



# **מודיעין עילית מעצמה בתנועה**

**מהפכת תשתיות התחבורה**





# מעצמה בתנועה

**לקראת שנת ה-30 לייסודה:**  
מודיעין עילית מתחדשת,  
מתעצמת במרחב הקיים  
ובונה למציאות חדשה - עיר  
שחיים בה 100,000 תושבים  
כ"י - מ-20 הערים הגדולות  
בישראל





לא עוד כבישים שהזמן וחלוף השנים נתנו בהם את אותותיהם, לא עוד כבישים סבירים ומציאות לעיתים של 'יש ליישב בדוחק', אלא בנייה מחודשת ויסודית - מהיסוד!

בנינו. לא עוד טלאי על טלאי,

. עיר בת 100.000 נפש חייבת  
להתאים את התשתיות למציאות  
החיים היומית ברחובותיה.

אם מאז הקמתה התמודדה מודיעין  
עילית עם מחסור בתשתיות. אם  
בעולם מקובל לעסוק בתכנון ורק  
לאחר מכן בבינוי, הרי שעירו החלה  
בבינוי ורק לאחר מכן לתכנון. לא עוד.  
המצב הזה עומד להשתנות, מהיסוד.

**זוכים אנו לבשורה  
שהפכה למציאות  
ממשית:**

ממדיעין עילית בונה מציאות חדשה ומדמימה, כאשר הינה העיר החרדית הראשונה המצורפת ל'רשות השינוי', עם הסכם שנחתם בתאריך 25 באוקטובר 2022 ל' בתשרי תשפ"ג וכבר יוצאים לביצוע מהפכת התנועה והתחבורה הכוללת מהפכה מהיסוד - מהתשתית ועד לשיפור הבטיחות התנועתית לרווחת התושבים, מסלילת כבישים עד הכנסת אוטובוסים מפרקים. תכנית פורצת דרך אותה יזם משרד התחבורה וממדיעין עילית היא החלוצה שלה, במטרה לבנות את מערך התחבורה וכלל התנועה בעיר - מהיסוד, באופן מקצועי ומתקדם, מותאם ומושלם.

מודיעין עילית יחד עם עוד 8 ערים  
בישראל, יוצאים למהפכה אדירה,  
מהיסוד. משמעות המהפכה מההיבט

התקציבי היא, השקעה של כחצי מיליארד שקלים בעירנו, תקציב המופנה כל כולו למהפכה אדירה בתחבורה.

## כי הסוד הוא בתשתיות

אחרי בדיקת מודלים מכל העולם וניתוח מקצועי של כל מומחי התכנון, היום זה כבר ברור: בכדי שמערך תחבורה עירוני יוכל לפעול בצורה סדירה יש צורך בתשתיות תואמת.

כלומר: בהיבט התנועתי: כבישים  
התואמים את נפח התחבורה  
המתוכנן, תכנון פיזי של הכביש  
המתאים למסלול המוצע, תכנון  
נכון של מיקומי תחנות, הבטחת  
שדה ראייה ברור, סלילה מקצועית  
של הכביש וריבוד יסודי בולם רעש,  
הסדרים גאומטריים, הסדרי בטיחות  
הכוללים מעברי חציה מוארים  
ונגישים, נגישות במדרכות, מפרצים  
להורדת והעלאת נוסעים, הפרדה  
מוחלטת בין שטחי המיסעה למהלך  
הולכי הרגל, הבטחת רצף תנועתי  
קבוע ובטוח באמצעות ככרות,  
שימוש באוטובוסים ומפרקות,  
התואמים מבחינת היקף הנסיעות  
ומספר הנוסעים, שימוש באוטובוסים  
מתקדמים ומניעת מפגעי זיהום אויר.

ורחובות העיר שתוכננו ככבישים  
שכונתיים על כל המשתמע, הפכו  
לעורק תנועה ראשי בכל שעות  
היום, היקפי המסחר וריבוי הולכי  
רגל יוצרים עומס על התשתיות  
אשר לא תוכננו מראש להיקף  
הנדרש. אין תושב בעיר שאיננו נדרש  
למערוך התחבורה הציבורית, הוא או  
משפחתו.

**זה נוגע לכולנו, זה משפיע על כולנו  
ולכן זה חשוב לנו מאד!**

היום מודיעין עילית יוצאת לדרך  
שתביא למציאות אחרת, בס"ד, באופן

כוללני  
והיסטורי.  
שהופכת  
את התחבורה  
לנושא ראשון  
במעלה ומוביל בסדר  
היום של העשייה  
העירונית

למעורר המחולל מהפך אמיתי  
בכל חלקי העיר - מהיסוד.

התקציב הגדול, המשמעותי וחסר  
התקדים בהיקף של כחצי מיליארד  
שקל לו זוכה העיר אחרי עמל  
כביר, מוקדש אך ורק למטרה אחת  
ויחידה: תחבורה - מהיסוד. שדרוג  
וחידוש כלל הכבישים בכל רחבי  
העיר, תוספת נסיעות, אוטובוסים  
ואוטובוסים מפרקיים בנייה ותכנון  
יסודי של המרחב הציבורי באופן  
מקצועי ובטוח להולכי הרגל בדגש  
על רבבות ילדי עירנו כ", הסדרת  
מפרכי חנייה ובנייתן של תחנות  
חדישות ומרווחות, התאמה של העיר  
כולה לצרכי התחבורה שלה:

הרבה יותר תשתיות, הרבה יותר  
זמינות, הרבה יותר נסיעות, הרבה  
יותר נגישות הרבה יותר נוחות  
ובטיחות.

בעבודה יסודית ועקבית, מתכנן  
וסלילה, ריבוד והתאמה, יחודשו  
רחובות ויחד איתם - יחל מהפך  
אמיתי בכל מערך התחבורה בעיר,  
אליה וממנה!

**בסייעתא דשמיא, יצאנו לדרך!**

מביאים למודיעין עילית בשורה  
ייחודית כבודת משקל 'מעצמה  
בתנועה' - עיר הנערכת למציאות  
מדהימה של 100,000 נפש כ"י וחייבת  
לשנות את התשתיות מהיסוד,  
לעיר הנכנסת לשנת ה30 להווסדה  
ומתאימה ומעניקה שירות מושלם  
בכל דרך, למענך ולמען עירנו כולה.

## הצעד הראשון:

כשלב ראשון וכ"ריית הפתיחה" יצאה מודיעין  
עילית לצעד המעשי הראשון - פרויקט גדול  
ושאפתני של שיפור ושדרוג רחוב חפץ חיים כולו,  
פרויקט של פנים וחוץ, בתוך האדמה ומעליה.

מדובר בצעד ראשון יסודי והכרחי. מערך התשתיות שהונח בימי הבראשית ללא תכנון וביצוע תשתיות התואמות את צמיחתה ופריחתה של עיר בת 100,000- נפש כ"י. הצורך בשדרוג התשתיות הפך לקיומי ודחוף. התקלות והפיצוצים במערכת המים והביוב החוזרות ונשנות, ליקויים בטיחותיים במדרכות וכבישים, חסימת המעבר במדרכות ע"י עצים ועמודי תאורה וכבישים שחוקים ולא תקינים שבוצעו לפני 30 שנה וכבר אינם ראויים להליכה ולנסיעה בנוסף, פריחת המסחר ברחובות העיר והשימוש התכופ והמשמעותי באזורים אלו שהפכו למרחב תוסס ומשמעותי, כל אלה חייבו אותנו לקום ולעשות מעשה. להתחיל מכאן ומהיסוד.

לצורך הפרויקט הנחשב לגדול ומשמעותי בהיקפו בפני עצמו של החלפת התשתיות בעיר, פעלה מודיעין עילית לקידום החלטת ממשלה להסדרת התשתיות הישנות בעיר בסך של 100 מיליון ₪ ואכן, למרות כל הקשיים הכיר משרד האוצר בצורך התשתיתי הזה כצורך מחויב מציאות, ובהחלטת ממשלה מיוחדת הוקצו לפרויקט 100 מיליון שקלים, הישג כביר בכל היבט המאפשר עבודה יסודית ומשמעותית, כאשר תקציב זה הינו עוד טרם זכיית העיר בתקציב הגדול של 'רשות השינוי' ומהפכת התנועה הכללית אליה נכנסת העיר בס"ד בחזון ובעוצמה כיצירה מושלמת.

מהלך זה התבקש כדי שלא תידרש העיירה לבצע עבודה כפולה הראשונה החלפת התשתיות מים, ביוב חשמל, ניקוז וכ' והשניה התאמת תשתיות התנועה התחבורה. ובכך א. נמנע סבל מהתושבים ב.איוגם משאבים וחסכון בתקציבים.ד

תקציב החלטת הממשלה ותקציב רשויות השינוי הגיעו בס"ד באופן שמאפשר לנו לבצע את הפרויקט כאחד ולעשות מהפך תחבורה ותשתיות יחד.

עידכון מרן שדמי מנהל  
הרשות הארצית לתחבורה  
ציבורית על הקצאת  
תקציבים נוספים לתחבורה  
ציבורית בעיר





רמת מודיעין  
משרד הארצות  
לחברות ציבוריות





משרד הביטחון  
ההגנה

**כ"ז בכבד השני**  
**19 ביטור 2023**  
**4000-0202-2023-000033 סיטורין**

**לכבוד**  
**מר יעקב גוטמן**  
**ראש העיר מודיעין עילית**

**באמצעות דואר אלקטרוני:** [ramat@MODIL.ORG.IL](mailto:ramat@MODIL.ORG.IL)

**הנדן: חספת שירות במשרד התחבורה העירוני מודיעין עילית**  
 סיטורין: פניית מיום 13 בדצמבר 2022

כחלק מהסכם רשויות השני אשר נחתם בין משרד התחבורה ובין עיריית מודיעין עילית, הוקצבו תוספות שירות והסדרת תשתיות הנדרשות לתפעול השירות בעיר.

בתאריך 30.8.2022, ג' באב תשפ"ב, בוצע סיוך לבדיקת עבודות אוטובוס מפרקי במסלול הקו החדש והתועברו הנחיות למועצה להסדרת פסי האטה ושילוט חיקוי.

על מנת לתת מענה לעוספים בקווים ולאור האבולוציה בשכונות גרין פארק ונאות הפסגה, המשרד הנחה את חברות קווים להעסיק באוטובוסים מפרקים רבי קיבולת להפעלת קו חדש אשר יספק מענה לביקושים ששכונות אלו.

צפי הגעת האוטובוסים המפרקים החדשים הוא ברבעון הרביעי של שנת 2023 ולאחר קליטתם בחברות קווים ניתן יהיה להפעיל את הקו החדש. זאת כמכופף להסדרת מסוף הפעולה, הנותאם לאוטובוס מפרקי, בשכונת אבי עזרי כמנצחין מהסכם רשויות השני.

**בכבוד רב,**



**רון שרטי**  
**מנהל משרד הארצות לחברות ציבוריות**

העתיקים:  
 סגנית מנהל משרד הארצות לחברות ציבוריות  
 מנהל אגף בכיר תפעול ורשימי תחבורה ציבורית



7796100/1 - 074

ר"ח בעק ישראל 7, בנין גביר 2, תייר 867, הקייר, ירושלים, טל'

## שדרוג רחוב חפץ חיים, מה זה אומר?

שדרוג רחוב חפץ חיים הוא הפרויקט הראשון הכולל את החלפת כל התשתיות לאורך הרחוב מעל האדמה ומתחתיה, תשתיות שיוחלפו מהיסוד למערכות מתקדמות התואמות את התפתחות המואצת של העיר, יחד עם סלילה מחודשת ומקצועית, שיפור תוואי הכביש, שיפור בטיחות, שיפור חזותי יסודי, בשורה אמיתית של איכות חיים - בשורה ההופכת להיות קצב עבודה יומיומית ותמידי של העיר כולה.

הפרויקט כולל חידוש מהיסוד יחד עם אחריות לשיפור הכביש לכל אורכו, שטחי המיסעה ושטחי המדרכה, הטמעת רכיבי בטיחות, חידוש ובניית כיכרות, הפרדת נתיבים ושיפור מערך התנועה באופן מקצועי ויסודי.

היותו של רחוב חפץ חיים בהיקפי התחבורה והיותו ציר מקשר בין כלל שכונות העיר, מצריכים תכנון וביצוע הסדרים זמניים ואישורים ע"י כל הגורמים שיאפשרו ככל האפשר את מהלך החיים בעיר.

העבודה מתבצעת בחלוקה לקטעים ובשלבים למניעת הפרעה. עם סיום העבודה העיקרית בכל מקטע, הוא יוסדר ויוחזר לשימוש תנועת מלא.

