

חריש עיר השעתיד שלא הכרתם

פרוספקט המידע
המקיף של חריש



כל המידע על העיר
חריש במקום אחד!



כולל מפות מפורטות
וסיור מצולם ענק
בחריש!

« היכן חריש ממוקמת ומה מרחק הנסיעה ממנה למרכז? » מה הם מעלותיה העצומות של העיר היפה והחדשה בישראל לעומת שאר המקומות? « האם יש תעסוקה בסביבתה? » כמה מוסדות חינוך חרדיים וכוללים יש בחריש? « כמה משפחות חרדיות יש בחריש וכמה צפויות להתאכלס? » איזה נתונים מצביעים בבירור על עתידה המזהיר? « מדוע היא האופציה היחידה המציעה אפשרות מגורים אטרקטיבית במיוחד למשפחה חרדית? » לא תאמינו למה שתקראו בפרוספקט המידע המקיף שמספר על המתחולל בחריש.

תוכן העניינים:

הקדמה להקדמה:

קורא יקר, לפני שתמשיך לקרוא גיליון זה, נשאל אותך מספר שאלות קטנות:

1. האם אתה מפנים את העובדה שבעיר חרדית אין סיכוי על פי דרך הטבע שתמשיך להתגורר ולגדל את ילדיך בצורה נורמאלית, ללא תנאים מחפירים בצפיפות נוראה וסכומים מופקעים אותם אתה נדרש לשלם מידי חודש?
2. האם אתה מכיר בכך שעתידיך לא נמצא בערים החרדיות אלא מחוצה להם, ללא כל מה שהתרגלת כאחד שגדל בעיר חרדית, ללא האווירה הייחודית השוררת בהם, ללא המגורים בצמידות להורים וללא כל הדברים שגורמים לך להמשיך לגור דווקא שם?
3. האם אתה מבין שלהמשיך לחיות בשכירות בעיר חרדית בין אם יש לך דירה במקום אחר או לא, זה לטמון ראש בחול? – הרי אתה בונה את עתידיך, מתבסס ומשתקע במקום בו אין לך אפשרות לקנות דירה וגוזר על עצמך חיי שכירות לצמיתות, להיות נע ונד כל ימך עם כל המשמעויות ארוכות טווח הקשות של זה?
4. במידה ויש לך דירה קטנה בעיר חרדית: האם קשה לך לשלם סכומים מופקעים על דירה שתוך מספר שנים בודדות כבר לא תוכל להתגורר בה בצורה נורמאלית?

שאלות קשות ונוקבות אלו מחייבות שינוי חשיבה. לאחר שנבין בבירור שעיר חרדית או המרכז אינה אופציה עבורנו, נהיה פתוחים לשמוע על אופציות אחרות. כל עוד ולא נפנים את המציאות הכואבת, ולא נשלים עם הניתוק הכואב, נשאר באותו מצב.

קריאה מהנה ומועילה!

להווי ידוע: חל איסור מוחלט להפיץ פרוספקט זה בקבוצות כלשהם (וואצפ, פייסבוק וכדומה) אלא רק במייל בלבד! **כל העובר על כך עובר בגזל גמור!**

ניתן להשיג פרוספקט זה במייל:
b67678910@gmail.com

בגיליון זה הושקעה עבודה רבה והוא יו"ל ללא מטרת רווח ע"מ לתת מידע ולסייע בידי המבקשים לרכוש דירה בחריש. **על כן חל איסור חמור ומוחלט להשתמש בו או בחלקים ממנו לכל צורך שימוש מסחרי או למטרות רווח בשום צורה ואופן שהוא וכל שימוש שהוא ע"י גוף עסקי – מסחרי.** מצווה להפיצו באופן פרטי שלא ע"מ מטרת רווח לכמה שיותר אנשים אך ורק במייל בלבד!

- 3 **הקדמה** למה שאני יגור בחריש? מה יש בחריש שאין בשאר המקומות בפריפריה?
- 4 **10 העובדות שלא ידעת על חריש** הנתונים והעובדות המפתיעות על חריש
- 5 **סיפורה של מהפכה – חריש במספרים** המספרים המדהימים של המהפכה בחריש
- 6 **אירוע חסר תקדים** התרשמותו של קורא מהצד על מה שמוצג בפרוספקט זה.....
- 7 **כלילת המעלות** מכלול המעלות הייחודי של חריש
- 8 **תעסוקה, נגישות וקרבה** אזורי התעסוקה הסמוכים לחריש ונגישותה למרכז.....
- 9 **מיקומה של חריש מול הפריפריה** מפות, השוואות ומרחקי נסיעה
- 10 **איכות חיים ועתיד רוחני וגשמי** הנתונים על עתידה הרוחני והגשמי ואיכות החיים בה
- 11 **מחיר מוזל** חריש יקרה או זולה? - מהם המחירים והאם הם צפויים לעלות
- 12 **העתיד של הציבור החרדי** הנתונים שמצביעים על עתידה של חריש
- 13 **חריש – נתונים כלליים** כל מה שרציתם לדעת על העיר חריש
- 14 **הציבור החרדי בחריש** הנתונים, שירותי הדת ושאר צרכי הציבור החרדי בחריש
- 15 **הפרויקטים והאזורים החרדיים בחריש** המאוכלסים והצפויים להתאכלס בקרוב
- 16 **בתי הכנסת והקהילות בחריש** כל המידע, על בתי הכנסת המרכזיים בחריש
- 17 **החינוך החרדי בחריש** פירוט מוסדות החינוך בחריש עם מידע מפורט
- 18 **כוללים בחריש** פירוט הכוללים המרכזיים והגדולים בחריש
- 19 **כמה משפחות חרדיות יש בחריש?** הפילוח, המספרים המשוערים ועוד.....
- 20 **איפה לקנות דירה?** פירוט האזורים המומלצים בחריש והמעלות בכל אחד מהם
- 21 **מידע חריש** לוחות הזמנים, תחנות, אפשרויות מידע ועוד
- 22 **קשה עלינו הפרידה** השאלות הלבטיות והחששות לפני מעבר דירה מעיר חרדית
- 23 **טוב מראה עיניים** פרויקט מצולם מחריש
- 30 **מפת חריש** מפה מפורטת עם מידע כולל על העיר

לתועלת הציבור! לכל המעוניינים לקבלת מידע על דירות ללא דמי תיווך או המעוניינים לרכוש ונתקלים בבעיה בנושא הכיתות הגדולות במוסדות החינוך, ניתן לפנות לוועדת הדיור חריש במייל: **V330440@gmail.com**

שימו לב! פרוספקט זה הינו מהדורה ראשונה, וכל הנתונים המופיעים בו מעודכנים לשעת יציאת הגיליון בתאריך: י"ג תמוז תשפ"ג. בהמשך יצאו מהדורות נוספות ומעודכנות.

למה שאני יגור בחריש?

שם דירה. חריש היא גם אופציה למי שמסתפק האם להיכנס לחובות אדירים ותשלומים חודשיים גבוהים בשביל לזכות לגור בדירה צפופה בעיר חרדית, או לגור בפחות מחיר בדירת ענק בחריש, או למי שכבר יש דירה קטנה בעיר חרדית שבמחירה יכול לרכוש דירה מרווחת וגדולה בחריש.

וחשוב לציין נקודה נוספת, גם כדי למנוע ציפיות מוגזמות ואכזבות מיותרות: חריש היא כלילת המעלות, אך בהחלט אינה מושלמת - כי אין מקום מושלם. חריש אינה עיר חרדית והיא הוקמה רק לפני כחמש שנים והקהילות החרדיות - רק לפני שנתיים וחצי ומטבע הדברים לא התפתחו בה עדיין כל הצרכים הרוחניים והגשמיים, וחשוב מאוד להדגיש שהם מתפתחים במהירות עצומה. חריש הינה לאלו שמתמקדים בעתיד הגדול שלה, במעלותיה העצומות ובפוטנציאל ההתפתחות הענק שלה. ומבינים שמכל הברירות הקיימות כיום לציבור החרדי, זאת האופציה הכי טובה. צרכים מתפתחים וקשיי התחלה חולפים עם הזמן כמו שהוכיחה המציאות עד עתה, מגורים במציאות שונה מהערים החרדיות זהו עניין של הרגל, התפתחותם של הקהילות שהוקמו רק לפני כשנתיים וגידולו של הציבור החרדי בעיר גם זה עניין של זמן, אבל לבעיות כמו מיקום, מרחק ובעיות תעסוקה, אין פתרון לעולם. כזה מקום אסור לנו לפספס.

ולסיכום: חריש היא האופציה היחידה להתגורר במרכז במחיר מוזל מהערים החרדיות. ויש לה גם בונוס משמעותי מאוד - עתיד ענק ומזהיר במיוחד של התפתחות רוחנית וגשמית והתבססות חרדית בעיר.

כשתדפדפו בין דפי גיליון זה, תתרשמו מהנתונים, תתפעלו מהתמונות, אל תשכחו לרגע את הבלתי יאמן: כל זה קרה בשנתיים בלבד. אם אתם מתמקדים במה שעדיין אין בה, זכרו: כל זה לא היה לפני שנתיים, ואם זה קרה בשנתיים, מה יכול לקרות בעוד שנתיים ובשנים הקרובות.

השתדלנו לתת את המידע המדויק. קראו אותו במלואו עד הסוף בשביל לקבל תמונה מלאה על העיר. נברך אתכם שה' ינחה אתכם בעצה טובה.

מצוקת הדיור של הציבור החרדי הינו הנושא הכאוב והמעיק ביותר על רבים מאתנו שמחפשים נואשות היכן לקנות דירה והיכן לבסס את עתידם.

ישנם מקומות רבים המציעים אפשרות מגורים במחיר מוזל עבור הציבור החרדי הקיימים כבר שנים רבות. צפת, טבריה, הר יונה, עפולה, כרמיאל, נתיבות אופקים ועוד. המכנה המשותף של כולם שהם פריפריה. בחלקם הגדול ישנו קושי במציאת תעסוקה, וחוסר אפשרות של הציבור החרדי להתרחב בצורה משמעותית ולהתבסס במקום. מחסומים אלו מקשים על חלקים גדולים בציבור להתגורר במקומות מרוחקים אלו ולהתנתק מהמרכז והערים החרדיות, ההורים וקרובי משפחה.

ישנו מקום אחד שעונה כמעט על כל הדרישות של הציבור החרדי ויש בו מכלול של מעלות שקשה למצוא במקומות אחרים. ראשית, הוא נמצא במרכז. הוא עם קרבה ונגישות תחבורתית מעולה לערים החרדיות ולערי המרכז. הוא סמוך למרכזי תעסוקה גדולים ורבים, יש בו יכולת התפתחות והתבססות ואיכות חיים בעיר חדשה ומרווחת היפה ביותר בארץ והמחיר בו הוא המוזל ביותר ביחס למרכז. למקום הזה קוראים חריש.

