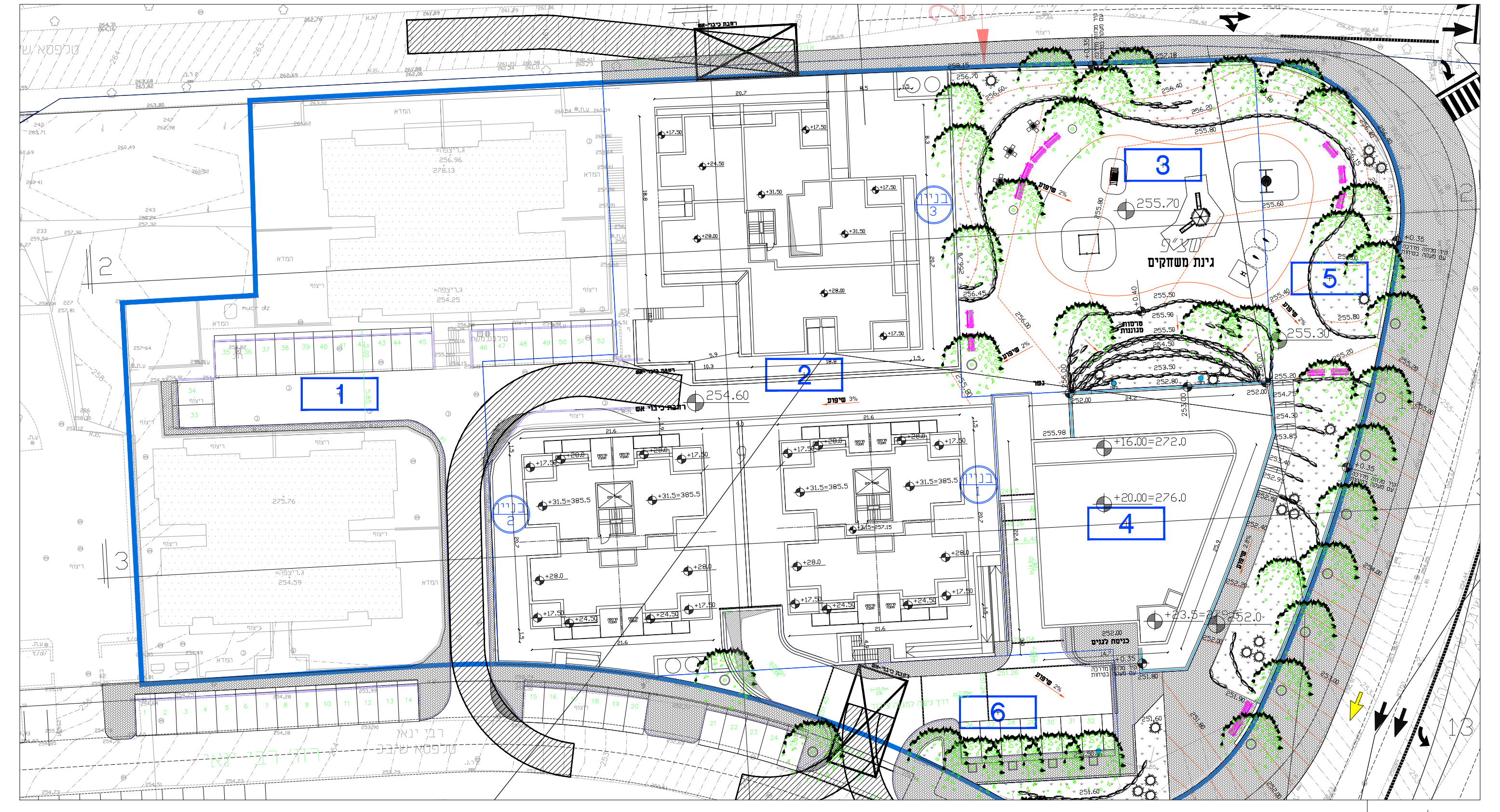
מפלס 257.15
בניין 3: ‎-3.15 בניינים 1,2: ‎+3.15



