

פרטי משכנתא כולל יתרה לסילוק

מספר	הלוואה	פרטים כללים	פרטי סילוק
631298-00-0691-613-1			
55490837.96	סוג הלוואה	מסד בסיס	
20000000.107	סוג ריבית	מסד נוכחי ידוע	
3300.3	שיטת פרעון	ריבית ממוצעת	
148	תאריך מתן הלוואה	יתרת תקופה בחודשים	
02.604	סכום מקורי	חיוב אחרון בהלוואה	
		מועד תשלום ראשון	
44.315,73	מועד תשלום אחרון	יתרת קרן	
96.082,8	שיעור ריבית שנתית	יתרת הצמדת קרן	
83.83	בסיס לקביעת ריבית	ריבית צבורה	
24.9	ריבית בסיס(עוגן) מקורית	הצמדת ריבית	
00.0	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית	יתרת פיגור	
00.0	שיעור תוספת/הפחתה	ריבית פיגורים	
47.491,81	ריבית מתואמת מקורית	סה"כ יתרה	
		ריבית מתואמת עדכנית	
	תדירות שינוי ריבית	***עמלה תיפעולית	
	תאריך שינוי קרוב	עמלת מסד ממוצע	
	מטרת הלוואה	עמלת פערי ריבית	
	ביטוח EMI	***עמלת העדר הודעה מוקדמת	
	שיעור ריבית כוללת חזויה	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	
		שיעור ריבית לצרכי השוואה	
		סה"כ יתרה לסילוק	
			47.491,81

מספר	הלוואה	פרטים כללים	פרטי סילוק
784222-00-0694-613-1			
00000000.0	סוג הלוואה	מסד בסיס	
00000000.0	סוג ריבית	מסד נוכחי ידוע	
0000.0	שיטת פרעון	ריבית ממוצעת	
208	תאריך מתן הלוואה	יתרת תקופה בחודשים	
41.607	סכום מקורי	חיוב אחרון בהלוואה	
		מועד תשלום ראשון	
20.574,79	מועד תשלום אחרון	יתרת קרן	
00.0	שיעור ריבית שנתית	יתרת הצמדת קרן	
47.340	בסיס לקביעת ריבית	ריבית צבורה	
00.0	ריבית בסיס(עוגן) מקורית	הצמדת ריבית	
00.0	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית	יתרת פיגור	
00.0	שיעור תוספת/הפחתה	ריבית פיגורים	
67.914,79	ריבית מתואמת מקורית	סה"כ יתרה	
		ריבית מתואמת עדכנית	
	תדירות שינוי ריבית	***עמלה תיפעולית	
	תאריך שינוי קרוב	עמלת מסד ממוצע	
	מטרת הלוואה	עמלת פערי ריבית	
	ביטוח EMI	***עמלת העדר הודעה מוקדמת	
	שיעור ריבית כוללת חזויה	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	
			3853.6

סה"כ יתרה לסילוק
58.994,79

מספר 684396-00-0695-613-1 הלוואה

פרטי סילוק	פרטים כללים	סוג הלוואה
000000000.0	מזד בסיס	סוג הלוואה
000000000.0	מזד נוכחי ידוע	סוג ריבית
9100.4	ריבית ממוצעת	שיטת פרעון
172	יתרת תקופה בחודשים	תאריך מתן הלוואה
31.537	חיוב אחרון בהלוואה	סכום מקורי
1	מועד תשלום ראשון	
80.255,76	יתרת קרן	מועד תשלום אחרון
00.0	יתרת הצמדת קרן	שיעור ריבית שנתית
26.155	ריבית צבורה	בסיס לקביעת ריבית
00.0	הצמדת ריבית	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
00.0	יתרת פיגור	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
00.0	ריבית פיגורים	שיעור תוספת/הפחתה
06.411,76	סה"כ יתרה	ריבית מתואמת מקורית
1	ריבית מתואמת עדכנית	
7950.2	***עמלה תיפעולית	תדירות שינוי ריבית
00.0	עמלת מזד ממוצע	תאריך שינוי קרוב
00.0	עמלת פערי ריבית	מטרת הלוואה
00.0	***עמלת העדר הודעה מוקדמת	ביטוח EMI
00.0	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	שיעור ריבית כוללת חזויה
1	שיעור ריבית לצרכי השוואה	
7950.2		

סה"כ יתרה לסילוק
06.411,76

מספר 527233-00-0722-613-1 הלוואה

פרטי סילוק	פרטים כללים	סוג הלוואה
000000000.0	מזד בסיס	סוג הלוואה
000000000.0	מזד נוכחי ידוע	סוג ריבית
9100.4	ריבית ממוצעת	שיטת פרעון
148	יתרת תקופה בחודשים	תאריך מתן הלוואה
63.425,1	חיוב אחרון בהלוואה	סכום מקורי
1	מועד תשלום ראשון	
35.079,170	יתרת קרן	מועד תשלום אחרון
00.0	יתרת הצמדת קרן	שיעור ריבית שנתית
94.452	ריבית צבורה	בסיס לקביעת ריבית
00.0	הצמדת ריבית	ריבית בסיס(עוגן) מקורית
00.0	יתרת פיגור	ריבית בסיס(עוגן) עדכנית
00.0	ריבית פיגורים	שיעור תוספת/הפחתה
29.532,170	סה"כ יתרה	ריבית מתואמת מקורית
1	ריבית מתואמת עדכנית	
6703.3	***עמלה תיפעולית	תדירות שינוי ריבית
00.0	עמלת מזד ממוצע	תאריך שינוי קרוב
00.0	עמלת פערי ריבית	מטרת הלוואה
00.0	***עמלת העדר הודעה מוקדמת	ביטוח EMI
00.0	סה"כ עמלת פרעון מוקדם	שיעור ריבית כוללת חזויה
1	שיעור ריבית לצרכי השוואה	
6703.3		