חריש תוכננה ויועדה לציבור החרדי במשך שנים רבות עד לנפילה הכואבת הזכורה לכולנו. עד לפני שנתיים היא לא הייתה מקום לציבור החרדי, לפני כשנתיים התחוללה מהפיכה. מאות משפחות חרדיות רכשו בעיר דירות במסגרת מחיר למשתכן והגיעו להתגורר במקום, מה שבעצם חולל מהפיכה רוחנית בחריש והציב אותה כאופציה עבור הציבור החרדי.

לפני שתמשיכו לקרוא גיליון זה, חשוב לציין מספר נקודות: בחריש מחירי הדירות כיום יקרים במקצת מהפריפריה, (גם שם המחירים אינם זולים ובחלקם המחיר הוא כבחריש, ראה עמוד 11) מהסיבה הפשוטה שהיא לא פריפריה. אך יחסית למרכז, חריש מציעה את מחירי הדיור הזולים ביותר ומשכך היא אלטרנטיבה מצוינת לזוגות רבים שלא רואים את עצמם מתנתקים מהמרכז ומקרבה לערים החרדיות, אך אין באפשרותם לרכוש

חריש היא
האופציה
היחידה
להתגורר
במרכז
במחיר מוזל
מהערים
החרדיות



חריש היא
כלילת
המעלות, אך
בהחלט אינה
מושלמת.



כשמתמקדים
בדברים
העיקריים
והמהותיים
מבינים שמכל
הברירות
הקיימות כיום
לציבור
החרדי, זאת
האופציה הכי
טובה עם
העתיד הכי
גדול עבורנו.

10 העובדות שלא ידעת על חריש

1. מוסדות החינוך בחריש

רובם המוחלט של תלמודי התורה, בתי יעקב ומוסדות החינוך החרדיים בחריש נפתחו במהלך השנתיים האחרונות בלבד!

2. החינוך החרדי בחריש

החינוך החרדי מהווה כיום למעלה מ- 23% מכלל החינוך בחריש. - חשוב לציין: א. רוב המשפחות החרדיות בחריש הינם צעירות ועדיין לא משתקפות במוסדות החינוך, דבר שמתבטא בבירור בכיתות הנמוכות. ב. מאות תלמידים חרדיים לומדים במוסדות מחוץ לעיר בערים הסמוכות כגון זיכרון יעקב וחדרה.

3. עתיד החינוך בחריש

עפ"י השערות תוך מספר שנים בודדות החינוך החרדי ייהפך לרוב במערכת החינוך בחריש (!) שכבר כיום רובה המוחלט הינו דתי - חרדי, דבר שישפיע רבות על התפתחותה הרוחנית.

4. המהפכה בחריש

חריש קיימת כ- 5 שנים בלבד - המהפכה הרוחנית בחריש התחוללה במהירות חסרת תקדים בפרק זמן קצר - בשנתיים וחצי האחרונות בלבד! במהלכם הגיעו להתגורר מאות משפחות חרדיות, הוקמו קהילות רבות, מוסדות חינוך רבים, כוללים ובתי כנסת.

5. אופי האוכלוסייה בחריש

חריש הינה עיר עם רוב אוכלוסייה דתי - חרדי. גם בציבור הכללי רוב התושבים הינם מסורתיים ולמעלה משני שליש מהתושבים הצביעו בבחירות האחרונות למפלגות דתיות - מסורתיות!

6. אחוז החרדים בחריש

למעלה מ- 20% מתושבי העיר הינם חרדיים! נתון גבוה במיוחד יחסית לערים מעורבות. הריכוז החרדי בחריש הינו מהגדולים בארץ מחוץ לערים והריכוזיים החרדיים וצפוי לגדול משמעותית בשנים הקרובות.

7. קרבתה של חריש

חריש ממוקמת בין המרכז לצפון, באמצע הדרך בין ירושלים לצפת. חריש יותר קרובה לב"ב והמרכז מאשר העיר ביתר, והיא במרחק נסיעה השווה למרחק בין ירושלים ובית שמש לב"ב! - חריש צפויה להתחבר ישירות לכביש 6 מה שיקצר את הנסיעה למרכז ב- 10 דק' והיא תעמוד על 30 דק' מב"ב ו- 20 דק' מאלעד!

8. גודלה של חריש

שטחה של חריש כיום כפול משטחה של אלעד, מודיעין עילית או ביתר עילית, והרבה מגודלה של ב"ב. עפ"י החלטת ממשלה חריש צפויה להכפיל את שטחה, למנות למעלה מ- 100,000 תושבים, ולהפוך לאחת מהערים הגדולות והמפותחות בישראל!

9. האכלוס הצפוי בחריש

עוד מאות משפחות צפויות להתאכלס בקרוב בפרויקטים החרדיים בעיר, רובם נמנים על ציבור אברכים בוגרי הישיבות, בנוסף לעוד מאות בעלי דירות חרדיים הצפויים לבוא להתגורר בה בתקופה הקרובה.

10. עתידה של חריש

אחוזי השכירות בחריש בפרט בקרב הציבור הכללי, הינם חסרי תקדים ומהגבוהים בארץ! - רבים מהתושבים מחכים לראות כיצד יתקבע צביון העיר.

45

בניינים בפרויקטים
חרדיים

4

פרויקטים חרדיים
בתהליכי בנייה

450

משפחות צפויות
להתאכלס
בפרויקטים חרדיים

500

בעלי דירות חרדיים
ידועים, רובם
צפויים להתאכלס

800

משפחות חרדיות
צפויות להתגורר
באזור שכונת
בצוותא.

2,000

משפחות חרדיות
מתגוררות בחריש

60%

מכלל האוכלוסייה
הינם מהמגזר דתי -
חרדי

430

תלמידים לומדים
בת"ת הגדול בחריש

2,700

משפחות חרדיות
צפויות להתגורר
בחריש בתוך שנה
וחצי.

30

קהילות חרדיות
גדולות ומרכזיות
קיימות היום בחריש

2,300

תלמידים חרדיים
לומדים בחריש

8

תלמודי תורה
בחריש

9

בתי ספר ובתי יעקב
בחריש

6

מעונות חרדיים
בחריש

2

מוסדות חינוך (ת"ת)
ליטאי ובית יעקב -
חינוך העצמאי)
צפויים להיפתח
בשנה"ל הבאה

25

כוללים בחריש

700

אברכי כוללים
בחריש

5

מקוואות קיימים
בחריש + עוד 3
מקוואות בבנייה

5

בתי כנסת בבנייה
+ עוד 11 לקראת
בנייה בנוסף
לעשרות בתהליכי
הקצאה ועשרות
הקיימים.

2

סופרים גדולים
למגזר החרדי
בחריש + 1 שצפוי
להיפתח + 3 מיני -
סופרים חרדיים

40,000

תושבים מתגוררים
בחריש

100,000

תושבים צפויים
להתגורר בחריש

25,000

יחי"ד צפויות
להיבנות בחריש.

10,200

דונם שטחה
המוניציפלי של
חריש

500,000

מ"ר של שטחי
תעסוקה ומגדלי
משרדים צפויים
להיבנות בחריש כבר
בתקופה הקרובה.

40

דק' נסיעה מחריש
לב"ב

30

דק' נסיעה מחריש
לאלעד

40

דק' נסיעה מחריש
לחיפה

55

דק' נסיעה מחריש
למודיעין עילית

20

דק' נסיעה
מקיסריה, בנימינה,
זיכרון יעקב, פרדס
חנה, יוקנעם ועוד

סיפורה של מהפיכה - חריש במספרים:

בשביל להבין את גודל
הפוטנציאל העצום של
חריש בפרט עבור
הציבור החרדי, קראו
טור זה בו ציטטנו אחד
מגדולי העסקנים
שקרא פרוספקט זה
לפני פרסומו, והיטיב
להגדיר את התרשמותו
במספר שורות.

אירוע חסר תקדים

בתמונה ילדים חרדיים ברחובות חריש

"זה דרמה. רעידת אדמה." הגיב אחד מהעסקנים הגדולים לפניו הצגנו גיליון זה. הוא ישב, קרא את הנתונים והסקירה המקיפה ולא ידע את נפשו מהתפעלות. "אתם לא מעכלים מה אתה מציגים בפרוספקט הזה, זה אירוע בסדר גודל, אף פעם לא שיניתי את דעתי על מקום מסוים בזמן מהירות, רוב הציבור לא מודע למה שמתחולל כאן..." - ניסינו להבין על מה הדרמה והמהומה. כנראה שגם בתור עורכי הפרוספקט, עדיין לא היה לנו את המבט של אדם מבחוץ שנחשף פעם ראשונה לתמונה במלואה.

"אני יסביר לכם." הוא פתח ואמר "אולי תושבי חריש שחיים בתוך זה ומתמודדים עם קשיי התחלה פה ושם, לא מבינים באיזה סדר גודל של אירוע הם נמצאים וכל שכן אנשים מבחוץ שלא מודעים לנתונים, אבל אני רוצה שתבינו: התמונה שאתם מתארים כאן היא לא פחות מדרמטית. אני מזהה כאן תהליכים שהתוצאות שלהם יהיו רחבות מאוד וארוכות טווח. אתם הרי מספרים שתוך שנתיים וחצי הגיעו לחריש אלפי משפחות חרדיות. הוקמו תלמודי תורה ובתי יעקב בהיקפים חסרי תקדים למקומות שכבר קיימים שנים, כל שכן למשהו שקיים רק שנתיים. וזה בלי פרסום מסיבי, ללא כתבות יח"צ חדשים לבקרים בעיתונות ללא תקציבי עתק וללא התארגנויות מיוחדות. כך, ספונטני, אנשים חרדיים נוהרים לעיר שלא מוגדרת חרדית, אפילו ללא שכונה חרדית, מעולם לא ראיתי כזה דבר..."

"וזה לא הדבר חסר התקדים היחיד שאני רואה בחריש." הוא ממשיך "מעולם לא נפגשתי בחסידי תולדות אהרן שגרים לא במקום חרדי מובהק. מעולם לא ראיתי מצב כזה שהציבור החרדי מתפזר על עיר שלימה ומתגורר בכל בניין, בכל רחוב, ובעצם פורץ לראשונה את המחסום הפסיכולוגי שהשתרש בעשורים האחרונים לגור רק במקום חרדי. אולי יש כאלו שמסתכלים על זה בתור חיסרון, אבל זה ראייה צרה. בראייה רחבה וראייה לטווח ארוך מדובר על מצב שהופך את כל העיר לאופציית מגורים עבור הציבור החרדי. וכן, זה לא פרויקט גדול, לא שכונה, זה עיר שלימה וענקית. חייבים להפנים את הפוטנציאל העצום כאן."