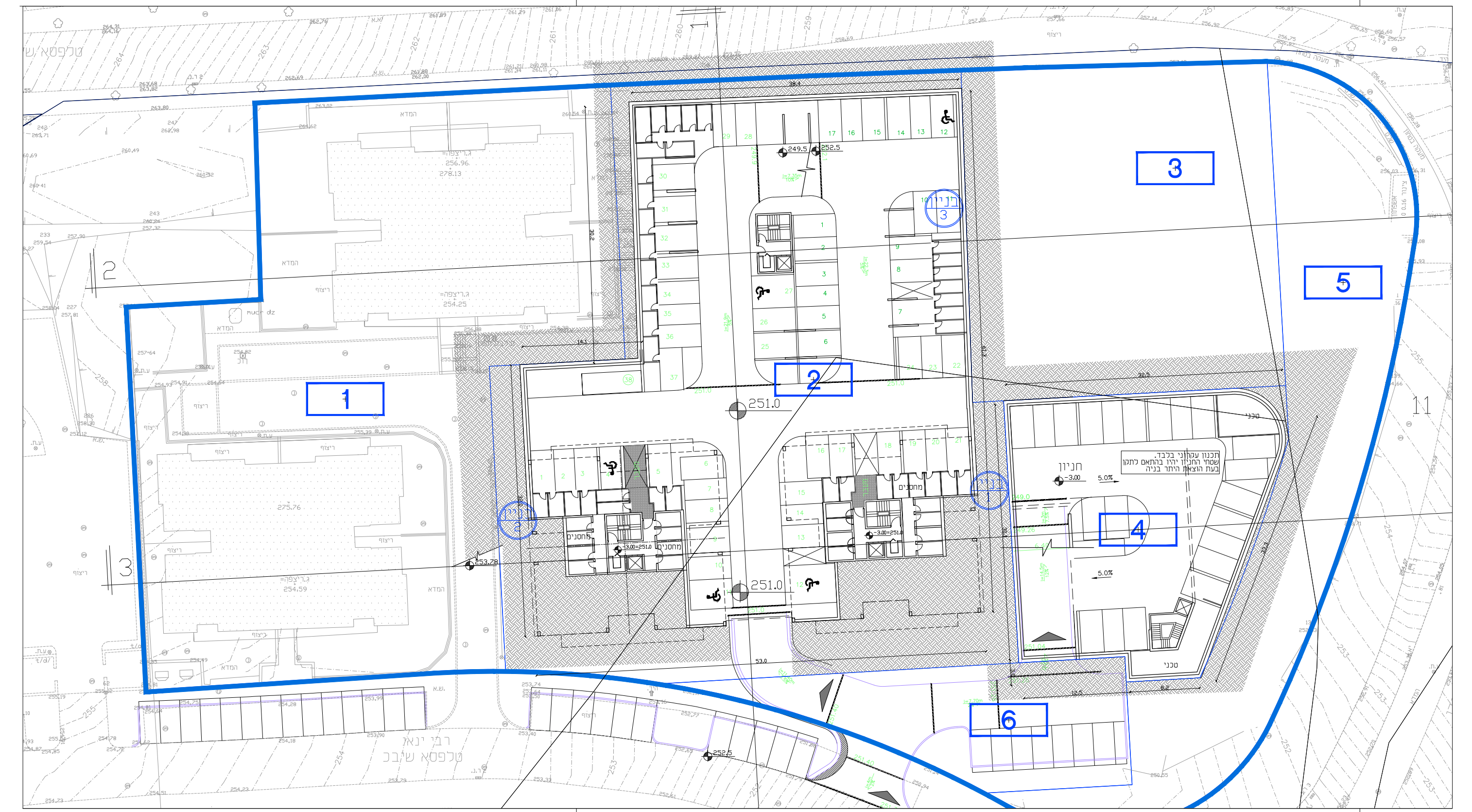
תכנית
קומות 2-5 – דירות 4 חדרים



תכנית