**רבים מאיתנו התפלאו מן הסתם, על הצבת הסדרי התנועה החדשים לאורך רחוב חפץ חיים, בעוד שהעבודות בפועל לא ממש החלו, התשובה לכך פשוטה: מורכבות דרישות הבטיחות הרבות לעבודות בתוואי עירוני צפוף, אינם מאפשרות הסדרי תנועה ועבודות חפירה בו זמנית. תחילה יש לאשר את שינוי תוואי הנסיעה, הסדרי תחבורה ציבורית, בטיחות, הנדסה ומשטרה, ורק לאחר מכן מאפשרים לבצע את העבודות בתוואי החדש. משכך, הוחל כבר בחודש אדר בשינוי הסדרי התנועה באופן יסודי וקבלת כלל אישורי הבטיחות, כאשר לאחר אישור השינויים הקבלו גם היתרי העבודה וההתחלה המואצת של עבודות חפירה בפועל יחלו מיד לאחר חג הפסח בס"ד. (תאריך שנקבע על מנת למנוע הכבדה נוספת של כלים כבדים וחפירות בתקופת ערב החג וימי חוה"מ).**

## מהות השינויים והבשורה לתושבי עירנו:

### תשתיות מים:

הנחת תשתית מים חדשה מרחוב שער המלך עד רחוב אביי ורבא - עד לתחנת הסניקה המעלה את לחץ המים לשכונת ברכפלד ותמנע פיצוצים ובלאי בצנרת, מדובר בבשורה ממשית של שיפור הולכת המים לשכונות העיר.

### תשתיות ביוב:

החלפת שוחות הביוב והתאמתם לצרכים הגדלים והולכים של העיר כולה, וזאת למנוע מחזות של פריצות ביוב ותקלות אזוריות נרחבות שהפכו למחזה מוכר בשל לקויים בצנרת.

### תשתיות ניקוז:

לכל אורך הרחוב יוסדרו קולטני גשם וביוב באופן מקצועי, דבר שימנע זרימה מוגברת בימי גשמים וגודש על פתחי הניקוז. עיצוב נכון של שיפועים גאומטריים ופתחי ניקוז מתקדמים - תהווה בשורה גם בנושא זה.

### תשתיות חשמל:

ביטול עמודי חשמל והטמנתם לאורך רחוב חפץ חיים והטמנת כבלי מתח גבוה במעבה האדמה שישפר את אספקת החשמל בצורה בטיחותית ואמינה יותר.

ובנוסף הטמנת עמודי החשמל מפנה שטח יקר ומשמעותי של שטחי מדרכה, מה שמאפשר את הרחבת תוואי הכביש והמדרכה, והסדרת שדה ראייה חיוני - ליקוי משמעותי וכואב שגרר מפגעים קשים של תאונות דרכים ה"י.

### תשתיות תאורה:

העתקת עמודי תאורת הרחוב למממנה הכביש, שיביא להרחבת שטח נתיבי התנועה והמדרכות, יועתקו עמודי תאורת הרחוב משולי המדרכה - לתאורה דקורטיבית מעוצבת שתוצב במממנה הכביש על אי ההפרדה בין הנתיבים.

### תשתיות תברואה

במסגרת העבודות, יוחלפו כלל מכולות האשפה באזור לפחים טמונים בעלי נפח אגירה משמעותי. הצעד שהחל ברחוב שדי חמד - יהפוך לפתרון תברואתי יעיל גם ברחוב חפץ חיים כולו, מה שיסלק מפגעי הפסולת והאשפה.

### מדרכות:

כלל המדרכות יבנו מחדש ויורחבו עם פינוי עמודי החשמל, העצים ומפגעים שונים. בכלל זה -העתקת עצים שהשוורשים גרמו להגבהות ומהמורות,, הסרת תקלות, השוואת הפרשי גובה, הנגשה - הנמכת המדרכה בנקודות מעברי חצייה, תיחום אבני שפה שילוב דקורטיבי של אבני שפה למעבר חלק ובטוח וסימון בדגש מיוחד על תיחום צבע ברור להגברת הבטיחות.

### שינויים הנדסיים במבנה הכבישים:

תכנון מקצועי ומחודש המתקן שיפועים, זוויות, הפרשי גובה ומסיר תקלות והפרעות שהיו עד כה בנתיבי הנסיעה. מתווה נסיעה חלק, רציף ובטוח.

### הוספת מעגל תנועת:

בצומת הרחובות חפץ חיים - שער המלך ייבנה מעגל תנועה חדש לוויסות התנועה ולהגברת הבטיחות לאורך הרחוב.

### הסדרת מעברי חצייה:

הסדרת מעברי חצייה תקינים ובטוחים הנהנים משדה ראייה רחב. מעברי החצייה יסומנו כבר משלב אבני השפה של המדרכה, יונמכו ויהיו נגישים לעגלות, לילדים ולבעלי קשיי נידות.

### הסדרת מפרצי תחנות אוטובוס:

לאחר תכנון תנועת ארוך, יוסדרו מפרצים מיוחדים בצמוד לתחנות וימוקמו במקומות הבטוחים והנגישים ביותר לאורך הרחוב, במפרצים תקינים שיאפשרו העלאת / הורדת נוסעים.

סככות המתנה לאוטובוסים תחנות האוטובוס יחודשו וישודרגו לתחנות מתקדמות וחדשות

### הרחבת נתיבי התנועה:

בתכנון מקצועי מיוחד הכולל את צמצום 'אי התנועה', יורחבו נתיבי הנסיעה לכל כיון ביותר מחצי מטר לכל כיון נסיעה, צעד משמעותי שיאפשר זרימת תנועה טובה יותר, הפחתת עומסים ורעש.

### עיצוב סביבתי:

כלל העבודות לוו בעבודת אדריכלות נוף, לשדרוג ככרות התנועה לאורך הרחוב, אי התנועה פרגולות וספסלי רחוב, גינון, שילוט, תאורה דקורטיבית ועוד..

משכו הצפוי של הפרויקט: כשנה וחצי











סקירה על  
התקדמות  
העבודות בכביש  
446 מצומת לפיד  
עד הכניסה  
לעירנו

# עבודות בתנועה!





במסגרת הפרויקט מבוצעות עבודות עפר בהיקף גדול, עבודות סלילה וגישור, תאורה, מיגון אקוסטי למניעת רעש לשכונות הסמוכות, ושדרוג תשתיות מקורות, בזק, חברת החשמל, וכמובן בניית מערך בקרת תנועה ורמזורים לתנועה זורמת ורציפה

אזורית מטה בנימין לנוכח העומס והצפיפות בנתיבים המצומצמים תפעל נתיבי ישראל תוך כדי משך העבודות, לאפשר הרחבות השול במקטעים השונים בכביש, על מנת להקל על עומסי התנועה הקיימים. להקלה מסוימת בתקופת העבודות וזאת במטרה להוריד את תחושת הסכנה והצפיפות כעת, אך ללא שהדבר יעכב את המשך פיתוח הכביש ויארך את מועד השלמת הפרויקט

בשל הרוחב הקיים ובכדי למנוע עומסי תנועה נוספים, מבצעת חברת נתיבי ישראל עבודות רבות במהלך הלילות על מנת להקל על ציבור הנוסעים ומשתמשי הדרך.

במסגרת הפרויקט מבוצעות עבודות עפר בהיקף גדול, עבודות סלילה וגישור, תאורה, מיגון אקוסטי למניעת רעש לשכונות הסמוכות, ושדרוג תשתיות מקורות, בזק, חברת החשמל, וכמובן בניית מערך בקרת תנועה ורמזורים לתנועה זורמת ורציפה.

**לבקשת העיריה סוכם כי חברת נתיבי ישראל תקיים מפגש פתוח לשיתוף ציבור תושבי העיר, בתאריך ט"ז באייר תשפ"ג 07.05 בשעה 19:00-21:00 בו תנתן סקירה מלאה ועדכנית על מכלול העבודות, האתגרים והמשמעויות ויתאפשר לתושבים להעלות את שאלותיהם בנושא.**

**פרטים נוספים על מקום המפגש וההרשמה יפורסמו לאחר חג הפסח.**



לכביש ולעבודות הבנייה והסלילה. בנוסף, בחלקים מסוימים בתוואי הכביש יבוצע קידוח כלונסאות בעיקר באזור הגשר החדש שיבנה מעל נחל מודיעין, נתונים ההופכים את הפרויקט לגדול ומשמעותי בהיקפו.

תהליך מיוחד מתבצע באזור בימים אלו, כאשר סמוך לצומת הכניסה למודיעין עילית מבצע הקבלן עבודה של פריצת דרך לתחתית הוואדי, דרך מיוחדת שתאיץ את העבודות כשהיא תשמש מעבר לכלים הנדסיים כבדים לעבודה מתחתית הוואדי לצורך מילוי והגבהה שתיצור שטח להרחבת הכביש הקיים.

לבקשת העיריה ובתאום עם מועצת

לצורך השמירה על הסביבה, יוקם גשר חדש מעל נחל מודיעין אשר יהווה גם מעבר אקולוגי (מעבר בעלי חיים) לשמירה על האופי המיוחד של האזור.

הפרויקט מבוצע באופן חדשני ומדויק, כאשר בשטח מתבצעות עבודות נרחבות של חציבת ההר והרחבה, קצב עבודות החציבה מתקדם באופן מהיר. והחציבה בהר אותה העריכו מומחי התכנון כשיאו של האתגר, מתקדמת באופן מהיר תוך כדי קיצור מרשים של לוחות הזמנים.

במקום לפנות טונות של סלעים ופסולת חציבה, נגרס כל החומר החצוב ועובר למילוי חוזר - כתשתית

און העבודות וצמצום נתיבי התנועה מספרים בכל יום מחדש, את קצב עבודות הסלילה להרחבה חיונית והכרחית, של נתיבי התנועה באזור כולו.

בסיור שהתקיים באתר העבודות בכביש סקר ועדכן מר גלעד נאור מנהל הפרויקט בחברת נתיבי ישראל כדלהלן:

במסגרת הפרויקט, יורחב הכביש לשני נתיבים רגילים בכל מסלול ויתווסף נתיב תחבורה ציבורית לצפון ולדרום.

בנוסף, צומת הכניסה לעיר (צ. מודיעין עילית) תורחב ותבוצע הפרדה קשיחה בין המסלולים למניעה של תאונות חזיתיות - צעד משמעותי לשיפור הבטיחות.

כמו כן, לכל אורך הכביש מצומת לפיד ועד מודיעין עילית, ייסלל שביל הולכי רגל, מה שימנע סיכונים ממשיים הקיימים כיום, ויעניק בנוסף מרחב חדש של שביל הליכה בטוח ומוסדר.

**הפרויקט מבוצע באופן חדשני ומדויק, כאשר בשטח מתבצעות עבודות נרחבות של חציבת ההר והרחבה, קצב עבודות החציבה מתקדם באופן מהיר**



על תוואי הדרך.  
התכנון.  
הוועדה.  
ההתנגדות.

# כביש במאבק איתנים



ה לא סוד: ובמשך שנים מקודמת תוכנית לכביש גישה חדש לעיר. התוואי: מכביש 443, בין המחסום לצומת מכבים רעות-דרך כפר רות, כפר אורנים ועד לכיכר גרין פארק מודיעין עילית. לכשיבנה, תושבי מודיעין עילית יוכלו לבחור מהיכן להיכנס ולצאת מהעיר - מכביש 4431 או מכביש 446 ממש כפי שנוהגים. תושבי כל עיר אחרת בארץ ובעולם. אשר לה מס' כניסות ויציאות.

בכדי לדייק בעובדות, צריך לזכור שבעבר הייתה לעיר עוד כניסה ויציאה, **דרך כביש אזורי**