"וכשאני מתבונן לעתיד. אני מבין שמתבשל פה משהו רציני. הרי רוב ככל התושבים הם צעירים וכשאני מחשבן מה יהיה כאן עוד כמה שנים שהילדים יגדלו, אז מספיק שיהיה לכל משפחה רק 4 ילדים בשביל שחריש תוצף ב- 8,000 תלמידים חרדיים. וזה עוד לפני שאני מחשבן את המשפחות שטרם אוכלסו בפרויקטים ועוד מאות משפחות אם לא אלפי משפחות שיגיעו להתגורר בעיר, ואין לי שום ספק שזה יקרה. ותשימו לב: גם הריכוזים החרדיים הכי גדולים כיום, לא התחילו עם מספרים כאלו ולא תוך שנתיים כבר מנו 20% מהאוכלוסייה, זה לקח שנים רבות. אם בחריש זה מתחיל כך, תדמינו מה יהיה בהמשך. עוד נקודה: יש כאן גיוון גדול של קהילות ומוסדות מכל הסוגים מכל המינים ומכל הסגנונות, וזה נותן הרבה אפשרויות התפתחות. העיר הזו מתאימה בכל הפרמטרים עבור הציבור החרדי, בנו עשרות אלפי יחידים בבנייה נמוכה. הכל רחב ומרווח ויש הרבה שטחים להקצאות עקב התכנון לציבור החרדי. ואני לא מדבר על המיקום המעולה והקרבה לערים חרדיות, והאיכות החיים הזו שלא מוכרת בשום מקום בו מתגורר ציבור חרדי בארץ, זה כמעט מושלם"

"גם כשמתבוננים בנתוני הציבור הכללי בחריש, מבינים שאלו לא דמיונות. הרי זה עיר חדשה שעדיין צביונה לא נקבע והיא נתונה לשינויים. זה לא עיר שכבר קיימת עשרות שנים ואנשים מתגוררים בה עשרות שנים שהצביון קבוע וברור והתושבים משוקעים שם, כאן אף אחד לא השתקע, העיר קיימת רק 5 שנים, כולם צעירים, ואני לא מדבר על הנתונים המדהימים של אחוזי שכירות שהם חסרי תקדים בארץ. אז גם בלי פרסומות על חריש, בלי פרויקטים שמשווקים ע"י קבלנים בעלי הון, מספיק לי רק ההצצה החטופה בפרוספקט הזה בשביל להבין שבמקום הצנוע והשקט הזה טמונה הבשורה האמיתית." סיים את דבריו.

את האמת, שהוא הצליח להפתיע גם אותנו.

הייחודיות של חריש היא מכלול של מעלות שקשה למצוא את רובם במקומות אחרים, ואת כולם במקום אחד, עוד יותר...

כלילת המעלות...



עתיד

חריש צפויה לגדול לאחת הערים הגדולות עם למעלה מ- 100,000 תושבים שיתאכלסו בעשרות אלפי יחיד הצפויות להיבנות בה. בחריש צפויה להיבנות תחנת רכבת, בית חולים, ומרכזי תעסוקה גדולים.



תעסוקה

בשונה מהפריפריה, חריש ממוקמת באזור בו קיימות אפשרויות תעסוקה רבות. סמוכה לערים מרכזיות בהם קיימות אפשרויות תעסוקה ולמרכזי תעסוקה גדולים.



נגישות

מלבד קרבתה למרכז, ישנה מעלה נוספת וחשובה. לחריש יש נגישות תחבורתית מעולה לכל הארץ עקב מיקומה האסטרטגי על ציר תנועה הגדול במדינה – כביש 6 ונגישותה לכבישים ראשיים כביש 4 וכביש 2



מחיר

בהשוואה לערי המרכז, חריש מציעה את מחירי הדיור הזולים ביותר עם פער המתחיל ב- 500,000 ₪ מהמחירים במרכז ובערים החרדיות.



מיקום

חריש ממוקמת במיקום אסטרטגי: בין שני המטרופולין הגדולים במדינה המרכזים את המסחר והתעסוקה - חיפה ות"א. חריש נהנית מקרבה למרכז ולצפון - 40 דק' בלבד מבני ברק ות"א, 40 דק' מחיפה.



איכות חיים

חריש מציעה איכות חיים שקשה למצוא במקומות אחרים. חריש הינה עיר מרווחת וגדולה, החדשה והיפה ביותר בארץ שנבנתה בתכנון מתקדם וחדשני.

מכלול מעלות נדיר וייחודי זה מציבות את חריש כמקום אידיאלי ואטרקטיבי ביותר כיום עבור הציבור החרדי עם פוטנציאל ענק ועתיד מזהיר במיוחד.

נגישות וקרבה

בשל מיקומה האסטרטגי על כביש 6
וסמיכותה לכבישים 2 ו-4. חריש נהנית
מנגישות תחבורתית מעולה למרכז ולצפון.

הבדיקה נעשתה עפ"י נתוני אפליקציית ויז
בשעה 12:00 בלילה.

- 30 דקות - אלעד 🚗
- 40 דקות - בני ברק 🚗
- 55 דקות - מודיעין עילית 🚗
- 1:10 - ירושלים 🚗
- 1 שעה - בית שמש 🚗
- 40 דקות - חיפה 🚗
- 35 דקות - רכסים 🚗
- 1 שעה - טבריה 🚗
- 1:20 - צפת / מירון 🚗

← העתיד התחבורתי של חריש: כביש
כניסה נוסף וחיבור לכביש 6 שיקצרו
משמעותית את הנסיעה למרכז

חריש צפויה להתחבר לכביש 6 דבר שיקצר הנסיעה למרכז
בכ-10 דק' ויהפוך אותה לנוחה יותר. בנוסף כביש כניסה
חדש שיתחבר לשכו' חריש דרום, כבר בשלבים מתקדמים.

תעסוקה

בשל מיקומה המעולה, סמיכותה לערים מרכזיות בהם קיימת אפשרויות תעסוקה רבות,
ולמרכזי תעסוקה ומסחר גדולים, חריש נהנית משפע מקומות עבודה בסביבתה.

«טוב לדעת» בחריש קיים היצע רב במיוחד של עבודות
הוראה וחינוך המביא עובדות מכל האזור ואף מאלעד ורכסים

🚗 פארק התעשייה קיסריה
180 חברות הייטק מובילות

🚗 פארק התעשייה עמק חפר
150 חברות במגוון רחב של תחומים

🚗 פארק התעשייה רעננה
חברות רבות בתחום ההייטק
ובעוד תחומים רבים נוספים

🚗 פארק התעשייה יוקנעם
מהגדולים בישראל. 120 חברות
בתחומי הייטק ובתחומים נוספים.

🚗 פארק התעשייה מתם - חיפה
מהגדולים והידועים בארץ. החברות
המובילות בתחום ההייטק ובמגוון תחומים.

📁 15 דקות - חדרה, משרדים, הוראה ועוד

📁 20 דקות - פ' תעשייה קיסריה הייטק, משרדים ועוד

📁 30 דקות - נתניה, משרדים, הוראה ועוד

📁 20 דקות - פ' ההייטק יוקנעם, הייטק, משרדים

📁 20 דקות - פ' תעשייה עמק חפר, מגוון תחומים

📁 40 דקות - חיפה, הייטק, משרדים ועוד

📁 45 דקות - ת"א, הייטק, משרדים ועוד

📁 30 דקות - אלעד, הוראה ועוד

📁 35 דקות - רעננה, הייטק, משרדים ועוד.

← העתיד התעסוקתי של חריש: 500,000 מ"ר של מגדלי משרדים ושטחי מסחר
שייבנו כבר בקרוב, ואזור תעסוקה ענק צמוד לחריש

בחריש צפוי להיבנות מרכז תעסוקתי ומסחרי ענק בשכונת חריש דרום הנמצאת בשלב מתקדם שלפני היציאה למכרזים
וצפויה להיבנות בקרוב. המרכז יכלול מגדלי משרדים רבים ושטחי מסחר גדולים ביותר. חריש דרום תיבנה בצמידות לשכונות
בצוותא והפרחים. מרכז תעסוקה ומשרדים צפויים להיבנות גם בשכונת המעוף. בנוסף, צמוד לצומת הכניסה לחריש
מתוכנן אזור תעשייה גדול משותף למספר רשויות שיוסיף משרות רבות לתושבי העיר.

מיקומה של חריש וההשוואה מול הפריפריה

חריש מול פריפריה

בשביל להפנים את מעלותיה של חריש ולקבל השוואה לגבי מקומות אחרים מבחינת מיקום ומרחק, גודל, תעסוקה ושנים, יש להתבונן בנתונים הבאים:

⬅ ראשית חייבים לציין: המרכז הוא לא אופציה. אסור להשוות שום מקום למרכז. לא מצד מרחק ולא מצד תעסוקה, כי על הדברים האלו משלמים טבין ותקילין, ולרבים אין את הכסף הזה. לאחר שנפנים שאין אופציה ושמה מרכז ויתרונותיו, נתפנה לבדוק את האופציות הקיימות לרשותנו שהם הקהילות בפריפריה: אופקים, נתיבות, ק' גת, ק' מלאכי, ק' אתא, עפולה, כרמיאל, טבריה, הר יונה, צפת ועוד. שימו לב לנתונים של מקומות הללו וההשוואה לחריש:

⬅ **התפתחות:** רוב ככל הקהילות בפריפריה קיימות כבר 20 או 30 שנה, חריש תוך שנתיים בלבד הגיעה לתוצאות מרשימות שלקחו זמן רב במקומות אחרים.

⬅ **גודל:** קהילות אלו שקיימות כבר שנים טובות, חלקם מונות מאות משפחות בודדות, בחריש כבר כיום מדובר על מספרים גבוהים בהרבה.

⬅ **מרחק:** רוב הקהילות בפריפריה ממוקמות במרחק רב מהמרכז מאשר חריש. חלק גדול מהם נמצא במרחק כפול ויותר.

⬅ **תעסוקה:** חריש ממוקמת ליד מספר ערים מרכזיות ומרכזי תעסוקה גדולים בהם קיימות אפשרויות תעסוקה רבות. נתון משמעותי ביותר שלא נמצא ברוב הקהילות בפריפריה.