קומה 6-7 – דירות 3 חדרים

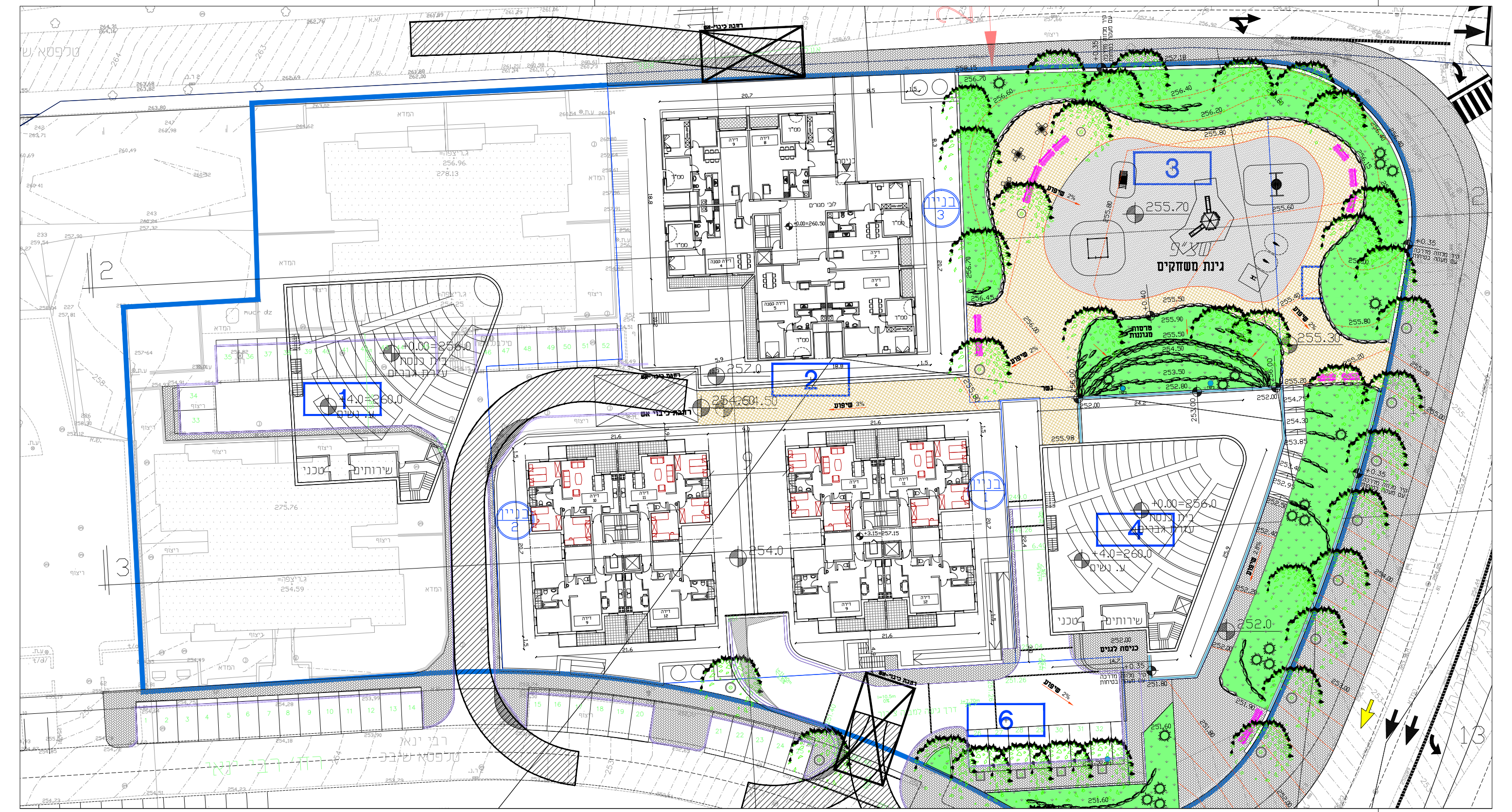


תכנית
קומת יציאה לגג מבנים