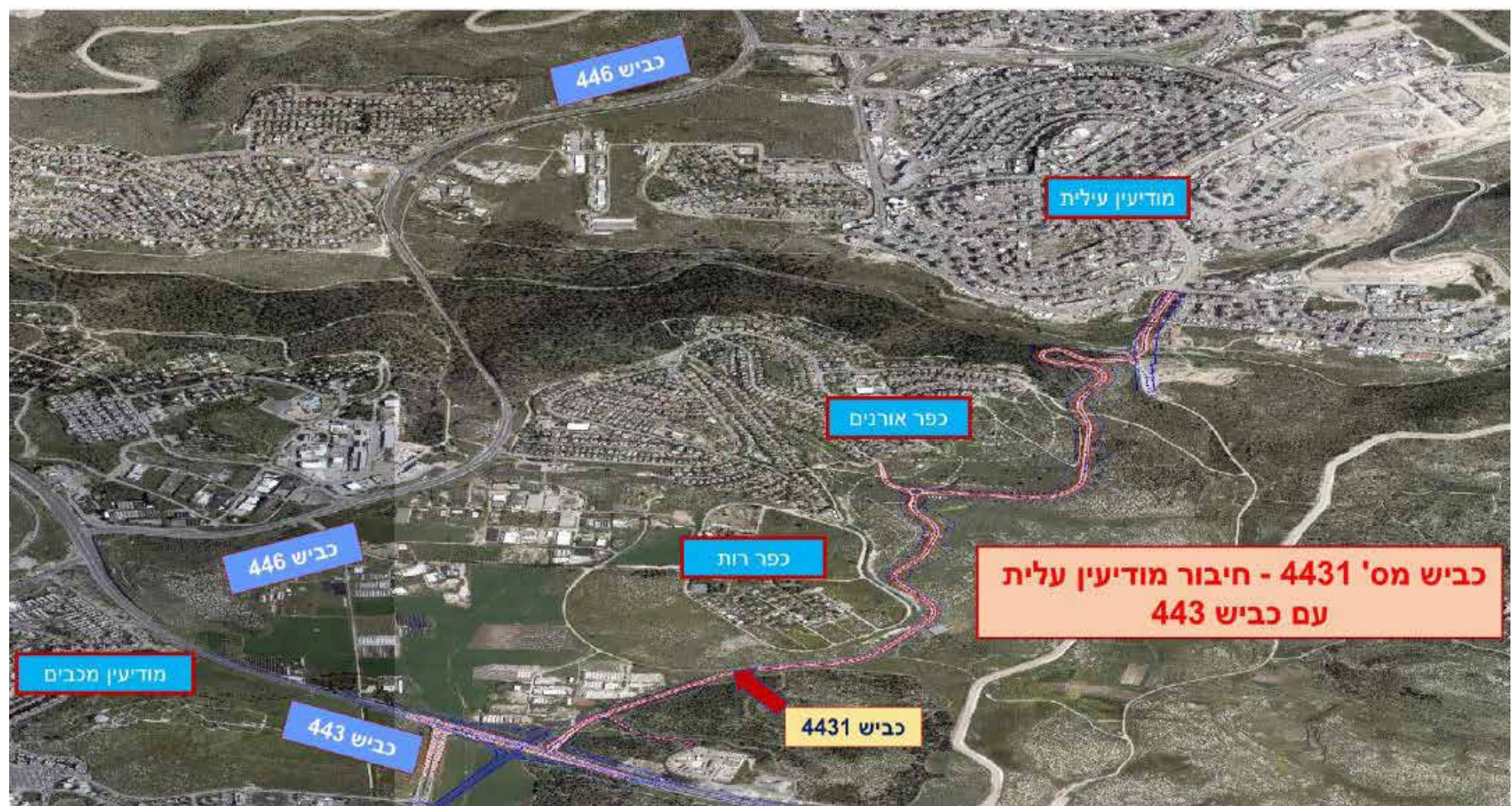
**455 - חרבתא** שירד מחרבתא דרך שד' בית שמאי כיום וגרין פארק עד למחסום מכבים. אמנם לא היה זה כביש מוסדר ותקני, אך היות והכביש אזורי שאושר ע"י הצבא רבים נסעו בו, והתכנון היה להפוך אותו בהמשך לכביש רחב וקבוע. התכנית הראשונה של הכביש הופקדה כבר בשנת 2002 לפני למעלה משני עשורים.

אלא שאז נכנסה לתמונה גדר ההפרדה, אשר בנייתה חתכה את נחסמה את האפשרות לנסוע בו. ועקב כך שהאזור נמצא באחריות ביטחונית של הצבא אין אפשרות לנוע בסמיכות לגדר.

העירייה הגישה בקשה לתכנון תוואי צמוד גדר, התוכנית לא אושרה בשל קטעים בתוואי שהוצע בהם יש טענות לבעלות על הקרקע מצד פלשתינאים. שלא כמו בישראל בהם יש מנגנון עפ"י חוק לבצע הפקעת שטחים לטובת כבישים. בשטחי יו"ש לא קיים מנגנון דומה, וגם אלוף הפיקוד אינו מבצע צו הפקעה על אדמה שיש בה טענת בעלות ערבית ובפרט כבישים המשרתים נוסעים ישראלים בלבד.

כך נחסמה הגישה הנוספת למודיעין עילית, שלא תוכננה ולא נבנתה כראוי עם תכנון מקדים ובליווי

והובלה ממשלתית באמצעות בודק ומתכננים את האפשרויות לתכנון ובינוי מגורים הנדרשים לכמות האוכלוסייה המתוכננת להתגורר במקום וכל הצרכים של התושבים החיים במקום - ובכללם את דרכי הגישה לעיר, בעוד העיר מודיעין השכנה שתוכננה ונבנתה כראוי בליווי ושיווק ממשלתי נהנית לפחות מארבע כניסות ויציאות ללא מתנגדים. מעבר לפערים התכנוניים לעומת ערים אחרות בישראל בנוסף צריך להתמודד עם האתגרים והסטטוטוריים בתחום יהודה ושומרון הידועים.



סיכום ישיבה  
במשרד התחבורה בנו'  
שא כביש 4431



## מדינת ישראל



ט"ו באלול, התשע"ח  
26 אוגוסט 2018  
סימוכין: 18896018 / 10774

הנדון: **סיכום ישיבה בנושא כביש 4431 ממודיעין עילית לכביש 443 שהתקיימה במשרד התחבורה מחוזות ת"א ומרכז בתאריך 16.7.18**

השתתפו: טופז פלד/ שני משיח – משרד התחבורה  
רן שמל – יועץ למשרד התחבורה  
דוד דשן דויטש – רמ"י  
משה כהן/ רוני כהן/ חובב וייס – ניהול פרויקט, קשת  
הראל מור/ יוסי מנור – ניהול פרויקט, מנור קרני  
שמעון פרהנ/ מיכאל טימילין – מתכנני תנועה, לנדיו

- מטרת הישיבה:** תיאום והצגת התכנית למשרד התחבורה כחלק מהתנאים לקידום התכנית בועדה מחוזית.
- הצגת התכנית ע"י המתכננים:**
  - הכביש ממודיעין עילית ועד כביש 443 עובר בחלקו ביו"ש וחלקו במחוז מרכז, מתוכנן על פי סטנדרט עירוני במהירות תכן 50-60 קמ"ש דו נתיבי כולל שביל אופניים ומדרכות.
  - הכביש נדרש כמענה לפיתוח מודיעין עילית וכפר אורנים ומאפשר יציאה נוספת מלבד כביש 446. קמ"ש תחבורה ביו"ש דרש את הכביש חלק מהפיתוח של מודיעין עילית.
  - על פי מנהלי הפרויקט הרשויות המקומיות חבל מודיעין ומודיעין תומכות בקידום הכביש.
  - מוצע חיבור לכביש 443 בצומת מדורג (סטגרט) שמאלי – מרחק של 280 מ' בין הצמתים. בשלב ב' יתוכנן כמחלף כולל הסטת הכביש ממכבים אך התכנית לא כוללת את הסטטוריקה למחלף.
  - נבחנו מספר חלופות ונבחרה החלופה שעוקפת את כפר רות.
  - הוכנה בדיקה תחבורתית אשר מצדיקה את הצורך בכביש זה.
  - על פי המתכננים בדיקת כדאיות כלכלית לכביש 446 הצביעה על הצורך בכביש 4431 ללא קשר לשדרוג כביש 446.
- התייחסות והערות ראשוניות משרד התחבורה:**
  - באופן כללי מוסכם ומובן הצורך בכניסה/יציאה נוספת לעיר מודיעין עילית. היה נכון למצוא חלופות שמתחברות לכביש 446 במקום הפיתולים המתוכננים בכביש זה. ברקע תכנית זו יש תכנית לשדרוג כביש 446 ותכנון למחלף שילת שמעלה את הצורך בשדרוג כאשר מקודמת תכנית לכביש נוסף או את הצורך בכביש לאור השדרוג.
  - הערות לנספח תנועה:
    - יש לבחון צורך ברימזור הפניה ימינה בצומת חיבור לכביש 443 בתיאום עם חברת נתיבי ישראל.
    - יש להוסיף מיקום תחנות אוטובוס.
    - התכנית עולה על כבישים מאושרים בכפר רות ללא אפשרות לנגישות לחלקות וכתוצאה נדרש תכנון רחובות ומגרשים מחדש ותכנית חדשה. יש לעדכן תכנון הכביש ולאפשר נגישות לחלקות או לכלול את תיקון מערך הרחובות בכפר רות.
    - יש להתאים חתכים לתכנון ולכלול רצועת ניקוז בתוך זכות הדרך.
    - יש להשאיר מטר הפרדה בין המיסעה לשביל האופניים.
    - הבדיקה התחבורתית צריכה לכלול ניתוח של צומת 4403/ 443.

רח' המלאכה 8, ת.ד. 57109 תל אביב – 61570 טלפון: 03-5657214 פקס: 03-5657216



עיריית מודיעין עילית יזמה מהלך בכדי לקדם את הפרויקט בצורה הטובה ביותר בטקטיקה של חיבור ושיתוף כלל הגורמים המוניציפאליים באזור, הסובלים כולם מעומס תחבורתי זה: לפיד - שע"י מועצה אזורית חבל מודיעין בראשות שמעון סוסן ראש המועצה, כפר אורנים וכל ישובי מערב בנימין השייכים למועצה אזורית מטה בנימין בזמן אבי רואה ראש המועצה וחיים ביס ראש עיריית מודיעין מכבים רעות. כולם יחד ככח אחד להבאת פתרון ישים והולם.

התוואי שהוצע הוא תוצאה של הסכמה בעקבות פעילות העירייה לחיבור ושיתוף של כלל הגורמים המוניציפאליים באזור יחד עם רמ"י (רשות מקרקעי ישראל) ולמקסם את האינטרסים שלהם לקידום הכביש בתוואי הזה: לפיד - שע"י מועצת חבל מודיעין, כפר אורנים וכל יישובי מערב בנימין שע"י מטה בנימין- הסובלים גם הם מהעומס. למרות העומס בשילת,

העיר מודיעין נאבקה להסיט את המחלף המתוכנן מאזור שילת לאזור צומת מכבים-רעות. ולהתחבר לכביש מס' 3 עוקף מודיעין עד למחלף לטרון בכביש 1. שילוב אינטרסים של כלל הגורמים ככח אחד, עם התחשבות בצרכים ומציאת פתרונות, ככח משותף ועוצמתי לאישור הכביש שחשוב לכל הנוגעים בדבר ולא רק למודיעין עילית כטקטיקה שמודיעין עילית מובילה מאחורי הקלעים.

כך, לדוגמה, הוסט התוואי כדי לא לפגוע בתוכנית ההרחבה של כפר רות, תוכנן מחלף בצומת מכבים, ונמצא פתרון תקציבי לתוואי הכביש: הרחבת כפר אורנים מתבצעת על ידי רשות מקרקעי ישראל, ובאופן זה בס"ד פתרנו את בעיית המימון של תכנון וביצוע הכביש שמהווה תמיד מכשול ואבן נגף לקידום פרויקטים בהיקף של מאות מליונים הכביש על ידי רמ"י שמעונינת בהרחבת כפר אורנים ושיווק הקרקעות ובלי פתרון לכניסה ויציאה



עצמאית ולא דרך לפיד לא יוכלו לקדם את התכנון והביצוע.

ובכך גם לתושבי לפיד יש אינטרס בהקמת הכביש כדי שתושבי כפר אורנים לא יצטרכו לעבור דרכם ובכך להקל מהעומס הקיים אצלם בישוב.

כאמור, תוכננו מס' חלופות והן הוצגו בפני הוועדות לאישור.

כדי להבהיר את מהות התהליך ולהבין את מורכבותו, הנה כמה מושגים חשובים שבלעדיהם התמונה חסרה:

### 1. אישור בוועדות

תוואי הכביש שהוצע, עובר בשני סוגי מרחבים:

1. מדינת ישראל, מחוז מממנה
2. שטחי יהודה ושומרון

שתי ועדות מופקדות ומממונהות את ההחלטות בנוגע לאזור זה :

1. לשכת התכנון מחוז מממנה- הועדה המחוזית - אחראית על התכנון בשטחי ישראל
2. מועצת תכנון עליונה - אחראית על התכנון בשטחי יו"ש

כל צעד בנוגע לכביש צריך לעבור אישור של שתי הוועדות. ממש כך: כפל אישורים על כל צעד ושעל אתגר החוזר על עצמו בגלל המיקום ביהודה ושומרון.

### 2. חלופות

בכל פרויקט תכנוני, נדרשים המתכננים להציג כמה חלופות בפני הוועדות, שיבחרו את המועדפת מביניהן.

### 3. תסקיר סביבתי

תסקיר השפעה על הסביבה נועד לשלב היבטים סביבתיים בהליך קבלת ההחלטות במוסדות התכנון והבנייה. באמצעות הליך התסקיר ניתן לבחון חלופות מיקום, חלופות לתכנון הפרויקט המוצע וקביעת אמצעים

למניעת ולצמצום מפגעים סביבתיים העלולים לפגוע בטבע ואקולוגיה.