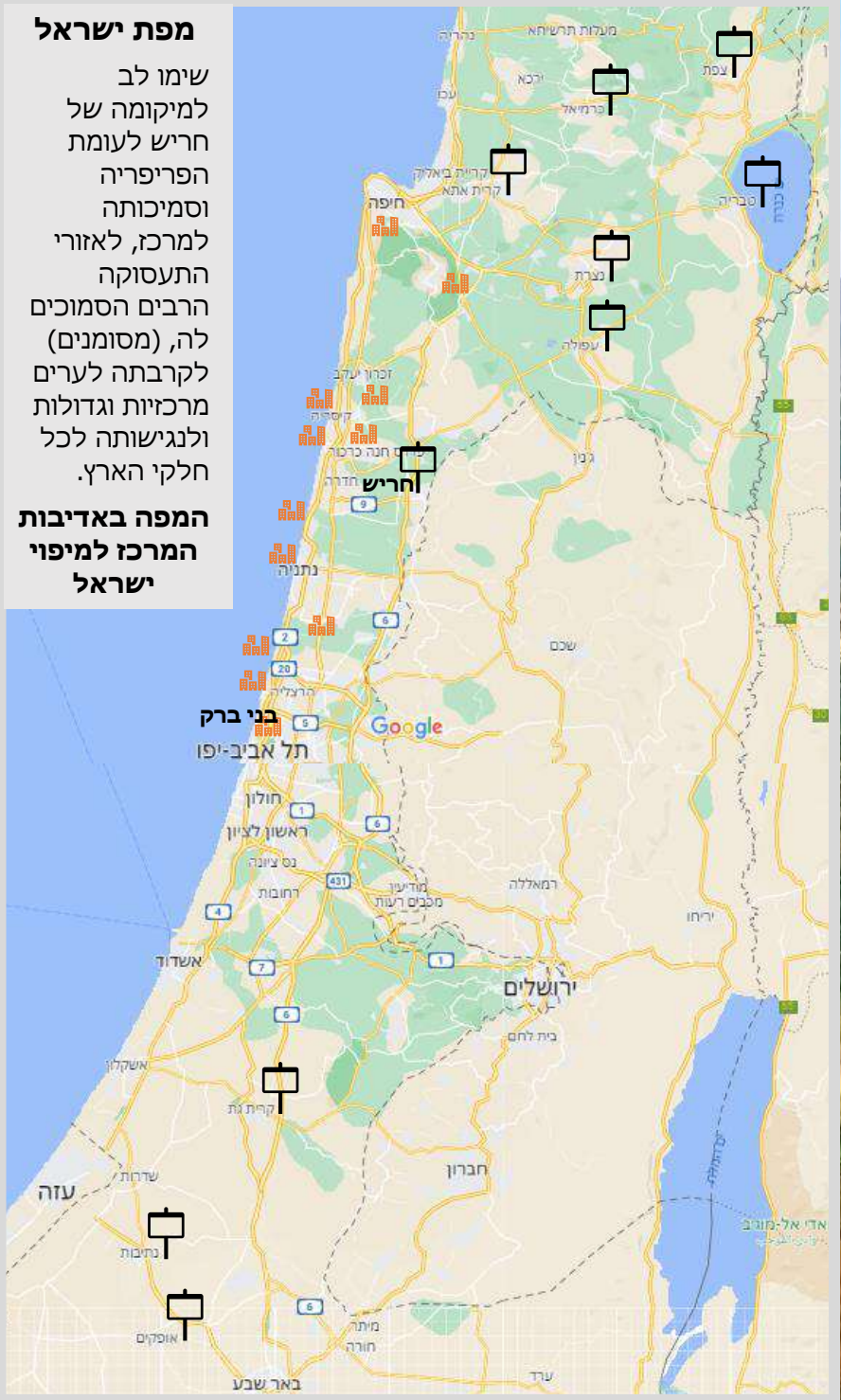
⬅ **עתיד:** את רוב הקהילות בפריפריה קשה לראות מתפתחות בצורה משמעותית. בחריש כל הנתונים מצביעים על עתיד והתפתחות משמעותית.

השוואת מרחק נסיעה		
עיר	מירושלים	מב"ב
צפת	2:15	1:50
טבריה	1:55	1:30
כרמיאל	1:55	1:30
הר יונה	1:45	1:20
חיפה	1:40	1:15
רכסים	1:35	1:10
עפולה	1:35	1:10
חריש	1:05	40
נתיבות	1:15	1:05
אופקים	1:20	1:20
הנתונים עפ"י אפליקציית ויז בשעות הפנויות ובלילה. בשעות העומס פערי הזמן בין הנסיעות גדלים משמעותית.		
ירושלים << בני ברק	45	
ביתר << בני ברק	55	
בית שמש << בני ברק	40	
מודיעין עילית << בני ברק	35	
חריש << בני ברק	40	

תנאי מגורים הכרחיים אותם דורש הציבור החרדי:
תנאים אלו קיימים בחריש כמעט במלואם – אך לא קיימים ברובם בקהילות החרדיות בפריפריה.

מחיר מוזל במרכז	קהילה גדולה	תעסוקה	קרבה ונגישות למטרופולין	תפיסת מקום
לזוג צעיר חרדי קשה לרכוש דירה בריכוז חרדי במרכז בשל היוקר המאמיר שנגרם בעקבות הביקוש הרב. מחיר מוזל באזור המרכז הוא פתרון לחלק רחב בציבור בשל היכולת לשדרג דירות מהריכוזים החרדיים.	הציבור החרדי שחי חיי קהילה יכול להתפתח בריכוז גדול של משפחות ולא בריכוז של מאות משפ' בודדות. כך צרכיו הרוחניים והגשמיים יכולים להתפתח, והקהילות יכולות להתבסס.	בציבור החרדי המפרנסת העיקרית היא האשה. נשים חרדיות מטופלות בילדים רכים וחלקם אינו מחזיק ברישיון, כך שישנה חשיבות עליונה לתעסוקה קרובה וסמוכה לבית.	לציבור החרדי יש שני מטרופולין מרכזיים: ב"ב וירושלים ואלו מספקים את מרכזי התרבות והרוח שלו. קרבה ונגישות אליהם היא הכרחית בפרט שהורי הז'רצים גרים בהם ובסביבתם.	לציבור החרדי חשוב שלמקום יהיה דימוי חיובי הכולל בסיס רוחני של מוסדות חינוך, בתי כנסיות, אופי אוכלוסייה כללית, והיכולת לספק מעטפת מלאה למשפחה חרדית על כל גווניה.

עפ"י תכנית אסטרטגית לדיור לאוכלוסייה החרדית - משרד הבינוי והשיכון והמכון החרדי למחקרי מדיניות



עתיד רוחני וגשמי

איכות חיים

★ הכפלת השטח והאוכלוסייה: חריש

צפויה לגדול לעיר עם למעלה מ- 100,000 תושבים שיתאכלסו בעשרות אלפי יח"ד שייבנו בעתודות הבנייה הענקיות שלה המכפילים את שטחה בתוך פחות מעשור. חשוב לציין שעפ"י כל ההערכות חלק גדול מבנייה מסיבית זו תיועד לציבור החרדי שיגדל בעיר באופן משמעותי.

★ מהערים הגדולות והמפותחות ביותר

ישראל: חריש צפויה להיות אחת הערים הגדולות המפותחות והמתקדמות ביותר בארץ עם מרכזי תעסוקה גדולים ומגדלי משרדים, שטחי מסחר רבים, תחנת רכבת ובית חולים.

★ גידול הציבור החרדי בחריש: עוד כ-

450 משפחות צפויות להתאכלס בפרויקטים החרדיים הנמצאים בבנייה בימים אלו, דבר שיגדיל משמעותית את הציבור החרדי בעיר. יש לציין שרוב המשפחות הצפויות להתאכלס נמנות על ציבור האברכים.

★ עתיד רוחני מזהיר: ההתעניינות הגבוהה

בחריש, מאות בעלי דירות חרדיים שעדיין לא התאכלסו בדירתם ורובם צפויים להתאכלס בשנים הקרובות, מעידים כי הציבור החרדי בחריש צפוי להתפתח באופן משמעותי ביותר.

איכות חיים, יופי משובב נפש ורוחב הדעת, אלו המאפיינים של חריש. צריך להסתובב ברחובותיה, לטייל בגינותיה, לנשום את האוויר הצח ולהתפעל מהמרחבים בשביל להרגיש מה הם מגורים בעיר היפה והחדשה בארץ. זוהי איכות חיים שלא מוכרת בהרבה מקומות בארץ, בפרט לא בערים החרדיות.

♣ בחריש כל דירה מגיעה

עם חנייה ומחסן מרווח.
בדירות גדולות אף ייתכנו 2 חניות.

♣ חריש נבנתה בתכנון

מודרני מסודר וקפדני עם כבישים מרווחים, ומרווחים גדולים בין בניין לבניין.

♣ לאורך כל הרחובות

בחריש שתולים עצים ופרחי נוי רבים המעניקים לעיר מראה מרהיב ומשובב עיין.

♣ בחריש קיימים למעלה מ-

60 פארקים וגינות ציבוריות הפזורים בכל רחוב ובכל פינה.

♣ בחריש הדירות גדולות

ומרווחות שנבנו ע"י קבלנים בעלי שם בתקנים החדשים והמתקדמים ביותר.

♣ חריש הינה העיר

החדשה והיפה ביותר בארץ עם תשתיות חדשות ומתקדמות.

♣ בחריש 13 פארקים וגינות

ציבוריות נמצאים בשלבי הקמה ועוד 11 פארקים בשלבי תכנון.

♣ בחריש נבנית בימים אלו

טיילת גדולה באורך 3,200 מטר שתעבור גם ביער הצמוד לחריש.

♣ בחריש נבנה בימים אלו

פארק עירוני ענק בשטח של 100 דונם בין שכונת הפרחים להחורש.

מדוע המחירים בחריש עלו והאם הם צפויים לעלות שוב?

עד לפני שנה המחירים בחריש היו נמוכים משמעותית. הסיבה לכך הייתה: היצע דירות רב. כבר אז התרעו רבים כי המחירים צפויים לעלות עם היגמר ההיצע ואין סיבה שחריש תמשיך להישאר כה זולה. רבים שהיססו, לא הפנימו את מעלותיה, או שהשוו אותה לפריפריה הרחוקה ולא רצו לשלם יותר מהפריפריה, איחרו את הרכבת.

המחיר לא ייעצר כאן. חריש היא עיר חדשה ומטבע הדברים לא הספיקה להתפתח מספיק. עם התפתחותה והתקדמותה בנושא התעסוקה והתחבורה, חריש תיהפך למקום יותר יקר, ניתן למנות מספר התפתחויות שישפיעו על המחירים:

❖ **התפתחות התעסוקה** – כבר בתקופה הקרובה צפויה להתחיל בנייתה של חריש דרום שתהווה גם מרכז תעסוקתי גדול בחריש עם מגדלי משרדים רבים ושטחי תעסוקה ומסחר גדולים.