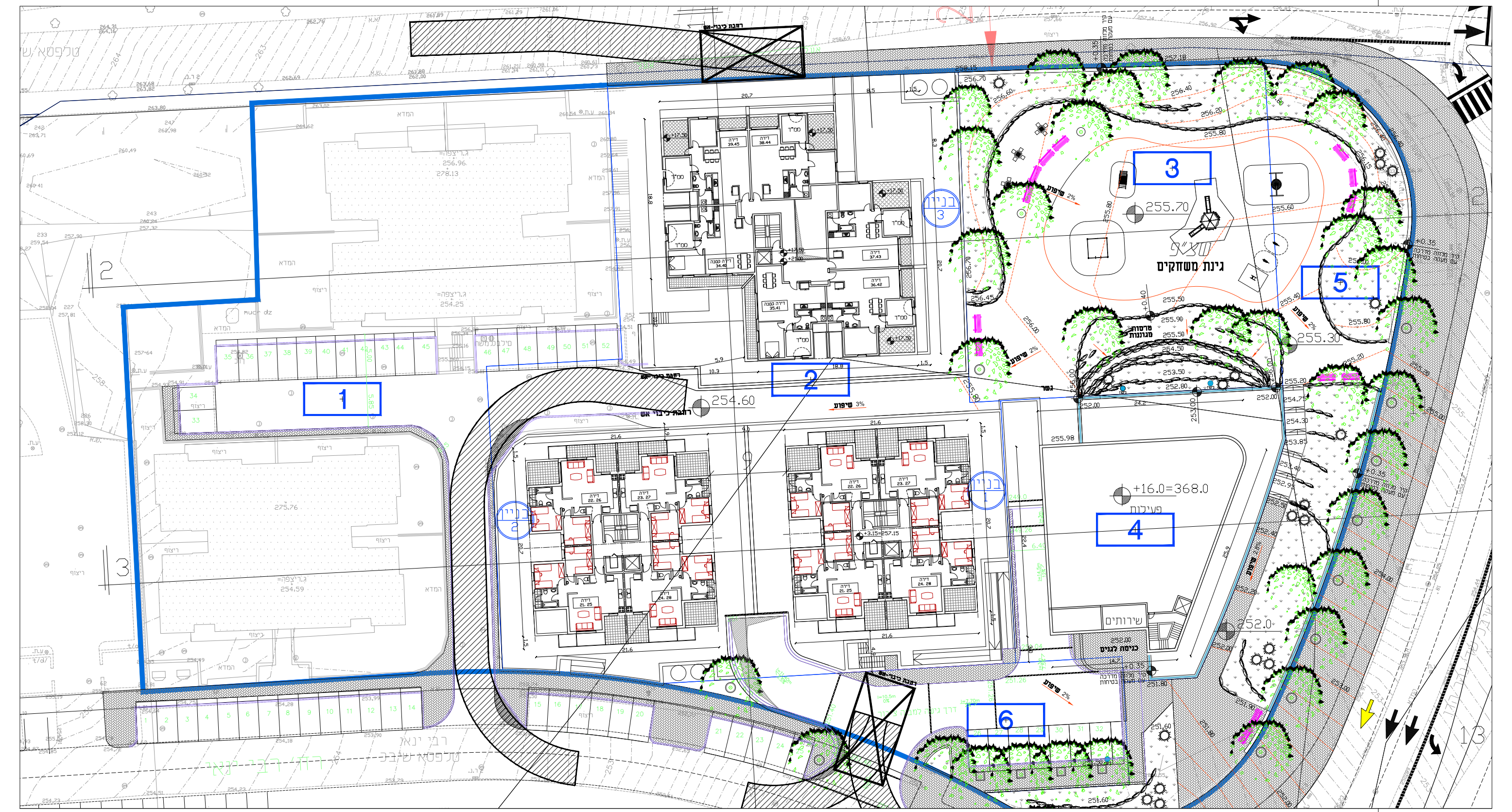


תכנית
מפלס כניסה לחניון

