

הנדון: ביטול בקשה לרכישת דירה בפרויקט "הר יונה" – נוף הגליל (להלן: "הפרויקט")

1. הנני מבקש לבטל את בקשת הרכישה אשר נחתמה על ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בקשר עם דירה מס' \_\_\_\_\_ בפרויקט.
2. אני מאשר בחתימתי על מסמך זה, כי בהתקיים האמור בסעיפים הבאים אין לי ולא תהיינה לי או לבאים בשמי או מכוחי כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מורשיה ו/או הפועלים מכוחה ו/או מטעמה, כלפי גליר פיתוח טכני בע"מ ו/או רוני הנדסה (ת.נ.פ.) בע"מ, כולם יחד ו/או כל אחד מהם לחוד, בין במישרין ובין בעקיפין, בקשר עם ביטול הזכויות שהיו לי, ככל שהיו לי, לרכישת דירה בפרויקט והחברה תהא זכאית למוכרה לכל צד ג' אחר.
3. בתוך חודש מיום חתימת מסמך זה - תוחזר אליי המקדמה ע"ס \_\_\_\_\_ ₪ ששולמה לחשבון הנאמנות במעמד חתימת בקשת הרכישה, ב-10 תשלומים חודשיים, וביטול זה לא יזכה את מי מהצדדים בפיצוי כלשהו. התשלומים הנ"ל יועברו לחשבון ע"ש \_\_\_\_\_, חשבון מס': \_\_\_\_\_, סניף: \_\_\_\_\_, בבנק: \_\_\_\_\_, או ב-10 צ'קים לפקודתי, עפ"י החלטת היזם.
4. הנני מצהיר ומאשר כי חתמתי על הצהרתי והתחייבותי זו מרצוני הטוב והחופשי, לאחר מחשבה, עיון ושיקול דעת וללא כל לחץ, כפייה או השפעה בלתי הוגנת, ואהיה מנוע מהעלאת כל טענה מכל סוג שהוא ביחס לתוקפה, כשרותה ו/או נפקותה של התחייבותי זו.
5. כל האמור בסעיפים 1-2 הנ"ל מותנים בזה שהחברה תקיים את כל התחייבויותיה המפורטים בהסכם זה, ובמידה והחברה לא תקיים את כל התחייבויותיה המפורטים בהסכם זה אין כל תוקף לחתימתי למפרע.

שם המבקש	מס' ת.ז.	חתימה
_____	_____	_____
אישור נציג החברה	חתימה	_____