❖ **התפתחות התחבורה** - בחריש התחבורה צפויה להתפתח באופן משמעותי עם קווים רבים ליעדים נוספים ותחנת רכבת בכניסה לעיר.

❖ **התפתחות העסקים והמסחר** - בחריש עם הזמן צפויים להתפתח עסקים רבים בשטחי המסחר הקיימים בה כיום והצפויים להיבנות בקרוב.

❖ **החיבור לכביש 6** - חריש צפויה להתחבר לכביש 6 דבר שיקצר את זמן הנסיעה למרכז ב- 10 דקות.

זול ויקר שאלה של יחס:

יקר וזול הינו מושג יחסי הנמדד לפי מכלול המעלות והיתרונות של המקום. כשבאים לדבר על חריש ולקבוע אם היא יקרה או זולה, צריך קודם לבדוק למי משווים אותה, לפריפריה הרחוקה או למרכז. מכיוון שהיתרונות של חריש ברורים והיא סמוכה למרכז, המסקנה היא שהיא זולה, כי יחסית למרכז מדובר על פער שמתחיל מ- 500,000 ₪ עד קרוב למיליון!

איזהו חכם הרואה את הנולד:

נקודה נוספת: ברור שמחיר זול ויקר נמדד גם לפי ההתפתחות בפועל של המקום, אך לא רק. כשלמקום מסוים יש יתרונות מהותיים של מיקום טוב, איכות חיים, מרווח ודירות גדולות וחדשות, גם אם הוא חדש ולא הספיק להתפתח, אסור להסתכל עליו כפי שהוא עכשיו, אלא לראות את העתיד שלו – לחזות מראש שאם הנתונים המהותיים כה טובים, ברור שהמקום יתפתח בעתיד, ולכן יש למדוד את המחיר כיום ביחס לפוטנציאל של המקום. – ועל זה נאמר איזהו חכם הרואה את הנולד!

מחיר מוזל

כמה עולה דירה בחריש?

שימו לב! בחריש קשה יותר למצוא דירות 3 חדרים בשל כך שרוב הדירות בחריש הינם 4 או 5 חדרים (עקב תכנונה לציבור החרדי)

שכירות:

קנייה:

3 חד': 1,400,000 – 1,350,000	3 חד': 2,800 – 3,000
4 חד': 1,550,000 – 1,400,000	4 חד': 3,000 – 3,300
5 חד': 1,700,000 – 1,550,000	5 חד': 3,300 – 3,600

חריש יקרה או זולה?

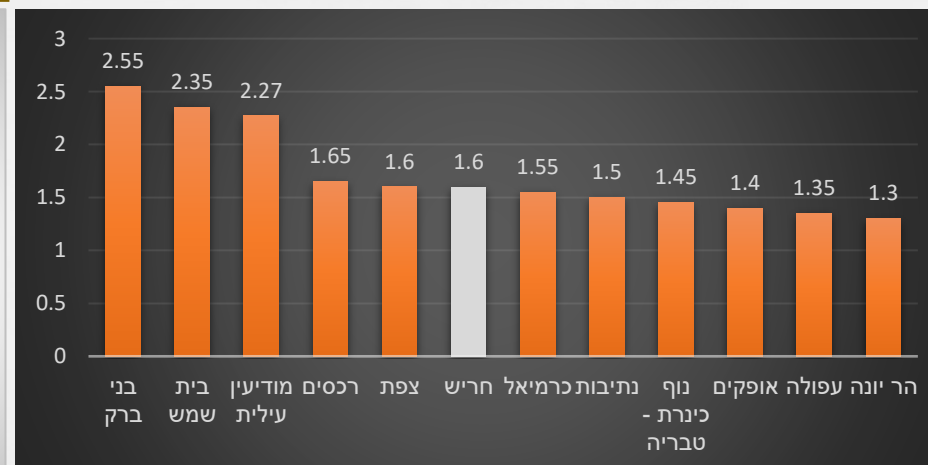
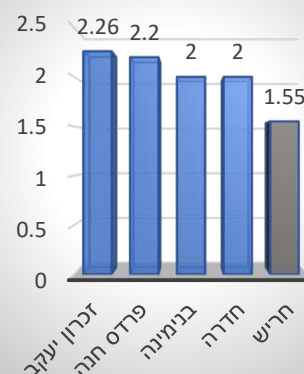
בשביל להבין עד כמה מחירה של חריש זול יחסית למיקומה ולמעלותיה העצומות, יצאנו לבדוק מה מחיר דירת 4 חדרים חדשה במרכז ובפריפריה. המסקנה היא חד משמעית: **חריש היא הזולה ביותר יחסית למעלותיה העצומות והייחודיות!**

התמורה ביחס למחיר

כשמחשבים את פער המחירים בין חריש למקומות הזולים ביותר בפריפריה, וכ"ש לאלו המשתווים לחריש צריך לזכור מה מקבלים בתמורה למחיר בחריש, דברים שלא קיימים בפריפריה:

«דירות מרווחות» איכות חיים בעיר יפה חדשה ומרווחת «קרבה ונגישות למרכז» מקומות תעסוקה קרובים «עתיד ענק של התפתחות רוחנית וגשמית.

השוואת מחירי דירות בערים הסמוכות לחריש



תודה מיוחדת לעסקן הדיור הנוזע הר' נתן רוזנבלט שסייע בהבאת חלק מהנתונים.

מדוע הציבור החרדי לא

נוהר לחריש?

חריש הינה פספוס נדול עבור הציבור החרדי, מעלותיה רבות ומיקומה האסטרטגי עונים על כל מה שנדרש למשפחה חרדית, והינה מציאה של ממש. ובכל זאת הציבור החרדי לא נוהר לעיר מכמה סיבות:

חוסר מודעות – רבים לא מכירים את חריש ואת מיקומה, והמהפכה שעברה בשנתיים האחרונות.

מחיר – רבים נרתעים מהמחיר היקר יחסית לפרופריה.. למרות שביחס למרכז וביחס למעלותיה הרבות, מדובר על מחיר מוזל ביותר.

תחבורה ומוסדות – עדיין התחבורה בתי הכנסת הכוללים והמוסדות לציבור החרדי לא מפותחים מספיק. דבר שמפריע לאלו הרוצים לראות כאן ועכשיו.

פרסום ופרויקטים – כרגע אין פרויקטים חרדיים נוספים בחריש, ומי שרוצה לקנות דירה הוא צריך לעשות זאת באופן עצמאי.

כיתות גבוהות – ישנו כרגע מחסור בכיתות לגיל הנדול לציבור ליטאי וחסיד, דבר שיפתר עם הזמן.

עיר מעורבת – לאלו שנדלו בעיר חרדית, חריש שהינה מעורבת, מרתיעה. הם לא התרגלו לשכנות עם חילוניים ולאווירה השונה מהערים החרדיות השוררת בה. אולם מניסיון, מתרגלים גם לזה, בפרט שחיים את המציאות שאין באמת אופציה אחרת, בפרט באזור המרכז.

העתיד של הציבור החרדי

האם יש בחריש עתיד לציבור החרדי? מדוע להאמין שהיא תתפתח כבר בשנים הקרובות ויש לה עתיד מזהיר? - אם מתבוננים בנתונים שנציג בפניכם וצופים קדימה לעוד מספר שנים, אפשר לראות בבירור את התשובה.

« **אופי האוכלוסייה:** כשרוב האוכלוסייה בחריש הינה שומרת תורה ומצוות, צביונה של העיר מאפשר לציבור החרדי להתפתח בה.

« **צביון העיר:** למרות שבחריש יש נוכחות חילונית, צביון העיר אינו חילוני כחיפה, ת"א, פ"ת ושאר הערים החילוניות, מכיוון שרוב האוכלוסייה בעיר הינה מסורתית – דתית. אחוזי החילולי שבת יחסית נמוכים, ואווירה שבתית מורגשת בה בכל פינה. בחריש אין גם מקומות בילוי, מסעדות לא כשרות וכדומה.

« **ריכוז חרדי:** כבר כיום הריכוז החרדי בחריש הינו מהגדולים בארץ מחוץ לערים ולריכוזים החרדיים המובהקים, זאת עוד לפני האכלוסים של מאות משפחות חרדיות נוספות. דבר שבהחלט מצביע על העתיד בשנים הקרובות.

« **התפתחות מהירה:** חריש התפתחה במהירות חסרת תקדים מבחינה גשמית ובפרט מבחינה רוחנית דבר שלקח במקומות אחרים שנים רבות ומצביע כי אכן חריש תמשיך להתפתח במהירות, בפרט בשאר צרכי הציבור החרדי.

« **מהפכת החינוך:** תוך שנתיים בלבד הוקמו כ- 20 מוסדות חינוך ות"ת בחריש! מספר התלמידים החרדיים זינק בשנים אלו מכ- 1,000 ל- כ- 2,300! – המשך הגידול הדרמטי של החינוך החרדי בחריש ישפיע רבות על צביונה.

« **תעסוקה:** העובדה שבחריש לא קיימת מצוקת תעסוקה, עשויה למשוך עוד ועוד משפחות חרדיות שיכולים להתגורר בה ללא קושי בנושא זה.

« **קרבה:** רבים כיום אינם מכירים את חריש ומיקומה, ועדיין לא מפנימים עד כמה היא קרובה ונגישה למרכז. מכיוון שלרבים בציבור החרדי קשה להתנתק מהמרכז והערים החרדיות, חריש שהינה מהערים היחידות שמציעה מעלה זו, צפויה למשוך אליה עוד ועוד משפחות חרדיות שבמשך הזמן יפנימו עובדה זו.

« **איכות חיים:** המקום היחיד בארץ בו קיימת אפשרות מגורים לציבור החרדי בכזו איכות חיים – הוא חריש. ייקח קצת זמן עד שאנשים יגלו את האופציה הזו בה מקבלים כזו איכות חיים פלוס כל מה שיהודי חרדי צריך, אבל זה יקרה בסוף. אז היא עשויה להפוך לאחד המקומות היוקרתיים לציבור החרדי.

« **אפשרות התפתחות:** חריש הינה מהערים היחידות בישראל, בפרט באזור המרכז, בהם מתוכננת בנייה מאסיבית בסדר גודל עצום של כ- 25,000 יח"ד - סדר גודל של עיר שלימה. ללא ספק שחלק מבנייה זו תיועד גם עבור הציבור החרדי שיוכל להתפתח משמעותית במקום.

« **גיוון קהילות:** בחריש קיימים מגוון קהילות החל מברסלב וחב"ד ועד ספרדים ליטאים חסידים ופרושים, דבר המאפשר לקהילות האלו שכבר יש להם בסיס בעיר, להתפתח ולגדול ולציבור מכל הסגנונות והמגזרים להתגורר בעיר.