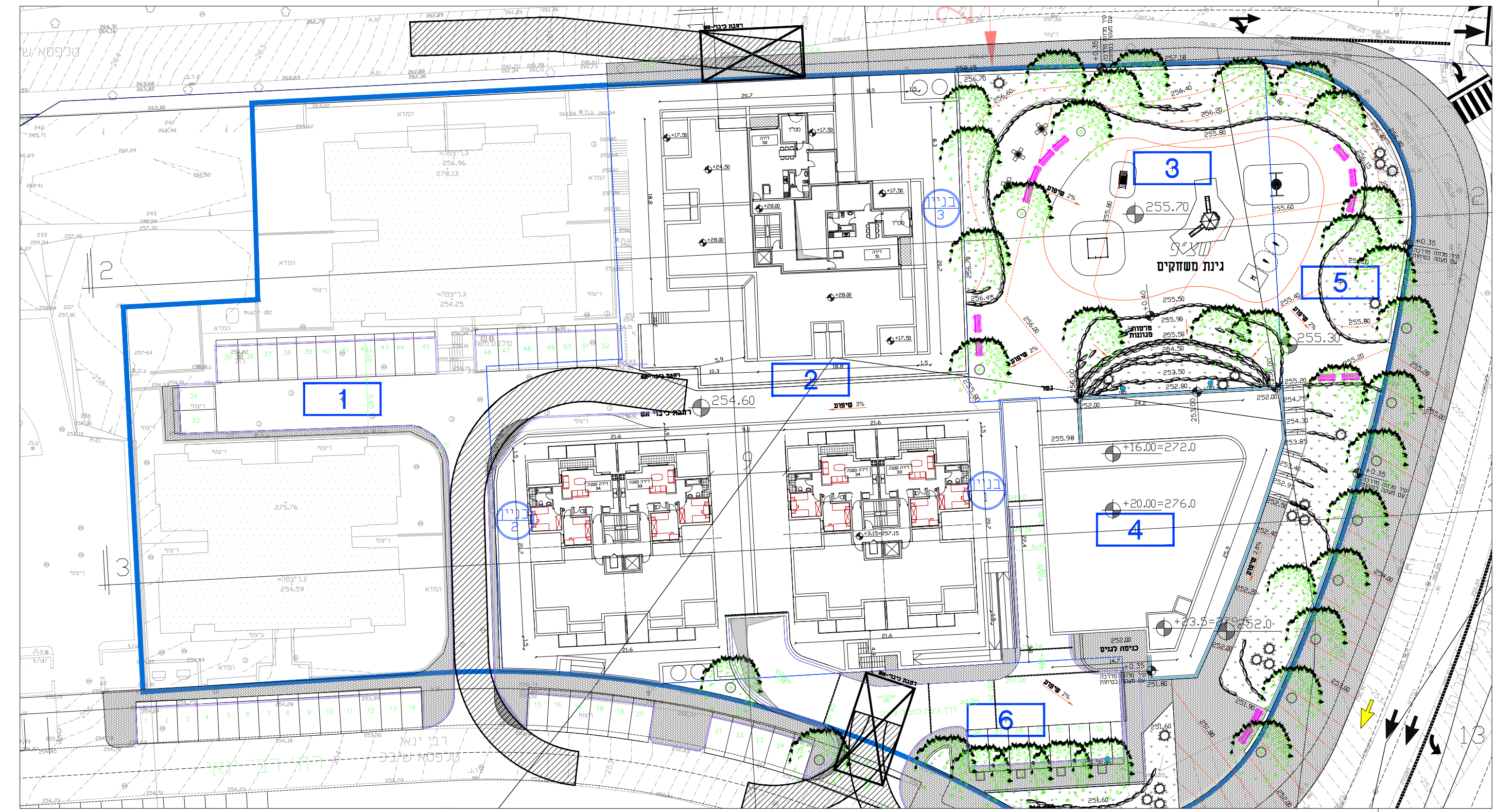
מפלס 251.0
בניין 3: ‎-6.15 בניינים 1,2: ‎-3.00



