

תאריך 22/11/23

רוכשי הדירות בפרויקט "מתחם הסופרים"

בני ברק

רוכשים יקרים,

הנדון: פרויקט "מתחם הסופרים" בבני ברק

ארזי הנגב מתכבדת בזאת לעדכן אתכם כדלקמן:

1. החברה משתתפת בצערן של המשפחות שאיבדו את יקיריהן, מאחלת החלמה מהירה לכל הפצועים ומייחלת לכך שבע"ה כל החטופים והנעדרים וכל חיילי צה"ל ישובו במהרה לביתם, כשהם בריאים ושלמים.
2. אנו גאים לבשר, כי בנייתו של הפרויקט הושלמה, והדירות ערוכות ומוכנות למסירה לידי הרוכשים, בהתאם להוראות החוזה והתחייבויות החברה.
3. כמו כן, חברת החשמל כבר החלה את העבודות הנדרשות לחיבור הבניינים לרשת החשמל, וצפויה להשלימן בקרוב.
4. חרף האמור, לצערנו טרם ניתנו האישורים הנדרשים לאכלוס הפרויקט.
5. לפיכך, בנסיבות הקיימות, אין לנו מנוס אלא להודיעכם על דחייה של 60 ימים במסירת הדירות, במסגרת המותר על פי הוראות החוזה והדין, ולקוות שלא נאלץ להודיעכם על דחיות נוספות בהמשך, בין מחמת העיכוב הנמשך בהוצאת האישורים ובין מחמת מצב המלחמה.
6. מבלי לגרוע מהאמור, בשים לב להשלמת העבודות בפרויקט ולעבודות חיבורו לרשת החשמל שמצויות כבר בעיצומן, מי מכם שטרם סיים את ההתחשבות שלו מול החברה, מתבקש לטפל בעניין מידית, באופן שיבטיח את המסירה המהירה מיד עם קבלת האישור המיוחל לאכלוס.


בברכה,
ארזי הנגב ייזום ובניה בע"מ