« **מותאמת לציבור החרדי:** כיוון שחריש תוכננה ויועדה עבור הציבור החרדי היא מתאפיינת בבנייה נמוכה, תשתיות נרחבות לתחבורה, שפע של שטחים חומים להקצאות, חנויות כדוגמת רחוב ר' עקיבא בב"ב ועוד.

« **לא נקבע צביון:** אחוזים ניכרים ביותר מהציבור הכללי המתגוררים בשכירות, מגמת עזיבה והגירה גדולה כל העת עקב כך שהתושבים הגיעו לגור בה רק לפני שנים בודדות, עדיין לא השתקעו בה ועדיין בוחנים את צביונה, מצביעים על כך שצביונה של חריש עדיין לא נקבע.

« **פוטנציאל ענק:** חריש זה לא פרויקט, זה לא שכונה, זה עיר שלימה וענקית שהציבור החרדי מתגורר ברוב האזורים בה, מתפתח ומקים בתי כנסת ומוסדות. במילים אחרות: חריש מציעה אפשרות מגורים לציבור החרדי ברוב האזורים בה כיום. ואפשרות זו היא פוטנציאל עצום.

חשוב לדעת!

חריש נבנתה רק לפני 5 שנים. המהירות בה נבנתה הינה חסרת תקדים בישראל ומטבע הדברים היא עדיין לא התפתחה במובנים מסוימים. בישראל לא נבנו ערים בשלושים שנה האחרונות, וגם הערים שנבנו עד אז לא נבנו באותה מהירות מסחררת כמו חריש, ומשך יש כאלו שחוששים ממגורים בעיר חדשה שמצריכים קצת סבלנות. חשוב לציין: חריש מתפתחת במהירות וכל תקופה שחולפת רואים את השינוי העצום בתחבורה בעסקים ובמוסדות, עדיין יש לה להיכן להתפתח כי הפוטנציאל שלה הוא הרבה יותר, נדרשת רק הסבלנות.

חריש - נתונים כלליים

כמה זמן חריש קיימת: חריש נבנתה לפני כשש שנים בלבד, ואכלוסה התחיל לפני כחמש שנים.

חריש והשכונות: בחריש כיום מתגוררים קרוב ל- 39,000 תושבים, וקיימות בה חמשה שכונות: שתי השכונות היותר ותיקות שהתאכלסו לפני כחמש שנים: אבני חן והחורש, ושלושת השכונות החדשות שהתאכלסו בשנתיים וחצי האחרונות: המעוף, הפרחים ובצוותא.

גודלה של חריש: חריש משתרעת על פני כ- 7,800 דונם. אליהם צורפו עוד כ- 2,400 דונם עליהם צפויה להיבנות שכונת "חריש דרום" שתמנה כ- 2,000 יח"ד בסמוך לשכונות בצוותא והפרחים. ובסה"כ: 10,200 דונם.

עתיד: עפ"י החלטת ממשלה חריש צפויה לאכלס כמאה אלף תושבים בעשור הקרוב. חריש הינה מהערים היחידות בארץ שמתוכננת בה בנייה מאסיבית בסדר גודל של כ- 25,000 יח"ד הצפויות להיבנות ב"חריש צפון" וב"חריש מערב" שיכפילו את שטחה של העיר.

אופי אוכלוסייה: חריש הינה עיר בעלת צביון מסורתי – דתי ורוב האוכלוסייה בה שומרת תורה ומצוות. דבר שנראה בתוצאות הבחירות בהם למעלה משני שליש מתושבי העיר הצביעו למפלגות ימניות – מסורתיות – דתיות, ומשתקף גם במוסדות החינוך. עפ"י ההשערות הציבור החרדי והדתי יחד מהווה כ- 60% מכלל האוכלוסייה בחריש.

עסקים ומסחר: רחובה הראשי של העיר הוא רחוב "שדרות דרך ארץ" שנבנה כדוגמת רחוב עקיבא בבני ברק. (בעקבות תכנונה של העיר לציבור החרדי) לאורך כל הרחוב פזורות חנויות רבות ובו קיימים מרכזי קניות כדוגמת "מור" בכניסה לעיר, ובימים אלו נשלמת בנייתו של מרכז מסחרי גדול נוסף בפינת רחוב ספיר. חשוב לציין שקיימים מרכזי מסחר גדולים סמוכים לחריש בחדרה, פרדס חנה, צומת כרכור, גן שמואל ועוד.

תעסוקה: בחריש קיים היצע רב בעבודות הוראה וגננות, אולם עדיין אין מספיק עבודות משרדיות והייטק בשל מחסור כרגע במשרדים בעיר. בערים הסמוכות יש שפע מקומות עבודה בכל התחומים ומרכזי תעסוקה ענקיים כדוגמת פארק תעשיות קיסריה, פארק ההייטק ביוקנעם, ועוד עבודות משרדיות רבות בחדרה, פרדס חנה, נתניה, הרצליה ועוד. מפאת קרבתה למרכז, רבים מהתושבים אף עובדים במרכז (יש רכבת לת"א מבנימינה הסמוכה לחריש). חשוב לציין כי בחריש מתוכננים אזורי תעסוקה ומשרדים רבים. גולת הכותרת היא שכונת "חריש דרום" בה צפוי להיבנות כ- 330,000 מ"ר של משרדים ותעסוקה והיא תחובר לכביש 611 המתוכנן להיבנות ולהוות כניסה נוספת לחריש. בנוסף, בשכונת המעוף גם צפוי להיבנות מרכז תעסוקה גדול עם כ- 30,000 מ"ר של תעסוקה.

בנקים, קופ"ח ושירותי רפואה: בחריש כיום קיימים סניפי בנקים של פועלים, לאומי, טפחות, וכל סניפי הקופ"ח שאף מרחיבים את שירותיהם ופותחים סניפים ומרכזים גדולים נוספים בכל רחבי העיר. בנוסף, קיים סניף של סופר פארם וסניף של מרכז הדס לרפואה דחופה הנותן שירות גם בשבתות וחגים וכן סניף דואר.

תחבורה: בשנה האחרונה חל שינוי עצום בתחבורה בחריש, אולם עדיין אינה מפותחת מספיק ופועלים רבות בעניין זה, בפרט בעניין קווים לציבור החרדי. הקווים הקיימים הם: **תחבורה עירונית:** כיום קיים קו פנימי אחד בחריש (קו 22 המבצע כ- 30 נסיעות ביום לכ"כ) בקרוב צפוי לפעול בעיר קו פנימי נוסף ומסלולו של הקו הפנימי הקיים יפוצל ויקוצר, ותתוגבר תדירות שני הקווים. יש לציין שהקווים הבין עירוניים מעלים ומורידים נוסעים גם בתוך העיר. **תחבורה בין עירונית:** קו לת"א (15 נסיעות ביום לכ"כ) לחיפה (15 נסיעות לכ"כ) לחדרה (42 נסיעות לכ"כ) לבנימינה (40 נסיעות לכ"כ) לקיסריה (14 נסיעות לכ"כ) לבני ברק (3 נסיעות לכ"כ, צפוי תגבור משמעותי). בימים אלו נבנה מסוף תחבורה שיהווה כעין תחנה מרכזית בכניסה לעיר, ועם הפעלתו התחבורה צפויה להתרחב באופן משמעותי עם קווים ליעדים נוספים.



40,000

תושבים מתגוררים
כיום בחריש



60%

מהתושבים נמנים על
המגזר דתי - חרדי



10,200

דונם שטחה
המוניציפלי של חריש



500,000

מ"ר של תעסוקה
ומגדלי משרדים
צפויים להיבנות
בחריש בתקופה
הקרובה.

חשוב לדעת!

ישנם בטוחים שחריש הינה עיר חרדית או לכל הפחות עם רוב חרדי ויש הבטוחים שבחריש אין כמעט חרדים. המציאות היא שחריש אינה עיר חרדית ואפילו לא עם רוב חרדי, אך קיים בה ריכוז חרדי גדול. מבחינת צרכי הציבור החרדי כמו תחבורה, בתי כנסת, מוסדות וחנויות, התקדמו דברים רבים בשנה האחרונה כמו הקו לב"ב שהחל לפעול ומוסדות רבים שנפתחו, ובתקופה הקרובה יתפתחו שאר צרכי הציבור החרדי בעיר. צריך לזכור: הציבור החרדי הגיע לעיר רק בשנתיים האחרונות ממש ואין ספק שההישגים של חריש בתקופה קצרה זו הם מרשימים ומלמדים על עתידה.

הציבור החרדי בחריש

ישנם מקוואות נוספים, ברחוב גפן 8 וברחוב תמר 21 בשכונת החורש. ומקווה כלים ברחוב ברקת 29 וברחוב גפן 8. העירוב בעיר בפיקוחו של בד"ץ העדה"ח.

סופרים וחנויות לציבור החרדי: בחריש יש שני סניפים גדולים של רשת מעיין 2000, האחד ברחוב טופז בשכ' אבני חן, והשני ברחוב תאנה בשכ' החורש. בנוסף, יש עוד שני סניפים של רשת "סופר סטור" בשכ' החורש ומכולת חרדית בשכ' ההגשמה צמוד לשכ' בצוותא. בקרוב צפוי להיפתח סניף "יש בשכונה" בשכ' החורש. במרחק רבע שעה נסיעה מחריש יש סניף "אושר עד" בחדרה. בעיר קיימים חנויות של תשמישי קדושה, ספרים, פלאפונים כשרים, בגדי ילדים ונשים, מסעדות, פיצות ומאפיות.

תחבורה לציבור החרדי: לעת עתה מחריש יש קו לבני ברק ובימים אלו פועלים עבור הפעלת קווים ליעדים נוספים כולל ירושלים. בנוסף, קיים קו מהדירן קבוע של תו"א לירושלים המבצע 4 נסיעות ביום כולל בימי שישי ומוצ"ש. קו זה עובר גם דרך בית שמש.

כמה בעלי דירות חרדיים בעיר: עפ"י המידע שנמצא באיגוד הרוכשים ישנם למעלה מ- 500 בעלי דירות חרדיים שעדיין לא הגיעו להתגורר בעיר. כ- 170 מתוכם רק בשכונת בצוותא. עפ"י סקר שנערך רובם צפויים להגיע להתגורר בעיר בהמשך וחלקם מחכים להתפתחותה והתבססותה. חשוב לציין כי עפ"י ההערכות ישנם עוד מאות רבות של בעלי דירות שאינם מעודכנים באיגוד.

כמה משפחות חרדיות צפויות להתאכלס בעיר: בפרויקטים החרדיים הצפויים להתאכלס בקרוב, צפויות להתאכלס כ- 450 משפחות שרובם נמנים על ציבור אברכים בוגרי הישיבות. בפסגות אלון כ- 70, בדיר בר השגה כ- 80, בנחמיאס כ- 170, ובג' הנדסה כ- 120, זאת מלבד אכלוסם של מאות משפחות חרדיות נוספות בכל רחבי העיר.

