

מ. נתן רוזנבלט, עורך דין

ADV. M. NATHAN ROSENBLAT

30-7 Avney nezer st. Modiin Ilit

אבני נזר 30/7 מודיעין עילית

טלפון: 0527632344 פקס 0723730426

advrosenblat@gmail.com

בס"ד

י"ח טבת תשפ"ג 11/01/2023

לכבוד

יו"ר וחברי וועדת התכנון ובנייה וכל הנוגעים בדבר

בית שמש

הנדון: הגשת התנגדות ל תכנית מס' מי/במ/841 בית שמש (רמת אברהם/ רמתיים/ אפי קפיטל)

שלום וברכה

הנני מתכבד להגיש בפניכם כמה מאות התנגדויות לתכנית האמורה, אשר נחתמו בידי מרשיי – דיירי ברמת אברהם.

לא בכל יום מוגשות מאות התנגדויות של שכנים על תכנית בנייה, אשר חתמו בהתארגנות מהירה תוך יומיים, אין זה כי אם מדם ליבם זועקים השכנים את זעקתם.

תושבים אלו של רמת אברהם, סבלו חבל לידה קשים ביותר כידוע. אין זה הוגן כי לאחר שהצליחו לבנות בזיעת אפם שכונה לתפארת, יבואו כרישי נדל"ן, ולא יסתפקו ברווחים האדירים שהרוויחו בזכות מסירות נפשם של התושבים הראשונים, אלא יעשו הכל על מנת להרוס את חייהם של אלו שבנו את המקום.

למרשיי אין את הכלים והכספים העצומים העומדים לרשות אילי ההון בבואם לשכנע את חברי הוועדה לתמוך בתכנית, במישרין או בהיעדרות אשר היא תמיכה דה פקטו בתכנית.

למרשיי יש רק דבר אחד: את המצפון שלכם, חברי העירייה והתקווה כי תראו נגד עיניכם את טובת תושבי העיר במקום את טובת כיסם המתנפח של היזמים תאבי הבצע.

נא לתאם מולי את מקום, מועד, ואופן שמיעת ההתנגדויות, בהתחשב בכמות האנשים שירצו להגיע למעמד.

ביחד עם מכתב מקדים זה, מוגשת התנגדות אחת מובילה עם תצהיר כדין, וזאת עפ"י חוק תו"ב התשכ"ה סעיף 103א. (ב) "בנושא ציבורי שענינו שמירת אתרים, טבע, נוף ואיכות חיים וסביבה, יכול שמתנגד המייצג קבוצת מתנגדים יגיש התנגדות מנומקת, המלווה בתצהיר שלו, ומתנגדים אחרים שהתנגדותם דומה במהותה רשאים להסתמך על התצהיר שהגיש אותו מתנגד".

בכבוד הראוי

משה נתן רוזנבלט, עו"ד
77506-7
נתן רוזנבלט, עו"ד

העתק: תקשורת.