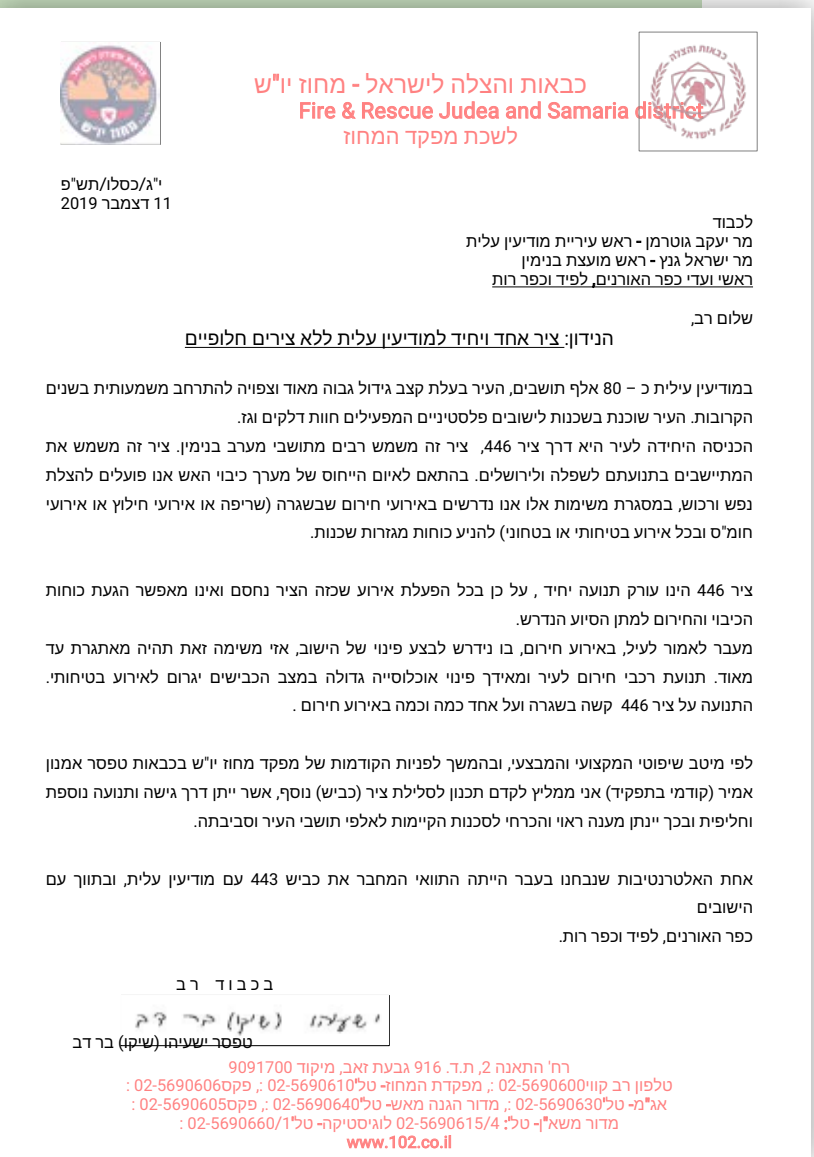
## הצגת הכביש בפני הוועדות- וההתנגדות מהסביבה

עם הצגת התוכנית בפני לשכת התכנון מחוז מממנה, נקלעה התוכנית למערבולת. ארגוני איכות הסביבה, החברה להגנת הטבע וה"ירוקים", מצאו לנכון לממש את האג'נדה המנחה אותם- ללא התחשבות ונכונות להתגמש בנסיבות המיוחדות של הצורך בכביש באזור שלנו, והגישו התנגדויות לוועדות המחוזיות. בהתנגדויות נכתב אודות הנזק האקולוגי שעלול להיגרם כתוצאה מסלילת הכביש על תוואי זה, בכתבי ההתנגדות הביעו את אי הסכמתם באופן חד משמעי :

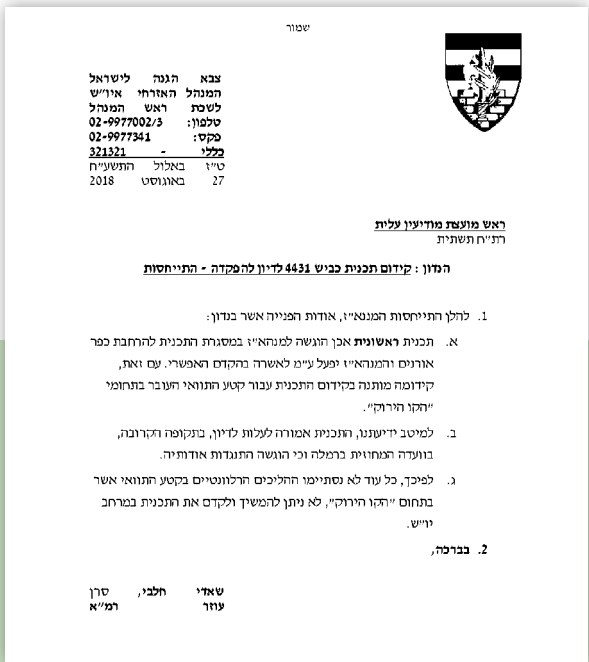
"... בה בעת ישנה. כוונה לסלול כביש חדש, 4431 מספרו, בין מודיעין עילית דרך עמק הצבאים של חבל מודיעין עד כביש 446, בנייר זה אנו רוצים להביע את עמדתנו החד משמעית, המתנגדת לסלילת כבישים אלו, ואנו קוראים לרשויות להימנע מכך ובמקום זאת, להקים מסדרון אקולוגי ארצי נוסף בין עמק הצבאים של חבל מודיעין לגבעות הדרומיות של מודיעין ועמק איילון, דרך יער מכבים והשטח החקלאי שבין מכבים למודיעין". (המטה להצלת עמק הצבאים 9.21)

בעקבות התנגדותם של הגופים לאיכות הסביבה, הורתה הועדה המחוזית למתכננים, להכין תסקיר סביבתי מעמיק בן 5 שלבים המחמיר ביותר ובו יפורט אופן הקמת הכביש ללא פגיעה בטבע ולצמצם את הנזקים האקולוגיים ככל הניתן. בשלב זה צורף צרפה רמ"י המממנת את התוכנית ומובילה את התכנון של התב"ע את חברת קשת פרויקטים בראשות אדריכל משה כהן להצטרף לצוות התכנון והניהול הקיים כדי לתרום מנסיונם העשיר באישור תוכניות בועדות.

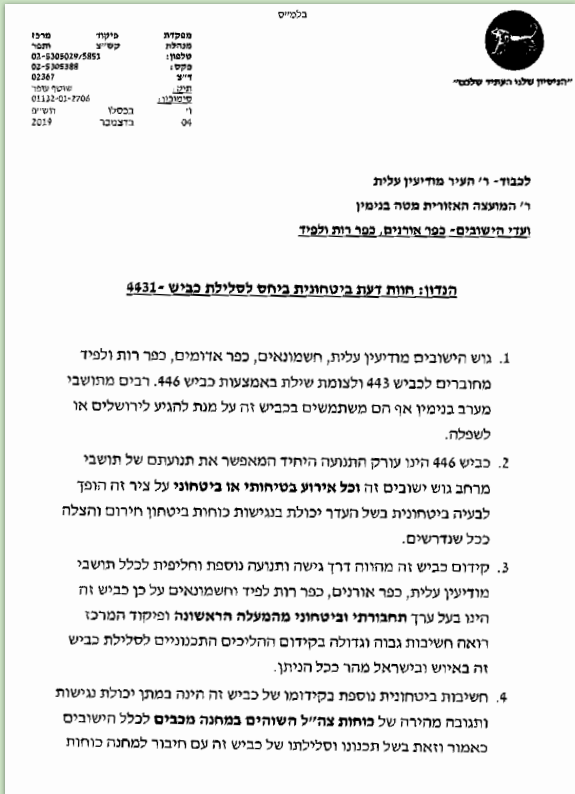
מכתב התרעה על המצב הקיים ממפקד המחוז בכבאות והצלה



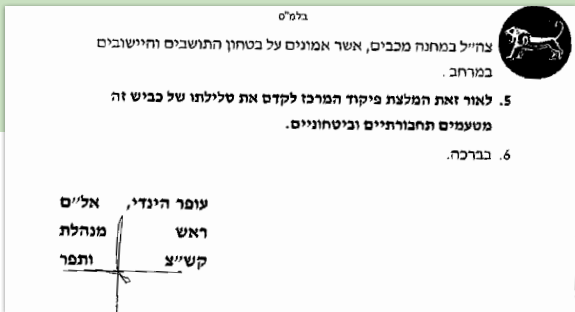




עידכון מהמנהל האזרחי  
בשנת תשע"ח 2018  
על עזירת התוכנית  
עקב התנגדויות



חוות דעת  
בטחונית  
ביחס  
לסלילת  
כביש 4431



## הכנת התסקיר

במשך שלוש השנים האחרונות, לאחר בקשת שינויים ועדכונים נוספים עד לפרטי פרטים, בהם היו מעורבים המשרד להגנת הסביבה, הושלם התסקיר המפורט בחמישה פרקים, והמסמכים הוגשו לועדה המחוזית.

2/10/2019 נערכה ישיבה במחוז מממונה והוצגו דרישות להשלמת התסקיר.

בתאריך 11/01/2021 נערכה שוב ישיבה במחוז מממונה והוחלט להמשיך להשלים את התסקיר ולבחון חלופות נוספות.

ביום 08/05/2022 אושרה התוכנית להפקדה במועצת התכנון העליונה.(יו"ש)- בכפוף לאישור התסקיר ע"י קמ"ט סביבה ובתנאי שתאושר במקביל בוועדה מחוזית מחוז מרכז.

**לסיכום: לאחר הקמת גדר ההפרדה שחתכה את כביש 455 והקרקע שנחשבת כיום בעיני הרשויות (בג"צ, המנהל האזרחי, צבא) כקרקע פלשתינית, לא נשארה קרקע לבנית הכביש רק אם היא תעבור בתוואי שהצענו יחד עם רמ"י בכפר אורנים ובגבול כפר רות במועצה אזורית חבל מודיעין בתוך הקו הירוק שלא יפגע בהרחבה העתידית של כפר רות. לכן זה התוואי היחידי שנותר לאחר מהלך ייסורים של שנים שעברנו בהתנגדויות בנושא הסביבה, התוואי הזה מתחשב בטענות ונעשה כל מאמץ שלא יפגע בנושא הסביבתי והאקולוגי .**

**בתקוה שיבינו כולם כי צריך להתייחס לנושא כפיקוח נפש של חיים וזה הפתרון היחידי לכניסה ויציאה נוספת לעיר.**

**ושוועדות התכנון שאמורות להתכנס בקרוב יאשרו את התוכנית.**

**אנו מתפללים ובטוחים שכמו שזכינו עד היום בניסים ונפלאות נזכה בקרוב להמשך סייעתא דשמיא לדרך צלחה.**

## התנגדות מכל הסביבה

שלא אחד בלבד עומד עלינו – כוחות פוליטיים, ארגונים ואזרחים רבי עוצמה, מבקשים באשימות רבה לגזול את כבשת הרש לפגוע ולסכן את החיים לתושבי מודיעין עלית והאזור ולמנוע ע"י שימוש בכח ובטענות של פגיעה כביכול בסביבה ובבעלי החיים ובכך למנוע פתרון קיומי לצורך בטיחותי, בטחוני וחיוני לתושבים. המטרה בטיעונים על פגיעה בטבע ברורה: למצוא עילה שבגינה בג"ץ יפסול את הכביש מיד כשיאושר להפקדה.

בלחץ הארגונים הללו אשר הובא לידי ביטוי בקמפיין שקרי ומסיבי "להציל את הסביבה" בתקשורת הארצית, המקומית ובכל האמצעים הטכנולוגיים ליצור אוירה עוינתת לקראת העלאת הנושא בו בוועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת שהתקיימה בתאריך 15.06.2022 בראשות מוסי רז ממפלגת מר"צ.

בצעד מיוחד, מובאים כאן דברים כהווייתם- סיכום הדיון הטעון בוועדה. הדברים כך נראה, מדברים בעד עצמם ומוכיחים את גודל האתגר מול הנחישות בעירייה להמשיך במאבק ולא להרפות עד לאישור וביצוע כביש גישה נוסף למודיעין עלית כי בנפשנו הדבר.



סיכום פרוטוקול  
ועדת הפנים  
והכנסת

עמק הצבאים

ועדת הפנים והגנת הסביבה: העיר מודיעין עלית זקוקה לכביש יציאה נוסף. יש לבחון חלופה לתוכנית הנוכחית שלא תפגע במסדרון האקולוגי

משרד התחבורה: כביש 4431 לא נמצא ולא בתעודף אצלנו.. משרד הביטחון: הצורך בכביש 4431 הוא בטחוני והומניטרי

15 ביוני 2022, ט"ז בסיון תשפ"ב, בשעה 16:00

ועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת דנה הבוקר בתוכנית המוצעת לבניית כביש גישה נוסף לעיר מודיעין עלית. לטענת ארגוני הסביבה התוכנית המוצעת המחברת את העיר מודיעין עלית לכביש 443 באמצעות כביש 4431, והקמת תחנת חשמל באזור, יפגעו פגיעה אנושה במסדרון האקולוגי בעמק הצבאים. את הדיון יזמו חברי הכנסת יוראי להב הרצנו, יסמין פרידמן סאקס, מוסי רז ואלון טל.