הגעת הציבור החרדי לחריש: לפני כשלוש שנים החל אכלוסם של הפרויקטים לעבדך באמת שם הגיעו להתגורר מאות משפחות חרדיות. במקביל באותה תקופה החלו הגרלות מחיר למשתכן בעיר בהם השתתפו מאות משפחות חרדיות בשכונות המעוף והפריחים, ושנה לאחר מכן גם בשכונת בצוותא. לפני כשנתיים החלו האיכלוסים בשכונת בצוותא דבר שהביא עוד משפחות לשאר השכונות בעיר ולהקמתם של קהילות רבות.

נתוני הציבור החרדי בחריש: עפ"י נתוני הבחירות האחרונות בחריש, הציבור החרדי מהווה למעלה מ- 20% מתושבי העיר. לשם השוואה בפ"ת הציבור החרדי מהווה 11.5% בנתניה 13.4% בעפולה 12.3% בכרמיאל 6% באשדוד 25% ובנוף הגליל 4.2%, עפ"י השערות מספר משפחות החרדיות כיום בחריש הוא כ- 2,000.

הקהילות בעיר: בחריש קיימות קהילות רבות ומגוונות, הקהילות הבולטות והמרכזיות שבהם: קהילת "לעבדך באמת" בראשות הגר"א זיגדון, קהילת "חסדי אבות" בראשות הרב הגר"א בראל, קהילת "הליכות עולם" בראשות הרב בן אסולין. קהילת "איגוד בני תורה" בראשות הגר"ד עמרני, קהילת "איגוד עמלי תורה" בראשות הגר"ש זעפרני, קהילת "אהבת תורה" בראשות הגרש"ד רייסנר, קהילת "תולדות אהרון" בראשות הגרש"י וואלס, קהילת "חניכי הישיבות" בראשות הגר"ד ברנד, הקהילה התימנית בראשות הגר"י שרפי. בנוסף, קיימים מספר קהילות גדולות של חב"ד, שני קהילות גדולות של ברסלב, קהילת פרושים והכלל חסידי, ועוד קהילות רבות ברחבי העיר. בקרוב יגיע להתגורר בחריש כ"ק האדמו"ר מטשערנאוויץ שצפוי להתגורר בשכונת בצוותא ולהקים קהילה במקום.

שירותי דת: בעיר קיימים 3 מקוואות טהרה, באבני חן בהחורש ובבצוותא. בימים אלו נבנים עוד שני מקוואות טהרה האחד בשכונת בצוותא והשני בשכונת הפריחים. בנוסף,

30

קהילות מרכזיות בכל רחבי העיר



2

קווי תחבורה עבור הציבור החרדי בחריש



20%

מכלל האוכלוסייה בחריש הינם חרדיים



4

סופרים לציבור החרדי קיימים בחריש



400

משפחות צפויות להתאכלס בקרוב בפרויקטים חרדיים



חשוב לדעת!

בשונה משאר הריכוזים בפריפריה וממה שהתרגלנו שהציבור החרדי מרוכז במקום אחד, בחריש אירע דבר חסר תקדים. אודות למחיר למשתכן ולקנייה המאסיבית בכל רחבי העיר, הציבור החרדי מפוזר בכל העיר. כמעט בכל בניין ישנם משפחות חרדיות המתגוררות בשכונות עם חילוניות. ישנם פרויקטים חרדיים רבים הפזורים בעיר וישנם אזורים עם ריכוז חרדי גבוה, אך הציבור החרדי קיים כמעט בכל רחוב וכל בניין. יש את חיסרון האווירה החרדית, ויש יתרון גדול: הציבור החרדי יכול לגור היכן שיבחר, אינו מצומצם למקום מסוים ואין לו הגבלת התפתחות.

הפרויקטים והאזורים החרדיים המאוכלסים והצפויים להתאכלס בחריש



800

משפחות חרדיות צפויות להתגורר בשכונת בצוותא והפרויקטים הצמודים לה



45

בניינים בפרויקטים החרדיים המאוכלסים בכל רחבי חריש



4

פרויקטים חרדיים בתהליכי בנייה בחריש

בצוותא המעוף והפרחים – אזור זה מכונה כאזור שכונת בצוותא, זאת לאור העובדה שהציבור החרדי באזור זה מרוכז בשכונת בצוותא. שכונות המעוף הפרחים ובצוותא סמוכות זו לזו וכולם מחוברות לרחוב שדרות ההגשמה העובר ביניהם. שכונות בצוותא והפרחים נמצאות משני צידי הרחוב. ושכונת המעוף – בקצהו.

שכונת הפרחים היא הגדולה ביותר באזור הזה ובה פזורות רק כמה עשרות משפחות חרדיות. אולם ישנם שני פרויקטים חרדיים גדולים הנמצאים על רחוב שדרות ההגשמה בסמיכות לשכונת בצוותא, שהם אמנם בשטחה של שכונת הפרחים אך בפועל יותר מחוברים לבצוותא. שני הפרויקטים הם: דימרי - 3 בניינים עם כ- 80 משפחות חרדיות שכבר אוכלס, וצמוד לו פרויקט ג' הנדסה עם 6 בניינים המונה כ- 120 דירות הנמצא בתהליכי בנייה.

שכונת בצוותא היא השכונה הבינונית באזור זה. אך בה ישנו את הריכוז החרדי הגדול ובתי הכנסיות. בשכונה המונה כ- 1,400 יח"ד מתגוררות כ- 300 משפחות חרדיות הפזורות בכל רחבי השכונה, רבים מהם ברחוב אחדות. בקצה שכונת בצוותא (לכיוון שכונת המעוף) נבנה בימים אלו פרויקט "מול המצפה" של הקבלן ליאום נחמיאס המונה כ- 240 דירות, לפחות כ- 170 משפחות חרדיות רכשו שם דירות ורובם המוחלט צפוי לבוא להתגורר בקרוב.

שכונת המעוף היא שכונה קטנה יחסית המונה כ- 800 יח"ד שרובה דתית, בה מתגוררות כ- 150 משפחות חרדיות.

ניתן לראות מפה מפורטת של העיר, עם מיקומם המדויק של האזורים והפרויקטים החרדיים בעמוד האחרון - 30

בחריש ישנם כאמור חמשה שכונות. בשביל למפות את האזורים החרדיים נחלק את השכונות לשני קבוצות. האחת, השכונות הוותיקות אבני חן והחורש. השנייה, השכונות החדשות המעוף, הפרחים ובצוותא.

אבני חן והחורש נתחיל מהשכונות הוותיקות אבני חן והחורש בהם קיימים מספר פרויקטים חרדיים. בשכונת אבני חן הפרויקטים מרוכזים באזור אחד – ברחוב ספיר. (במקטע בין רחוב שוהם לרחוב טופז) באזור זה קיימים שני פרויקטים של "לעבדך באמת" אחד של 6 בניינים בין רחוב שוהם לברקת, והשני של 4 בניינים בין רחוב ספיר לרחוב טורקיז. בנוסף, פרויקט "מגידו" המונה 6 בניינים בין רחוב ספיר לרחוב מרגלית רובו חרדי וישנו גם את פרויקט דיור בר השגה (המונה 4 בניינים, גם הוא בין רחוב ספיר לטורקיז) הצפוי להתאכלס בקרוב.

בשכונת החורש ישנם שלשה פרויקטים נוספים של לעבדך באמת, אחד של תמימי דרך, ופרויקט נוסף פסגות אלון הצפוי להתאכלס בקרוב. בהחורש הפרויקטים פחות מרוכזים כמו באבני חן, אבל רובם נמצאים באזור אחד. - אזור רחוב גפן במקטע בין רחוב תאנה עד סופו וברחובות הסמוכים לו תאנה ואלון. פרויקט אחד של 6 בניינים בין רחוב גפן לרחוב אלה, ובמקביל לו ברחוב אלון ישנו את פרויקט פסגות אלון המונה 3 בניינים הצפוי להתאכלס בקרוב. במרחק קצר משם ממוקם פרויקט נוסף של 3 בניינים בתחילת רחוב התאנה. סמוך להם בהמשך רחוב גפן ממוקם הפרויקט של תמימי דרך המונה 11 בניינים קטנים. בנוסף בשכונת החורש יש פרויקט של 5 בניינים ברחוב האתרוג שם גם קיים ריכוז חרדי ובתי כנסת.

חשוב לציין ששכונת החורש מתאפיינת באוכלוסייה דתית וקיימים בה פרויקטים גדולים של הציבור הדתי כמו פרויקט שילת דניאל הנמצא בסוף רחוב התאנה, פרויקט נאות חנן ושאר הפרויקטים הדתיים ברחובות אלון, רימון ועוד, שם מתגוררות עשרות משפחות חרדיות.

חשוב לדעת!

כפי שאתם יכולים להתרשם לבד, יחסית למספר התושבים הדתיים והחרדים בחריש שמהווים את הרוב בעיר, ישנה כמות מועטת ביותר של בתי כנסת בחריש, ואף מתנהלים מאבקים בעניין זה עבור מציאת פתרון זמני עד למבני הקבע. צריך לזכור: חריש הינה עיר חדשה שהגיעו להתגורר בה עשרות אלפי תושבים בתקופת זמן קצרה, והעיריה פועלת להקצאת שטחים לכ- 40 בתי כנסת נוספים בעיר, שחלקם כבר אושרו. בינתיים בשבתות ישנם עשרות רבות של מניינים בבתי ספר בכל רחבי העיר. רבים מהמניינים הללו שמונים עשרות מתפללים בכל אחד מהם, ממתינים להקצאות שיאפשרו להם לבנות מבני קבע ובינתיים אף לפתרון זמני. בעיר אף נבנים חמשה בתי כנסת נוספים ע"י העיריה, דבר שיקל במקצת על המחסור. ציינו ברשימה זו את בתי הכנסת הקבועים המשתייכים למגזר התורני - חרדי. (לא כולל דתי)

בתי כנסת וקהילות בחריש

שימו לב: ברשימה זו ציינו את בתי הכנסת המרכזיים והקבועים המשתייכים למגזר החרדי בלבד!