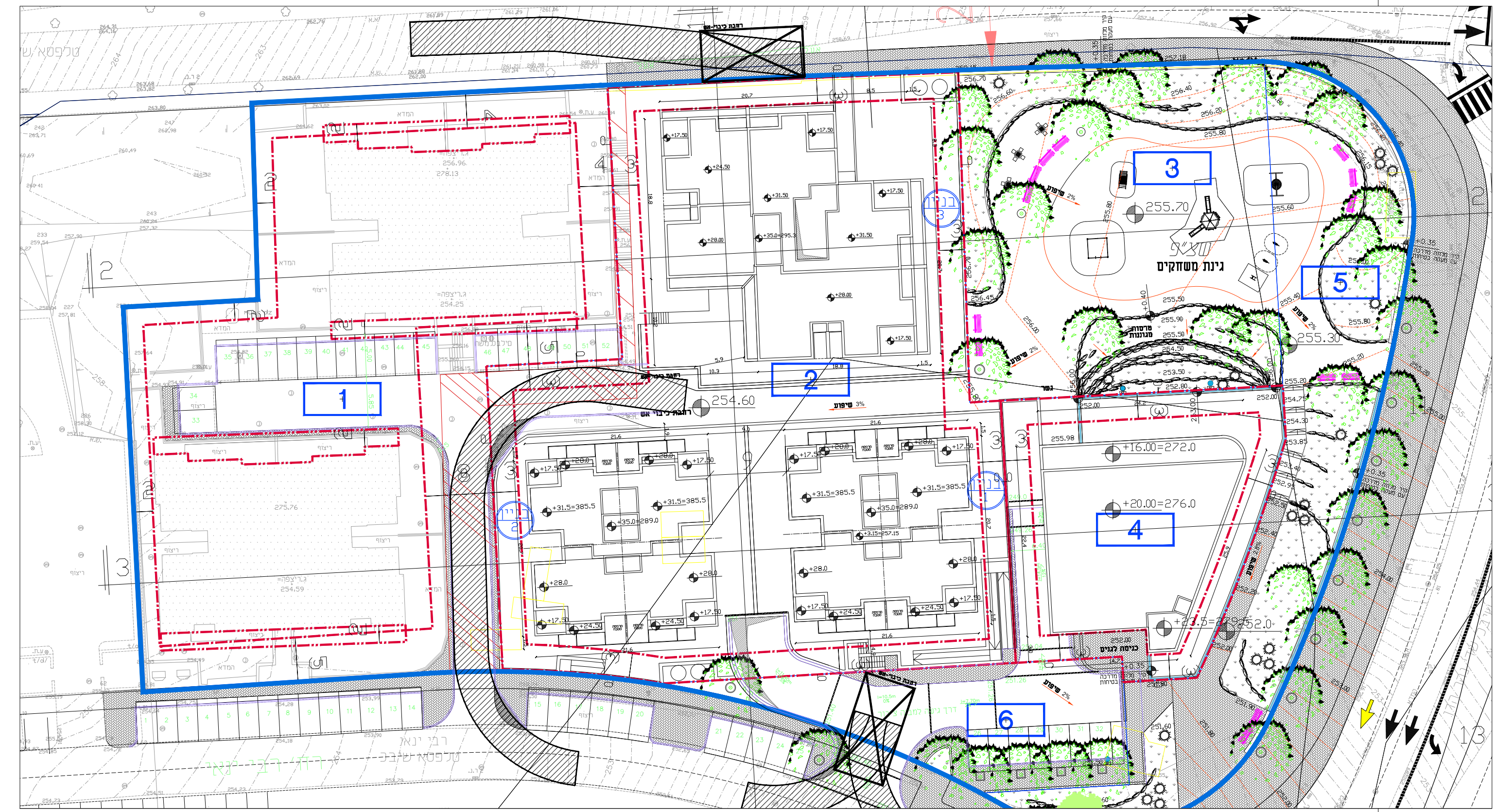
תכנית
קומת כניסה לבניין 3 משד' הרצוג



תכנית
קומה 6-7 – דירות 3 חדרים



תכנית
קומה 9 – דירות 3 חדרים



תכנית גגות