ראש עיריית מודיעין עלית הרב יעקב גוטרמן, הציג לוועדה את עמדת העירייה וטען כי כבר בשנת 2002 הופקדה התוכנית הראשונה של הכביש ומאז לא קודמה. "אתם גורמים לכך שאנשים יקפחו את חייהם. אם מתהפכת משאית על כביש 446 אין יוצא ואין נכנס, אם יש חפץ חשוד או תאונה על הכביש הכל נעצר. אם פורצת שריפה אין אפשרות פינוי. מדובר בפיקוח נפש". עוד אמר ראש העירייה גוטרמן כי הוא מודע לחשיבות הנושא האקולוגי ושמירת ארץ ישראל. "עבדנו שנים עם טובי האדריכלים כדי למצוא את החלופה הטובה ביותר ומה שמוצג לפניכם היא החלופה שנבחרה". ישראל גנץ, ראש מועצה אזורית מטה בנימין, הוסיף כי גדר ההפרדה שקיימת בשטח כבר חוסמת את המסדרון האקולוגי. "אחרי שלוש שנים של עבודה נמצא האיזון הנכון בין שמירה על הטבע לבין שמירה על בני האדם. הפגיעה של כביש 4431 בטבע היא מזערית", אמר גנץ. ממשרד הביטחון נמסר בדיון כי הצורך בכביש 4431 הוא בטחוני והומניטרי ויש צורך בכביש יציאה נוסף מהעיר.

שני משיח ממשרד התחבורה אמרה כי בשלב הזה משרד התחבורה לא תומך בהקמת 4431, עם זאת אמרה כי ברור למשרד שמודיעין עלית צריכה כביש יציאה נוסף. "המשרד רואה חשיבות גם בשימור המסדרונות האקולוגיים, המדיניות של המשרד היא להימנע ככל האפשר מהקמת כבישים חדשים במרחב הפתוח, למעט כבישים הכרחיים. המשרד משיג את כביש 446 ונותן לתושבי מודיעין עלית מענה בתחבורה הציבורית. בתוכנית העבודה שלנו כביש 4431 לא נמצא בתעודף אצלנו, ובשלב הזה המשרד לא תומך בהקמת כביש 4431. ברור לנו שצריך עוד יציאה ממודיעין עלית והשאלה לאן הכביש יוביל ל446 או ל443. מבחינה תחבורתית לא נדרש החיבור ל443, מבחינה ביטחונית ניתן למצוא חלופות".

בישיבה השתתפו נציגי הארגונים הסביבתיים ונציגי התושבים שהציגו תוכנית חלופית והיא הרחבת כביש 446 הקיים והקמת כביש נוסף שיפעל רק בעתות חירום. לדברי דרור בוימל, החברה להגנת הטבע: "החלופה שנבחרה לא טובה ומחסלת את המתחם. עם הכביש מגיעה תאורה, אשפת שוליים, רעש וזיהום מים והמשמעות היא שהמסדרון יחוסל. המשמעות היא שאנחנו מחסלים את כל הטבע במרחב הזה דה פקטו. אנחנו מציעים כביש חירום בדרכי העפר הנמצאות במסדרון האקולוגי. הדרכים הללו יפעלו בעתות חירום".

המטה להצלת עמק הצבאים של חבל מודיעין שכר את שרותיו של המתכנן מוטי קפלן והם קוראים להפיקת עמק הצבאים של חבל מודיעין לגן לאומי, שישמר את נכסיו הייחודיים של האזור לטובת התושבים ויגן על הטבע.

צחי כץ, מהנדס העיר מודיעין, אמר כי ללא תחנת החשמל המיועדת לקום העיר מודיעין לא תוכל להתפתח. עוד אמר כי תחנת החשמל לא תפגע במסדרון האקולוגי משום שאין במקום מסדרון אקולוגי. ממשרד החשמל נמסר בדיון כי תשע חלופות נשקלו, והמיקום הנוכחי לתחנת החשמל נבחר במיקום צופה פני עתיד שלא על השטח העתידי של כביש 4431.

בסיכום הישיבה אמר מ"מ יו"ר הוועדה ח"כ מוסי רז, כי הוועדה התרשמה ממצוקת התחבורה של העיר מודיעין עלית. ח"כ רז הציע להמשיך ולקיים דיונים על מנת למצוא חלופה שתשמור על המסדרון האקולוגי באזור. "אנחנו מדינה צפופה שמתפתחת בקצב מהיר ותמיד נעמוד מול הדילמה של פיתוח אל מול שימור וכדאי שנמצא את הדרכים הטובות ביותר לעשות את זה". עוד אמר ח"כ רז כי יש קונצנזוס סביב הדעה שאין להמשיך ולהרחיב את היישוב כפר אורנים, וכן לגבי הצורך של מודיעין עלית בכביש גישה נוסף. ח"כ רז קרא להזיז את תחנת החשמל המיועדת לקום לשטח המופר, ולעצור לזמן מה את התכנון של כביש 4431 כדי לקיים הדברות ולמצוא פתרון שיאזן בין הצורך של העיר מודיעין עלית לבין שמירה על השטחים הפתוחים לטובת תושבי האזור ובעלי החיים.







**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:** תודה רבה, אני מעריך. אתה אדם שהוא סכלני ודואג הרבה - - -

**יעקב נוטרמן:**

לא, אני רוצה להקשיב. אתה דואג להרבה אנשים, לא רק לבעלי החיים, זו האגנדה שלך. אבל, אני רוצה להסביר לך, אנחנו לא באנו מה בדיית ירוקת, שנים של עבודת הכנון עם טוב האדריכלים, עם החברות, החלמה מתכננים על מנת למצוא את החלופה הכי טובה. זה אחרי ההנאצים, זו החלופה ששארה, זמן שחוא יקר, שאנשים, חס וחס לא באנו מה מתאום ובפלו נרועים. כללה בתחנתה, כביש 446 היה סגור והוא לא יכלה לצאת לכיוון תל אביב לנסוע לחולנה, אי אפשר היה לחצץ אותה. אלו הם ימים תבואו לכביש ולתואר. אל סליחה, אלי"ף אין סיבה לצעוק, אנחנו באנו להקשים.

**יעקב נוטרמן:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**יעקב נוטרמן:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**יעקב נוטרמן:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

המדרונות הרגועים, בעצים נדיים קלות, בצב החמוץ שזוכית לפגוש, בחזירים, בשועלים ובצבאים. אני גם רואה פרי מכונית נוטשה או ערימות פסולת. אני רוצה טעב בתולי ליד הבית, אינשאללה".

10

זאת למרות שישנן חלופות אחרות המפחיתות את הפגיעה באוכלוסייה הייחודית של חיית הבר המוגנת והנדירה. לכביש זה ישנה חלופה מצונית שנותנת מענה לכל צרכי התחבורה של האזור שערות שנים קדימה והרחבתו של כביש 446 הקיים, תכנית שחלקה כבר יוצאת לפועל בשבועות הקרובים ועל כך יפרטו ניצניו הקמתו של אזור תעשייה חדש, אשר עתיד להיבנות באזור שגם לו יש אלטרנטיבות נוספות. סכנה נוספת התנגדות בושא החדש, מוטי קפלן יפרט גם על זה. בשביל להקים את התחמי"ש, ואני לא רואה מה ניצני מעריכים מודיעין - - -

**צחי כץ:** יושב פה מהנדס העיר שלך.

**מירי דה פריס:**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

**היו"ר מוסי ר:**

**אלון טל (בחול לבן):**

המדרונות הרגועים, בעצים נדיים קלות, בצב החמוץ שזוכית לפגוש, בחזירים, בשועלים ובצבאים. אני גם רואה פרי מכונית נוטשה או ערימות פסולת. אני רוצה טעב בתולי ליד הבית, אינשאללה".

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**

**יעקב נוטרמן:**

**היו"ר מוסי ר:**



ועדת הפנים והגנת הסביבה  
15/06/2022

עם הפגיעה המינימלית, בצמודה לקו הבתים, היא לא פוגעת בארכיאולוגיה. היא מאפשר מסדרון אקולוגי שלצעיר, נקטע על ידי גדר, אני אותב אותה או לא אותב אותה, זה לא משנה דעתו האישית, בסדר זה, אומר מה לפני כולם, אבל זה לא משנה את דעתי, אני לא אותב אותה.

**יעקב גוטרמן:**

למה אתה לא משתף עם הירוקים את הגדר?

**אלון של (כחול לבן):**

אני גם נגד. אדוני, חבר הכנסת, אני גם נגד אבל זה לא רלוונטי. בסוף, לא אני קבעתי אותה ובאמת בוא נדבר על מסדרון אקולוגי. זה יפה להראות תמונות, רק אף אחד לא מראה שיש שם גדר שגם צב לא יכול לעבור בה. לצערי הרב. אני באמת אומר את זה, אז מה אנתו מדברים? עובדתית, בוא נשים את הדברים על את הוועדות, עכשיו יש מה חיי אדם אל מול פגיעה מינימלית שעברה את כל הוועדות. אתם רוצים להחליף אולי ככה, אולי ככה, אולי ככה, אוקיי, מה כן?

תצינו, תציעו, הרי אנתו לא חוסכים בכסף של המדינה, זה לא אנתו. אדוני יושב הראש, רק בקשה אחת, כל אמירה שלא תהיה כאן היא צריכה להיות עם אחריות לשני הצדדים לחיי האדם. עכשיו, אין בעיה יש חלופה, יש חרות זמנים, קדימה, אנתו בעד, אנתו לא חוסכים את הכסף של עצמנו. אנתו כבר אחרי זה, אחרי שנים של כל החלופות האלה.

**חני"ר מוסרי ר:**

תודה.

**ישראל נצי:**

עוד מופט אחד ששכחתי, אני מזכיר שהיה דיון בוועדת מחוז מרכז בהשתתפות של השדה להגנת השירים המדיניות שונה, אבל זו הייתה מלמדת בפומבי של שרת הגנת הסביבה הקודמת בדיון במחוז מרכז.

**חני"ר מוסרי ר:**

הסביבה הקודמת, שהיא תוך כדי דיון ביום אמרה, חברתי, אני חושבת שהכביש הזה חייב להיות. יכול להיות שהיום המדיניות שונה, אבל זו הייתה מלמדת בפומבי של שרת הגנת הסביבה הקודמת בדיון במחוז מרכז.

**דודר בוימל:**

תודה. מר דודר בוימל, החברה להגנת הטבע.

שלום. אנתו רואים חשיבות גבוהה בשטח הזה בחברה להגנת הטבע, אנתו נמצאים מה גם מאגף הטבע, אני נאמן שמירת טבע, אקולוגים, מתכננים, אנשי חינוך. אני מנהל את תחום התכנון בחברה להגנת חינוך, וגם מאגף שמירת טבע, אקולוגים, מתכננים, אנשי חינוך. אני מנהל את תחום התכנון בחברה להגנת הטבע, אני יושב במסודות התכנון הארצי מזה שמונה שנים. גם בוועדה לתשתיות לאומיות, אני ליוויתי או תכנית המתאר הארצית לתחבורה, כך שאני רוצה להאמין דבר או שניים לתשתיות לאומיות, אבל זה ואני אסיים בסוגיה של החלופה שאנתו רוצים להציע.

קודם כל, נתחיל במה שהמועצה העליונה ביו"ש החליטה להפקיד, חלופה לא טובה. קודם כל, להגיד שהיא לא צמודה לבנינו, היא צמודה לאפה שמקוים שבעתיד יהיה הבינו בשביל כל אותו הר מיתרות שרוצים לקדם שם. אז, היא לא צמודה לבנינו.

**ישראל נצי:**

מה זה אומר מיתרות רק?

**דודר בוימל:**

לתפסית.

**ישראל נצי:**

לא, יכול להיות - - - שם, אנשים צריכים לגור.

**דודר בוימל:**

אנשים צריכים לגור בערים ולא בפרברים, שם הם צריכים לגור, בעשרים יחיד בשלושים יחידות דור לדונם, בערים צפופות כמו מודיעין עליות, אבל לא בפרברים כמו כל השטח. אני אסיים בסיפור התחבורתי ובאמת החלופה היא לא טובה. צריך גם להגיד שיש של אדוני הסביבה, בניגוד למסודות תכנון בתוך הקו הירוק.

ועדת הפנים והגנת הסביבה  
15/06/2022

**חני"ר מוסרי ר:**

אני לא צריך להוסיף שום דבר משלי, אמרת בעצמך.

**יעקב גוטרמן:**

חיים הם. וגם המדינה ככה קמה.

**חני"ר מוסרי ר:**

אני מסכים.

**יעקב גוטרמן:**

אם היו עושים היתכנות למדינה, היא לא הייתה קמה.

**חני"ר מוסרי ר:**

בא, המדינה ממש קמה הפך, אבל לא יכנס לה.

עכשיו אני רוצה להגיד דבר שחשוב להבין, כשהכביש יקום כל הפיתוח הזה יקום, שהיה כאשר הכביש יקום כל הצבעים שצבועים מה, שהם לא ירוקים, יביאו ביחד אותו וזה הנוק הגדו מהכביש.