סה"כ יתרה לסילוק
29.532,170

מספר 534837-00-0723-613-1 הלוואה

פרטי סילוק	פרטים כללים	סוג הלוואה
000000000.0	מזד בסיס	סוג הלוואה
000000000.0	מזד נוכחי ידוע	סוג ריבית
0000.0	ריבית ממוצעת	שיטת פרעון
184	יתרת תקופה בחודשים	תאריך מתן הלוואה
47.430,1	חיוב אחרון בהלוואה	סכום מקורי
1	מועד תשלום ראשון	
07.285,165	יתרת קרן	מועד תשלום אחרון
00.0	יתרת הצמדת קרן	שיעור ריבית שנתית
75.804	ריבית צבורה	בסיס לקביעת ריבית
	ריבית פריים	

[illegible]

באמצעות המחאה בנקאית ו/או העברה בנקאית ו/או במזומן בחשבון מספר 0088773029-0613 בבנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ סניף משכנתאות ראשי . על שם פויפר אסתר מלכה ושלמה . על הלווה להמציא לבנק את טופס הבקשה לביצוע פרעון מוקדם. טופס בקשה לביצוע פרעון מוקדם ניתן להדפיס מאתר הבנק, לקבל בסניף או באמצעות פניה למחלקת הגביה בטלפון 670-7144408. את הבקשה ניתן למסור בסניף, בפקס 670-8594408 או באמצעות דואר אלקטרוני בכתובת LI.OC.BDM@NOITAREPO316 (בשליחת הבקשה באמצעות דואר אלקטרוני מאשר הלקוח ויתור על הגנת הפרטיות ביחס לספקי תקשורת ותשתית בהתאם למדיניות הגנת הפרטיות המפורסמת באתר הבנק ביצוע פירעון מלא , יומצא לכם אישור טילוק כמפורט להלן: (1). פירעון באמצעות המחאה אישית - תוך 5 ימי עסקים ממועד ביצוע הפירעון

- (2). בפירעון במזומן או בהעברה בנקאית או בהמחאה בנקאית-בכפוף להמצאת אסמכתא על ביצוע הפירעון בתוך 2 ימי עסקים ממועד קבלת האסמכתא .

- אנו נפעל להמצאת המסמכים הדרושים לביטול השעבוד הרשום לטובתנו על הנכס במועדים הקבועים בסעיף 9 אלאחר הבנקאות (שירות ללקוח) התשמ"א 1891 ובלבד והנכס אינו משמש כבטוחה להלוואה אחרת .

- במידה וקיימות לכם הלוואות נוספות להן משועבד הנכס ושאינן מפורטות בתדפיס זה יחול האמור לעיל רקעם פירעון מלא הלוואותיכם לבנק .

- בפירעון מוקדם חלקי תקוצר תקופת ההלוואה באופן יחסי אלא אם כן תודיעו לבנק בעת הפירעון על רצונכם להותיר את תקופת ההלוואה כפי שהיא ולהקטין את התשלום השוטף בהתאם .

**** הריבית מחושבת ממועד התשלום החודשי האחרון ועד ליום הפקת התדפיס**

***** פטור למרכיב זה בעמלה יינתן בכפוף למתן הודעה מוקדמת בכתב מצד הלווה לבנק 01 ימים לפחות לפני מועד הפירעון ובלבד וההלוואה תיפרע במועדים על פי כל דין**

******במקרה של פירעון מוקדם חלקי או מלא של ההלוואה נגבית עמלה תפעולית בסך 06 ש"ח, במקרים מסויימים המפורטים בסעיף 7 לצו הבנקאות (פירעון מוקדם של הלוואה לדיור) תשס"ב 2002 העמלה לא תיגבה**

שיעור ריבית כוללת חזויה - הינה העלות הממשית של האשראי נכון למועד הפקת הפלט, הכוללת תחזית שמפרסם בנק ישראל, בהתאם לתקופת ההלוואה הנותרת . שיעור ריבית לצרכי השוואה - הינה העלות הממשית של האשראי נכון למועד הפקת הפלט, הכוללת עמלת פירעון מוקדם (ככל שקיימת), ותחזית שמפרסם בנק ישראל, בהתאם לתקופת ההלוואה הנותרת. נתון זה הינו לצרכי השוואה, ככל שהינן שוקל למחזר את ההלוואה על ידי לקיחת הלוואה אחרת. ככל ששיעור הריבית לצרכי השוואה המפורט לעיל גבוה משיעור הריבית הכוללת החזויה המופיע באישור עקרוני שקיבלת להלוואה חדשה, אז קיימת כדאיות כלכלית לביצוע המחזור . הבהרה: במסלול ריבית משתנה על בסיס פרסום עוגן בנק ישראל נתוני הריבית הכוללת החזויה והריבית לצרכי השוואה אינם מוצגים, היות ולא מפורסמות לגביהם תחזיות . הריבית הכוללת החזויה והריבית לצרכי השוואה מחושבות ורלוונטיות רק על יתרות שאינן בפיגור .

זמינים לשירותכם בערוצים הדיגיטליים 42 שעות ביממה ובטלפון *7743 בשעות הפעילות