אלה תמונות קצת להבין את הנוף. זה מוחשתי, זה המקום שבו הכביש אמור לעבור, נופים מדה וכולים את הכל, מצופפים את האוכלוסייה במרכז הארץ, צריך להבין, אין לנו את זה כבר. אנתו הנו אחריה מה, כל התמונות האלה זה בעלי חיים מהשטחים עצמם, מדברים מה על צבעו, מין בסכנת הכי בשרשם. צבי ארץ ישראלי, דיברו עליו רבות מין בסכנת הכחדה עולמית, עולמית, זאת אומרת הוא ייכ ולא תהיה בכלל. אנתו מדברים מה על מנין ציפורים, נצפו מה למעלה ממאתיים ציפורים, אם תהרץ נן להחליף על זה, אבל נראה לי שאנתו ממחרים. המין שמנצא - - -

**חני"ר מוסרי ר:**

דודר בוימל:

הנה, הגענו לחלופה. אנתו בעצם אומרים החטא הקדמון של כל הפרויקט הזה, שחיבור שתי סוגיות של צריכות להיות מחוברות אחת לשנייה, סוגיה תחבורתית וסוגיית החירום. אלו שתי סוגיות נפרדות. אפשר לתת פתרון. מבחינה תחבורתית, הפתרון הוא 446 ומחליף שילה. וצריך להבין: כל המודלים התחבורתיים מראים שזה עובד גם בשנת 2040 עם כל גידול האוכלוסייה במרחב הזה. 446 המשודרג שינצא לביצוע בימים אלה ממש ומחליף שילת שיקום - מספקים את הפתרון במרחב הזה. 446 המשודרג שינצא שצריך לפתור מה הוא יציאה נוספת מהעיר מודיעין עליות. אנתו מציעים שתי חלופות מה ואני בטוח שאפשר גם למצוא אפשרויות נוספות, של חיבור של מודיעין עליות, חיבור נוסף של העיר ל-446 ופתרון את הסוגיה התחבורתית.

**יעקב גוטרמן:**

עכשיו, אני רוצה לדבר על סוגית החירום - - -

**דודר בוימל:**

לא, אני רוצה לשמוע, לאיפה לחבר את זה?

**יעקב גוטרמן:**

ל-446.

**חני"ר מוסרי ר:**

אז מה עשינו? 446 שם מדובר - - -

**יעקב גוטרמן:**

נו, אז מה עשינו בזה?

**חני"ר מוסרי ר:**

הוא אמר שבתחבורה ביום יום, להבנתו - - -

ועדת הפנים והגנת הסביבה  
15/06/2022

עם הפגיעה המינימלית, בצמודה לקו הבתים, היא לא פוגעת בארכיאולוגיה. היא מאפשר מסדרון אקולוגי שלצעיר, נקטע על ידי גדר, אני אותב אותה או לא אותב אותה, זה לא משנה דעתו האישית, בסדר זה, אומר מה לפני כולם, אבל זה לא משנה את דעתי, אני לא אותב אותה.

**יעקב גוטרמן:**

למה אתה לא משתף עם הירוקים את הגדר?

**אלון של (כחול לבן):**

אני גם נגד. אדוני, חבר הכנסת, אני גם נגד אבל זה לא רלוונטי. בסוף, לא אני קבעתי אותה ובאמת בוא נדבר על מסדרון אקולוגי. זה יפה להראות תמונות, רק אף אחד לא מראה שיש שם גדר שגם צב לא יכול לעבור בה. לצערי הרב. אני באמת אומר את זה, אז מה אנתו מדברים? עובדתית, בוא נשים את הדברים על את הוועדות, עכשיו יש מה חיי אדם אל מול פגיעה מינימלית שעברה את כל הוועדות. אתם רוצים להחליף אולי ככה, אולי ככה, אולי ככה, אוקיי, מה כן?

תצינו, תציעו, הרי אנתו לא חוסכים בכסף של המדינה, זה לא אנתו. אדוני יושב הראש, רק בקשה אחת, כל אמירה שלא תהיה כאן היא צריכה להיות עם אחריות לשני הצדדים לחיי האדם. עכשיו, אין בעיה יש חלופה, יש חרות זמנים, קדימה, אנתו בעד, אנתו לא חוסכים את הכסף של עצמנו. אנתו כבר אחרי זה, אחרי שנים של כל החלופות האלה.

**חני"ר מוסרי ר:**

תודה.

**ישראל נצי:**

עוד מופט אחד ששכחתי, אני מזכיר שהיה דיון בוועדת מחוז מרכז בהשתתפות של השדה להגנת השירים המדיניות שונה, אבל זו הייתה מלמדת בפומבי של שרת הגנת הסביבה הקודמת בדיון במחוז מרכז.

**חני"ר מוסרי ר:**

הסביבה הקודמת, שהיא תוך כדי דיון ביום אמרה, חברתי, אני חושבת שהכביש הזה חייב להיות. יכול להיות שהיום המדיניות שונה, אבל זו הייתה מלמדת בפומבי של שרת הגנת הסביבה הקודמת בדיון במחוז מרכז.

**דודר בוימל:**

תודה. מר דודר בוימל, החברה להגנת הטבע.

שלום. אנתו רואים חשיבות גבוהה בשטח הזה בחברה להגנת הטבע, אנתו נמצאים מה גם מאגף הטבע, אני נאמן שמירת טבע, אקולוגים, מתכננים, אנשי חינוך. אני מנהל את תחום התכנון בחברה להגנת חינוך, וגם מאגף שמירת טבע, אקולוגים, מתכננים, אנשי חינוך. אני מנהל את תחום התכנון בחברה להגנת הטבע, אני יושב במסודות התכנון הארצי מזה שמונה שנים. גם בוועדה לתשתיות לאומיות, אני ליוויתי או תכנית המתאר הארצית לתחבורה, כך שאני רוצה להאמין דבר או שניים לתשתיות לאומיות, אבל זה ואני אסיים בסוגיה של החלופה שאנתו רוצים להציע.

קודם כל, נתחיל במה שהמועצה העליונה ביו"ש החליטה להפקיד, חלופה לא טובה. קודם כל, להגיד שהיא לא צמודה לבנינו, היא צמודה לאפה שמקוים שבעתיד יהיה הבינו בשביל כל אותו הר מיתרות שרוצים לקדם שם. אז, היא לא צמודה לבנינו.

**ישראל נצי:**

מה זה אומר מיתרות רק?

**דודר בוימל:**

לתפסית.

**ישראל נצי:**

לא, יכול להיות - - - שם, אנשים צריכים לגור.

**דודר בוימל:**

אנשים צריכים לגור בערים ולא בפרברים, שם הם צריכים לגור, בעשרים יחיד בשלושים יחידות דור לדונם, בערים צפופות כמו מודיעין עליות, אבל לא בפרברים כמו כל השטח. אני אסיים בסיפור התחבורתי ובאמת החלופה היא לא טובה. צריך גם להגיד שיש של אדוני הסביבה, בניגוד למסודות תכנון בתוך הקו הירוק.

ועדת הפנים והגנת הסביבה  
15/06/2022

עם הפגיעה המינימלית, בצמודה לקו הבתים, היא לא פוגעת בארכיאולוגיה. היא מאפשר מסדרון אקולוגי שלצעיר, נקטע על ידי גדר, אני אותב אותה או לא אותב אותה, זה לא משנה דעתו האישית, בסדר זה, אומר מה לפני כולם, אבל זה לא משנה את דעתי, אני לא אותב אותה.

**דודר בוימל:**

נגד. בדיון אין נציג, ואם מגיע מיישהו הוא לא אצבע, זה לא מיישהו שיכול להציע הצעה, להצביע בעד או

**אלון של (כחול לבן):**

הטענה היא ראויה, אבל בואו נתקדם לתחבורה.

**דודר בוימל:**

(באמצעות מצגת) מה שאנתו רואים מה זה איפה כביש המוצע מתוכנן. כמו שאנתו רואים הוא לא צמוד בינו, הוא להבין: כביש בואה איתו תאורה, רעש, וולדעתי לא צריך לבנות בהם. הוא למעשה מחסל את המרחב, וצריך למסדרון מחסלים את העסק. הציפציק שם בקצה למעלה, זה המקום שבו המסדרון המקומי הזה מתחבר לא יוכל להיות מחוברים בעצם גדולים שהכביש הזה יעשה. כלל להיות שיש במרחב הזה מרחב של המסדרון האקולוגי הארצי. המשמעות היא שאנתו מכסים את כל הטבע במרחב הזה, דה קסטו, זו המשמעות של מה שקורה מה.

עכשיו תהה מה אנתו יכולים לראות אנב את כל הצעות התכנון והפיתוח במרחב הזה. אנתו רואים מה את ההרחבה של כפר האורנים, שבמבילה הכביש בעצם נמצא בכל המסדרון. אנתו רואים מה אזור העסקה של התכנית האסטרטגית לתעסוקה במחוז מרכז, מתי שיש עשרות מיליונים של מטרים מאומים מעבר לכביש.

**חני"ר מוסרי ר:**

אני מזכיר אנשים ששוכרים משרדים באפס תשלום מרוב שיש.

**דודר בוימל:**

כן, כן.

**חני"ר מוסרי ר:**

הם משלמים רק על הארנונה, אין שכן דירה בגלל שיש עודף.

**ישראל נצי:**

אם רוצים להוריד נסועה, שלא ייסעו על הכבישים, אתה צריך שאנשי קריית ספר ומודיעין עליות יהיה להם איפה לעבור ליד הבית, אחתית הם יחטמו את הכבישים ויראו עוד הרחבת.

**חני"ר מוסרי ר:**

שיעבדו במודיעין עליות.

**ישראל נצי:**

זה מודיעין עליות, תסתכלו איפה זה נמצא.

**יעקב גוטרמן:**

הלואי והיה, בתכנון בגו רק בתים, שכח אזורי תעסוקה ומסחר וחנונים.

**חני"ר מוסרי ר:**

השציפיים לא קיימים, על מה מדברים?

**חני"ר מוסרי ר:**

אבל אתה מפחית בעצמך איד זה חוקם ולמה היה?

**יעקב גוטרמן:**

אבל זו המציאות, זה היה.

**דודר בוימל:**

תתנו לי, אני אנסה להסביר, אדוני ראש העיר אם תאפשר לי אני אנסה להסביר את הפתרון. שוב פעם אני אומר, הטא הקדמון הוא שחיבור את שני הסוגיות, שהן שתי סוגיות נפרדות, חיבור אותם לכדי פרויקט אחד. אומר, יש חירום, יש נציגים של יום יום של תחבורה, אלו שתי סוגיות נפרדות ואפשר לספק להן פתרונות נפרדים. ביום יום, 446 פלוס מחלף שילת, המשודרגים, יכולים לספק את כל צרכי התחבורה של העיר ומעבר לכך. זה מה שאני אומר.

**יעקב גוטרמן:**

אתה מומחה לתחבורה?

**דודר בוימל:**

כן, אני מומחה לתחבורה, אני יכול להגיד את זה ככה.

**יעקב גוטרמן:**

רק שדע.

**דודר בוימל:**

כן, אני חבר בוועדת העורכים של תמ"א 42. בשמונה שנים האחרונות ליוויתי את כל תכנית המתאר דודר בוימל:

**יעקב גוטרמן:**

רגע, אני מבקש לא להפריע למר בוימל.

**דודר בוימל:**

שוב אני אומר, בדוחות של המתכננים עצמם נאמר ש-446 ב-2040 עם כל הפיתוח ועם כל הגידול עובד טוב, טוב, נתנו מענה לכל הצורך, וזה מתכנני תחבורה שעבדו על שדרוג הכביש אומרים, לא אני, אוקיי? אני יודע לקרוא את זה, אבל זה הם אומרים לא אני, אוקיי?

**חני"ר מוסרי ר:**

סליחה אני מבקש לא להתפרץ.

**דודר בוימל:**

אני אסיים בסוגיה השנייה והיא סוגיית החירום, שאנתו כמוכן לא מתעלמים ממנה. אנב, סוגיית החירום הייתה יכולה להיפתר כבר מזמן, אם לא היו מתברים לזה איזה סיפור של כביש חדש, כי הכביש החדש זה מה שמעביר את הפיתוח שלו, כן? זה הכביש, זה לא הסיפור של החירום. בואו המסדרון האקולוגי יש לא מעט דרכי עפר, חלקם במצב טוב יותר וחלקם במצב טוב פחות. אם ניקח את הדרכים האלה והנפוך אותם לדרכי חירום, שישלכו בעתות חירום, אנתו נתנים פתרון מחר בבוקר.

**יעקב גוטרמן:**

מה זה עתות חירום? אני משתע.

**חני"ר מוסרי ר:**

אם יש שריפה, אם יש תאונה שחוסמת את 446, לדוגמא, אפשר לנסוע.

**יעקב גוטרמן:**

אם יש שריפה שיתחילו לפנות אלפי תושבים, אז על מה אתה מדבר?

# משיח: בגלל המצב שיש היום אנחנו הולכים לשדרג את התחבורה הציבורית גם בתוספות, גם בתשתיות, גם כל הנושא של אופניים והולכי רגל. חצי מהתושבים שם הם מתחת לגיל שמונה עשרה - - -

ועדת הפנים והגנת הסביבה  
15/06/2022

**חני"ר מוסרי ר:**

אבל עכשיו הוא רק עובר לחירום, בוא נשמע מה הוא מציע, עוד לא שמענו.

**יעקב גוטרמן:**

הוא אמר. הוא אמר שישעו ל-446 מהכיוון השני, זה מה שהוא אמר.

**חני"ר מוסרי ר:**

לא, לא.

**דודר בוימל:**

תתנו לי, אני אנסה להסביר, אדוני ראש העיר אם תאפשר לי אני אנסה להסביר את הפתרון. שוב פעם אני אומר, הטא הקדמון הוא שחיבור את שני הסוגיות, שהן שתי סוגיות נפרדות, חיבור אותם לכדי פרויקט אחד. אומר, יש חירום, יש נציגים של יום יום של תחבורה, אלו שתי סוגיות נפרדות ואפשר לספק להן פתרונות נפרדים. ביום יום, 446 פלוס מחלף שילת, המשודרגים, יכולים לספק את כל צרכי התחבורה של העיר ומעבר לכך. זה מה שאני אומר.

**יעקב גוטרמן:**

אתה מומחה לתחבורה?

**דודר בוימל:**

כן, אני מומחה לתחבורה, אני יכול להגיד את זה ככה.

**יעקב גוטרמן:**

רק שדע.

**דודר בוימל:**

כן, אני חבר בוועדת העורכים של תמ"א 42. בשמונה שנים האחרונות ליוויתי את כל תכנית המתאר דודר בוימל:

**יעקב גוטרמן:**

רגע, אני מבקש לא להפריע למר בוימל.

**דודר בוימל:**

שוב אני אומר, בדוחות של המתכננים עצמם נאמר ש-446 ב-2040 עם כל הפיתוח ועם כל הגידול עובד טוב, טוב, נתנו מענה לכל הצורך, וזה מתכנני תחבורה שעבדו על שדרוג הכביש אומרים, לא אני, אוקיי? אני יודע לקרוא את זה, אבל זה הם אומרים לא אני, אוקיי?

**חני"ר מוסרי ר:**

סליחה אני מבקש לא להתפרץ.

**דודר בוימל:**

אני אסיים בסוגיה השנייה והיא סוגיית החירום, שאנתו כמוכן לא מתעלמים ממנה. אנב, סוגיית החירום הייתה יכולה להיפתר כבר מזמן, אם לא היו מתברים לזה איזה סיפור של כביש חדש, כי הכביש החדש זה מה שמעביר את הפיתוח שלו, כן? זה הכביש, זה לא הסיפור של החירום. בואו המסדרון האקולוגי יש לא מעט דרכי עפר, חלקם במצב טוב יותר וחלקם במצב טוב פחות. אם ניקח את הדרכים האלה והנפוך אותם לדרכי חירום, שישלכו בעתות חירום, אנתו נתנים פתרון מחר בבוקר.

**יעקב גוטרמן:**

מה זה עתות חירום? אני משתע.

**חני"ר מוסרי ר:**

אם יש שריפה, אם יש תאונה שחוסמת את 446, לדוגמא, אפשר לנסוע.

**יעקב גוטרמן:**

אם יש שריפה שיתחילו לפנות אלפי תושבים, אז על מה אתה מדבר?

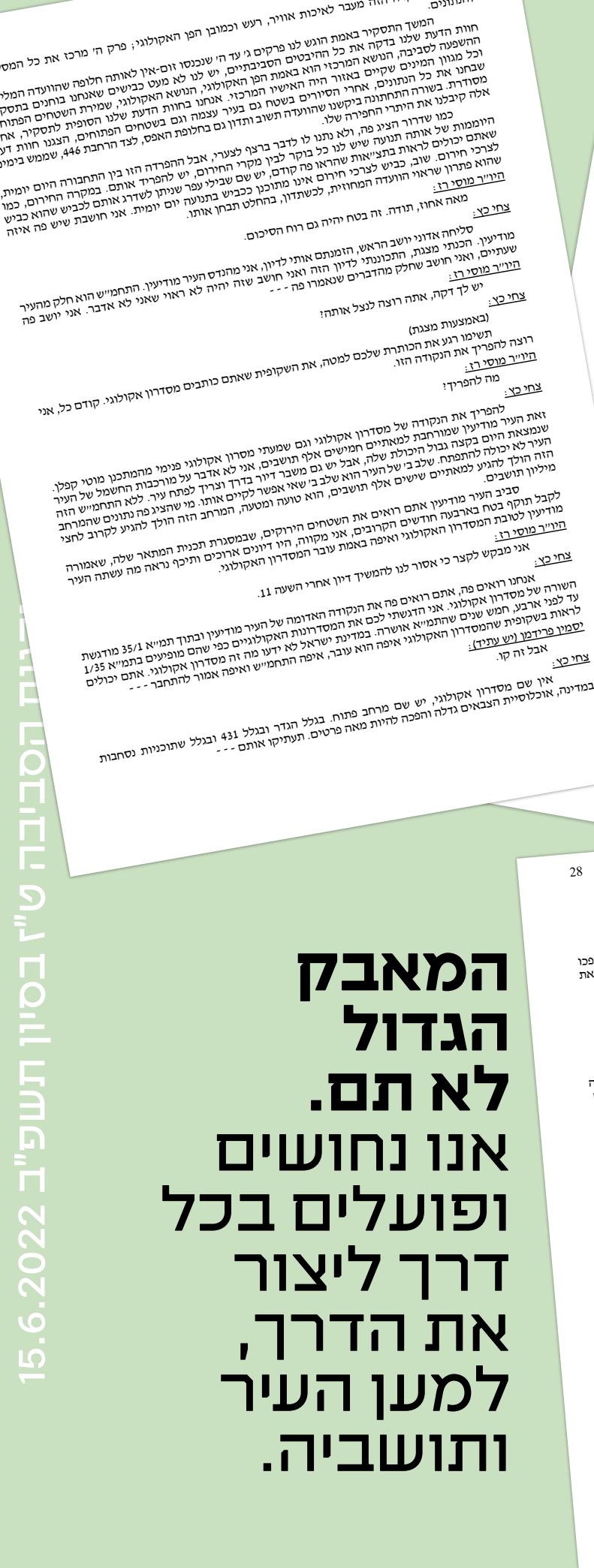
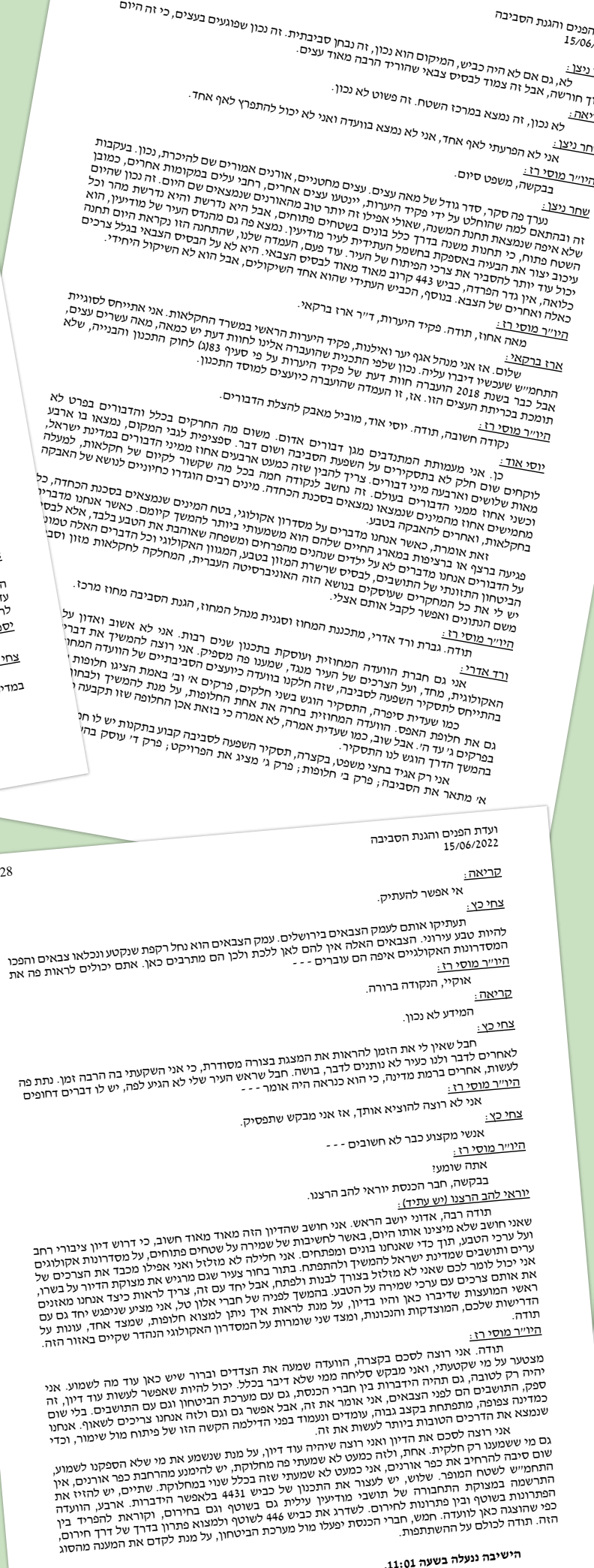
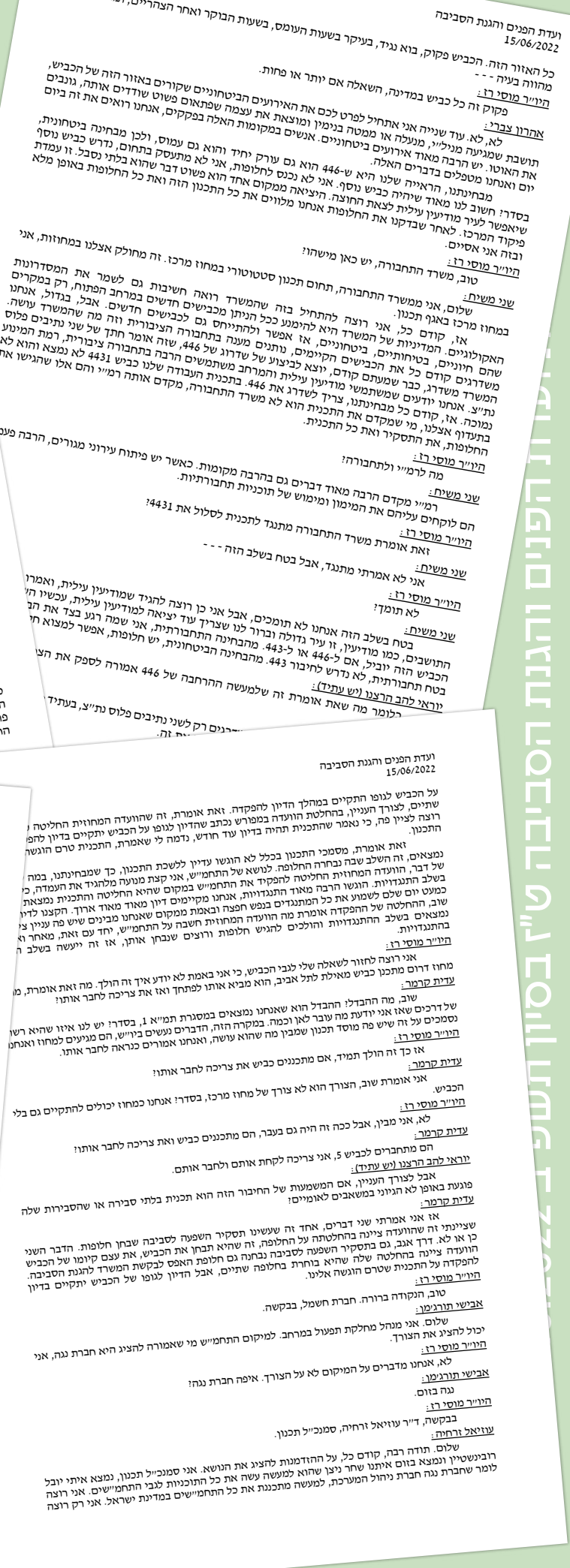
# משיח: בגלל המצב שיש היום אנחנו הולכים לשדרג את התחבורה הציבורית גם בתוספות, גם בתשתיות, גם כל הנושא של אופניים והולכי רגל. חצי מהתושבים שם הם מתחת לגיל שמונה עשרה - - -

ועדת הפנים והגנת הסביבה  
15/06/2022

**חני"ר מוסרי ר:**

אבל עכ









# תחבורה בתנועה!

כל הנושאים החמים  
בתחבורה בעיר: ממונה  
תחבורה חדש בעיר  
ושביתה פתאומית



צילום: נפתלי איזנברג סופר סטודיו





## לשירות תושבי העיר, בכל שעה :

**ממונה תחבורה: הרב בנציון גלינסקי**

**טל': 08-6668848 | פקס: 08-6668819**

**אימייל: tachbura@modil.org.il**



## ממונה התחבורה הציבורית החדש

כחלק ממהפכת תשתיות תחבורה במודיעין עילית, ובדגש על אחריות זו החליט ראש העיר על איש תקן ייעודי חדש של ממונה תחבורה רשותי, כהמשך לנחישות לביצוע מהלך חיובי, מידיי ובסיסי במענה התחבורתי הכולל.

המציאות בה אין לאוכלוסייה תקשורת מול חברות התחבורה, אין גורם המבין את הצרכים ויודע לתת מענה בזמן אמת, הנתון הזה חייב את הצעד. לבחירת ממונה תחבורה שיוביל ויממונה את המערך התחבורתי. יתן מענה לפניות התושבים, ויעמוד על הציר היומיומי והרציף שבין התושב למכלול שירותי התחבורה בעיר בכל מישורי השרות ותשתיות התחבורה הציבורית

## מוביל מקצועי לתוכנית השדרוג במערך התחבורה

לאחר מכרז פומבי, נבחר הרב בנציון גלינסקי, שאף הוא ומשפחתו חלק מהמשתמשים בתחבורה, כמי שיממונה ויוביל את המערך בתפקידו כממונה תחבורה. הרב גלינסקי ער ומודע ביותר לכלל הצרכים של תושבי העיר, ובפרט לצורכי תושבי מודיעין עילית המשתמשים וצורכים את שירותי התחבורה הציבורית ברמת הביקושים הגבוהה בישראל.

לרב גלינסקי ניסיון מקדים בתחום שרות ופיתוח שרותי התחבורה, כיו"ר ועדת התחבורה במינהל קהילתי רמת שלמה בירושלים. בתפקידו תווך בין התושבים לגורמי מערך התחבורה בעיריית ירושלים, היה שותף בוועדות להיגוי שינויי מסלולים ובדיקת חלופות תחבורה עירונית ובינעירונית בעיריית ירושלים. היווה גורם פעיל בשיבות פורום כלכלה עבור בדיקת אופני תשלום בתחבורה.

פנינו לממונה, במספר שאלות על הצעדים והתהליכים ההולכים ומתבצעים כבר בימים אלו:

## מה תפקיד ממונה התחבורה?

"מודיעין עילית זכתה בתוכנית פיתוח חדשנית בשם 'רשויות השינוי' ובתשתיות חדשות לכבישים ראשים, בניית נת"צים (מסלולי תחבורה ציבורית), תוספת נסיעות, תוספת אוטובוסים ומפרקיות ועוד.

על הסכם זה חתומים משרד התחבורה, נתיבי ישראל (החברה המבצעת) ועיריית מודיעין עילית.

כחלק מהסכם זה נכנסתי לתפקידי כממונה תחבורה רשותי,

יחד עם זאת עם כניסתי לתפקיד, חותי את בעית התחבורה בכל עוצמתה ונחשפתי להתנהגות הנהגים ולשביתה שפרצה ביום שישי ללא כל הודעה מוקדמת.

ארוע זה היה ארוע מחונן להבין הסוגיות המורכבות במערך התח"צ ומערך היחסים בין הנהגים לתושבים בעיר

## מהירותך עם תושבי העיר, איך לדעתך יתקבל הצעד אצל התושבים?

"אני מאמין שעם הסברה טובה, והבנה לקראת כיצד תראה העיר לאחר תנופת פיתוח התשתיות, תוספת המפרקיות והנסיעות, התושבים יקבלו את עבודות התשתית, והשינויים בתחבורה באורך רוח ובסבלנות"

באילו מישורים בתחום התחבורה יהיו שדרוגים מידיים?

"לא מאמין שמתכנניה הראשונים של מודיעין עילית חזו שכך תראה העיר לאחר 30 שנה.

נכנסתי לתפקיד ממש לא מזמן, ויישנם צרכים רבים חלקם חשובים וחלקם דחופים, אנסה לעשות סקירה מהירה.

כהיום החברה המפעילה את התח"צ בעיר היא חברת קווים.

מנהלי החברה מנסים לתת את השרות הטוב ביותר, אך לצערנו, מסיבות שונות, ברמת השטח לא תמיד זה מורגש"

## השמעת מהפיכת התחבורה, איך היא תתבצע?

"השינוי ה"מידי" יחסית, הוא בעזרת השם

א. ברחוב חפץ חיים החל בעבודות תשתית,

ב. לקראת סוף שנת 2023, יגיעו ה'מפרקיות' אוטובוסים בעלי יכולת קיבולת גבוהה יותר. שיפעלו במסלול קו 7 ייחודי (דומה לקו 6 אך מקוצר יותר), יוכלו תושבי העיר לנוע במהירות רבה יותר.

## ומהי הבשורה כעת, נכון לחודש זה - ניסן תשפ"ג?

במסגרת תפקידי אני אחראי לטיפול בנושאים הבאים::

1. מעקב עבודת המפעיל בעיר (חברת קווים), הן בנסיעות העירוניות והן בינעירוניות.

2. טיפול בתלונות תושבים בזמן אמת בפרט בעיר מודיעין עילית בה אין לנוסעים אמצעים טכנולוגיים לטיפול מידי ויעיל.

3. סיוע בגיוס נהגים מקומיים תושבי העיר והסביבה - יש חוסר חמור של נהגים בתחבורה ציבורית בארץ בכלל

ובמודיעין עילית בפרט בניגוד לכל עיר אחרת בה יש מספר רב של נהגים תושבי המקום. סניף המבוסס ברובו על נהגי המקום מונע את התלות בנהגים אשר נדרשים להגיע מרחוק

יש לנו הבנה ברורה שצעד כזה ישנה את משוואת השרות בעירנו. הושגו תקציבים לקורסים מקצועיים למתאימים, צעד משמעותי שיכול להיות פתרון אקוטי לבעיות כח אדם. זהו צעד גדול שאנו עמלים עליו.

## אנו מבינים כי ראשית השינוי, הוא הטיפול בקיים?

לצערי, ישנם אי ביצוע של נסיעות רבות. לטענת המפעיל, יש חסר בכוח אדם, בנהגים.

בהיותי ער לזעקת התושבים, אני מנסה יחד עם משרד התחבורה, לקדם ככל האפשר גיוס כח אדם נוסף שיתאים לעבודה ולרוח התושבים.

כחלק מהראיה לטווח רחוק, בעז"ה בקרוב יפתח קורס נהגי אוטובוס עם תנאים ייחודיים לתושבי העיר.

יש לציין כי המפעיל מנכ"ל קווים מר אריק סיני טוען כי הוא מנסה בכל הכח לצמצם פגמים והיום, סניף מ.ע. הוא בשכר הגבוה ביותר בתח"צ ברחבי הארץ.

ברצון רב לתת מענה לכל תושב, אשמח לטפל בפניות ולבוא לקראת התושבים.



# תנועה בשביתה

## נהגים יקרים,

מבקש לעדכן כי השתתפתי ביחד עם מעין גרימברג ויוסי מזרחי בפגישה שנערכה אתמול בעיריית מודיעין עילית בהשתתפות ראש העיר הרב יעקב גוטרמן, מנכ"ל קווים ומנהלי אשכול חשמונאים.

ראש העיר עדכן במהלך הפגישה כי מימש את הבטחתו לפעול למען יחסים הדדיים מלב אל לב וקיים פגישות הסברה עם מנהלי בתי הספר והישיבות בעיר. בפגישות אלה הנחה ראש העיר על קיום הסברה והדרכה של ציבור התלמידים ועל פתיחת דף חדש ביחסים בין הנוסעים לחברה ולנהגים.

ראש העיר דרש שגם מצד ציבור הנהגים היקרים ישמר כבודם של הנוסעים.

מצדנו, אני מבקש לנצל את ההזדמנות הזו ולבקש מכם, כל הנהגים לקחת אחריות על השירות שאנו מעניקים ולהבטיח שירות איכותי ומקצועי לציבור הנוסעים שלנו. אנא הקפידו מאוד על יציאה בזמן מתחנת המוצא, על מעבר בכל התחנות, איסוף והורדה של כל הנוסעים כפי צרכיהם ומתן שירות אדיב לרבות לאנשים עם מוגבלות.

בואו נקפיד על ביצוע ההנחיות כדי שהחברה שלנו תהיה הכי טובה.

**סעיד אוסמה**  
**יו"ר וועד הנהגים**



ליבם, הקשיב לטענותיהם ראש העיר ביקש לפתוח דף חדש ולתת הזדמנות לבנות יחסים טובים והדדיים בינינו ובמקביל בקש שיפנו אליו באופן מידי על כל מקרה דרך ממונה התחבורה. במהלך השיחה אמר כי יחס גורר יחס, אתם תקבלו יחס לעבודה ופרנסה בכבוד ואתם תעניקו במקביל יחס מכבד לתושבים. בס"ד נרגעו הרוחות והתח"צ חזרה לסדרה.

פגישת המשך התקיימה לאחמ"כ בלשכת ראש העיר בה ציין יו"ר הוועד כי מרגישים שינוי ביחס של התושבים ורואים כי הפגישה שהתקיימה הביא ליחס ואוירה אחרת ותוצאות בהתאם. ראש העיר בקש לדעת מה עשה הוועד לשיפור ההתנהגות כלפי התושבים יו"ר הוועד עדכן כי פרסם מכתב לנהגים בהמשך לפגישה שהתקיימה, כמפורט במכתב המצורף ששלח אלינו:

בשביתה שפרצה באופן פתאומי ביום שישי י"ב בשבט תשפ"ג, פנתה העירייה לחברת קווים החל מהשעה 6:00 בבוקר במטרה להבין את סיבת השביתה ולהשיב את מערך התח"צ לפעילות סדירה.

המנכ"ל אריק סיני הודיע כי נמצא במקום ופועל להרגעת הרוחות ולהחזרת התחבורה משנוכחנו לראות כי מערך התח"צ לא חוזר לפעילות עם כל המשמעות לקראת כניסת השבת, ראש העיר באופן תקדימי הגיע בעצמו לחניון קווים להדברות עם הנהגים ולהרגעת הרוחות.

במקום פגש את מנכל החברה, נציגי הוועדה והנהגים ובקש לדבר בפניהם, על אף הכעס והזעם של הנהגים שלטענתם נפגעו מתושבי העיר ולא מוכנים לחזור לסדר היום, ראש העיר דבר אל



# האיט שלנה בני!

שלום ילדים!  
קוראים לי בני, ואתם  
ילדי מודיעין עלית הולכים להכיר  
אותי היטב ולהיות חברים ממש קרובים!  
למה קוראים לי ככה אתם שואלים?  
אז ככה, אני חי במודיעין עלית ומשקיע בה ממש  
הרבה כוחות, כל היום אני מספר כמה טוב למי שגר  
בעיר שלי, אני תמיד שם לב למה שצריך לתקן,  
לשפר ולבנות.



אני רוצה לספר לכם, שאוטוטו  
אני מגיע להיות הרבה זמן ממש  
לדכם, ברחוב בחפץ חיים פנת אבני נזר,  
כדי לתקן כמה דברים חשובים שיעזרו  
לכלנו לגור בעיר שלנו  
בשלוה ובצורה בטוחה

לאיזה תקונים אני מתכוון? בעמק  
האדמה מתחת לכביש, מסתתרים צנורות של מים ושל  
ביוב ממש מש עמק. וגם חוטי חשמל! אצלנו בעיר אין 'עמודי חשמל'  
וחוטים כמו בערים אחרות למשל, אצלנו הכל נמצא באדמה  
ונסע... מתחת לכביש!



והכבישים? אוהו,  
הם בעצרת השם יהיו  
הרבה יותר בטוחים ורגועים,  
כשאנחנו נמשיך ללמד יחד  
ותמיד להזרה!



את הצנורות  
והחוטים הניחו באדמה  
כשבנו את העיר לפני כמעט ארבעים  
שנה. אז העיר שלנו הייתה 'קריית ספר' קטנה,  
עיר חדשה וממש לא גדולה ומלאה כמו  
שהיא היום ברור השם



אז אני מכרח לבוא ולהחליף  
את הכל כדי שהעיר שלנו תמשיך  
להיות בטוחה ושמחה.



הצנורות  
התמלאו חלודה,  
התקלקלו והם ממש לא  
מספיקים לכל תושבי העיר  
שמחברים לצנורות המים, וכל כך  
הרבה בנינים שמחברים לביוב  
וכמובן לחוטי החשמל!

מתי אני  
מגיע? זה ממש קרוב!  
בקר אחד תתעוררו ותשמעו אותי מרעיש עם  
הטרקטור וחופר בדחוב. אני הולך לעבד באמצע הכביש  
מאחורי גדר, ומאותו רגע אני אהיה כאן לידכם עד שאסיים  
את הכל ואבנה מדרכה חדשה, ככר תנועה וכביש  
חדש שחר ונוצץ.



אני אשתדל  
להתחיל לעבד ממש מקדם בבקר  
לפני שתקומו ואולי גם עד שעה מאחרת, אני  
מבטיח בלי נדר להשתדל לא לעשות לכם הרבה  
רעש ולאחל לכם בקר טוב ולילה טוב.



אני רק מבקש מכם! תזהרו מאוד  
מאוד. לא להתקרב לטרקטור ולכביש  
שבו עובדים. אני חופר ממש עמק  
וזה ממש מסכן!



תזהרו בכביש,  
ואל תגיעו לכאן באופניים.  
זה אזור של עבודות  
ולא ממלץ לשחק כאן.



אני אנוף  
לכם לשלום מרחוק ואני  
מבטיח שאני אטיל קצת באזור  
ואגיע לומר לכם שלום.

אין תזרה  
אותי? זה ממש פשוט...  
עם הסרבל והשלוקס, ותמיד המגפיים  
שלי מלאים בבץ.  
ו...אני גם תמיד מחייך. ככה אני







” כדי להזיז  
הרים, צריך להתחיל  
לסחוב אבנים  
קטנות... ”