בית הכנסת "תפילה למשה"

רחוב שד' ההגשמה 16 - שכונת הפרחים

בית הכנסת "חזון עובדיה"

רחוב שוהם 13 - שכונת אבני חן

בית הכנסת "ברסלב"

רחוב תמר 26 - שכונת החורש

בית הכנסת "איגוד בני תורה"

רחוב ברקת 35 - שכונת אבני חן

בית הכנסת "טשערנוויץ"

רחוב אחדות 4 - שכונת בצוותא

בית הכנסת "כוכבי אור"

רחוב גפן 8 - שכונת החורש

בית הכנסת "חב"ד המרכזי"

רחוב רימון 7 - שכונת החורש

בית הכנסת "חניכי הישיבות"

רחוב גפן 72 - שכונת החורש

בית הכנסת "אהבת חיים"

רחוב אורן 78 - שכונת החורש

בית הכנסת "עץ חיים"

רחוב גפן - שכונת החורש

בית הכנסת "תולדות אהרן"

רחוב אחדות 6 - שכונת בצוותא

בית הכנסת "מאור ישראל"

רחוב התחדשות 8 - שכונת המעוף.

בית הכנסת "לויית חן"

רחוב התחדשות 8 - שכונת המעוף

בית הכנסת "מקדש שלמה"

רחוב ספיר 28 - שכונת אבני חן

בית הכנסת "אהבת תורה"

רחוב יחד 11 - שכונת בצוותא

בית הכנסת "הספרדי המרכזי"

רחוב אורן 78 - שכונת החורש

בית הכנסת "יערות דבש"

רחוב לוטם 22 - שכונת הפרחים

בית הכנסת "לב יוסף"

רחוב יחד 11 - שכונת בצוותא



עוד כעשרים בתי כנסיות בתהליכי הקצאה



11 הקצאות לבתי כנסת אושרו ע"י העיריה



5 בתי כנסת נבנים כיום ע"י העיריה



תוך קרוב ל- 3 שנים נפתחו בעיר קרוב ל- 60 מניינים, 10 מתוכם רק בשכונת בצוותא וצמוד לה



כ 100 מניינים מתקיימים מידי שבת בבתי ספר בעיר

בתמונה: תלמידים בת"ת שע"י איגוד עמלי תורה - חריש
חשוב לדעת!

בשונה מהציבור החילוני בחריש, רבים מתושבי העיר החרדיים הינם זוגות צעירים שעדיין אינם משתקפים במוסדות החינוך. בנוסף, מפאת המחסור במוסדות החינוך לגיל היותר גדול, מאות תלמידים ותלמידות חרדיים לומדים במוסדות מחוץ לעיר בפרט בערים הסמוכות זיכרון יעקב, פרדס חנה וחדרה. עפ"י נתוני משרד החינוך נכון לשנת תשפ"א כ- 1,500 תלמידים מחרש למדו במוסדות מחוץ לעיר. ועפ"י ההערכות חלקם הגדול הם מהמגזר החרדי.

החינוך החרדי בחריש



כ- 9,500 תלמידים במערכת החינוך בחריש, קרוב ל- 2,300 מתוכם בחינוך חרדי.



רוב המוסדות החרדיים נפתחו בשנתיים האחרונות, הממוצע בהם הוא עד כיתה א' בלבד.



כ- 600 ילדים לומדים בגני העיריה החרדיים שאינם מפורטים בדף זה. 6 מעונות חרדיים בחריש.



בחריש קיימים כ- 20 בתי ספר, 14 יסודיים, מתוכם 6 דתיים 4 חרדיים 4י חילוניים, זאת לא כולל את המוסדות החרדיים החדשים שנפתחו בשנתיים האחרונות המפורטים בדף זה.

מוסדות בנות: מוסדות בנים:

בית יעקב – בני יוסף: שנת הקמה: תשע"ט. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי. מיקום: גפן 72. מספר תלמידים: כ- 280. גילאים: מכיתה א' עד ח'.

איגוד עמלי תורה - גני בנות: שנת הקמה: תשפ"ג. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי. מיקום: רחוב שוהם 69. מספר תלמידים: כ- 50. גילאים: גן גיל 3, גן גיל 4.

גני בנות שירת התורה – רייסנר: שנת הקמה: תשפ"ב. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ליטאי. מיקום: תמר 52 פינת אורן. מספר תלמידים: כ- 60. גילאים: גיל 4, גיל 3.

בית יעקב החדש – איגוד עמלי תורה: שנת הקמה: תשפ"ג. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי. מיקום: גפן 72. מספר תלמידים: כ- 20. גילאים: כיתה א'. רישום לב' וג'.

מעיין האמונה: שנת הקמה: תשע"ט. סוג מוסד: מ"ח. מגזר: ספרדי. מיקום: אלון 6. מספר תלמידים: כ- 170. גילאים: כיתה א' עד ח'.

בית יעקב בית חינוך: שנת הקמה תשפ"ג. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ברסלב. מיקום: רחוב גפן. מספר תלמידים: כ- 50. גילאים: כיתות א' – ב'.

בית חינוך – חב"ד: שנת הקמה: תשפ"א. סוג מוסד: מ"ד תורני. מגזר: חב"ד. מיקום: אורן 60. מספר תלמידים: כ- 50. גילאים: כיתות א' ב' ג'.

סמינר "בנות רחל": שנת הקמה: תשפ"ב. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי – כללי. מיקום: אורן 60. מספר תלמידים: כ- 50. גילאים: כיתות ט' ו"י.

תולדות אהרון: שנת הקמה: תשפ"א. סוג מוסד: עטה"ק. מגזר: תו"א. מיקום: שדרות ההגשמה 16. מספר תלמידים - כ- 35.

על טהרת הקודש – בנות: שנת הקמה: תשפ"ג. סוג מוסד: עטה"ק. מגזר: כלל חסידי – פרושים. מיקום: שד' ההגשמה 16. מספר תלמידים: כ- 10. גילאים: גיל 3 – 4.

בית יעקב - חינוך העצמאי: שנת הקמה: תשפ"ד. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ליטאי – כללי. מתקיים רישום.

איגוד עמלי תורה - גני בנים: שנת הקמה: תשפ"ב. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי. מיקום: טורקז 12. מספר תלמידים: כ- 80. גילאים: גיל 3, מכינה א', מכינה ב'.

ת"ת עטרת שלמה: שנת הקמה: תשפ"ב. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ליטאי. מיקום: תמר 52 פינת אורן. מספר תלמידים: כ- 60. גילאים: גן גיל 3, גן גיל 4 – 5.

ת"ת חזון שמעון: שנת הקמה: תשע"ט. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי. מיקום: טורקז 12. מספר תלמידים: כ- 350. גילאים: כיתה א' עד כיתה ח'.

ת"ת חזון שמעון – גני בנים: שנת הקמה: תשפ"ב. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי. מיקום: טורקז 12. מספר תלמידים: כ- 80. גילאים: גן גיל 3, גן גיל 4.

ת"ת תורת חיים: שנת הקמה: תשע"ט. סוג מוסד: מ"ח. מגזר: ספרדי – ברסלב. מיקום: אלון 6. מספר תלמידים: כ- 100. גילאים: מכיתה א' עד ח'.

חב"ד: שנת הקמה: תש"פ. סוג מוסד: מ"ד תורני. מגזר: חב"ד. מיקום: אורן 60. מספר תלמידים: כ- 50. גילאים: כיתות א' - ב' - ג'.

ת"ת חניכי הישיבות: שנת הקמה: תשפ"ב. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי. מיקום: טורקז 12. מספר תלמידים: כ- 50. גילאים: כיתות א' - ב' - ג' - ד'.

ת"ת על טהרת הקודש: שנת הקמה: תשפ"ג. סוג מוסד: עטה"ק. מגזר: כלל חסידי – פרושים. מיקום: שד' ההגשמה 16. מספר תלמידים: כ- 15. גילאים: גן גיל 3 – 4.

ת"ת תולדות אהרן: שנת הקמה: תשפ"א. סוג מוסד: עטה"ק. מגזר: תולדות אהרון. מיקום: שדרות ההגשמה 16. מספר תלמידים: כ- 45.

ת"ת דרך התורה - איגוד עמלי תורה: שנת הקמה: תשפ"ב. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ספרדי. מיקום: טורקז 12. מספר תלמידים: כ- 60. גילאים: כיתות א' ב' ג'.

ת"ת אילת השחר: שנת הקמה: תשפ"ד. סוג מוסד: מוכש"ר. מגזר: ליטאי. מתקיים רישום.

חשוב לדעת!

עד לפני כשלוש שנים היה ניתן למצוא עשרות בודדות של אברכים בחריש ו- 2 כוללים בלבד בכל העיר! כיום בחריש מתגוררים מאות אברכים וקול התורה נשמע ברמה בכל בית מדרש ובית כנסת בעיר. מצוקת בתי הכנסת משפיעה רבות גם על המחסור בכוללים, וצפויה להיפתר בקרוב.

חשוב לציין שרוב הזוגות הצעירים שהתאכלסו לאחרונה בחריש נמנים על ציבור האברכים, כמו"כ רוב המתאכלסים הצפויים להתאכלס בפרויקטים בעיר כמו נחמיאס, פסגות אלון וג'י הנדסה גם הם נמנים על ציבור אברכים בוגרי ישיבות.

כוללים בחריש

בתמונה: כולל "עטרת שלמה" בראשות הרב יהודה ברונר שליט"א – בית הכנסת "אהבת תורה" רחוב יחד 11, שכונת בצוותא

רשימת הכוללים הבולטים ומובילים בחריש:

כולל "תורה לשמה" בראשות הרב איתן הראל שליט"א – בית הכנסת "לויית חן" רחוב התחדשות 8, שכונת המעוף.

כולל "חכמת אליעזר" בראשות הרב יוסף חיים אלקבץ שליט"א – בית הכנסת "משכן דניאל" רחוב התאנה 13, שכונת החורש.

כולל "פרי צדיק" בראשות הרב יאיר שרפי שליט"א – בית הכנסת "לב חריש" רחוב שוהם 82, שכונת החורש.

כולל "חזון עובדיה" בראשות הרב אשר זיגדון שליט"א – בית הכנסת "חזון עובדיה" רחוב שוהם 13, שכונת אבני חן.

כולל "בצור ירום" בראשות הרב אריאל יהודה גביזון שליט"א – בית הכנסת "מאור ישראל" רחוב התחדשות 8, שכונת המעוף.

כולל "ברכת אברהם" בראשות הרב אוריאל בראל שליט"א – בית הכנסת "אהבת חיים" רחוב אורן 78, שכונת החורש.

כולל הר"ן בראשות הגרש"ד רייסנר שליט"א – בית הכנסת אהבת ישראל רחוב נרקיס 17 שכונת הפרחים.

כולל "בני יששכר" בראשות הרב מאיר מלכיאל שליט"א – בית הכנסת "לויית חן" רחוב התחדשות 8, שכונת המעוף.

כולל "עמל התורה" בראשות הרב משה טורשי שליט"א – בית הכנסת המרכזי רחוב אורן 78, שכונת החורש.

כולל "תפארת התורה" בראשות הרב יוסף נתן שליט"א – בית הכנסת "איגוד בני תורה" רחוב ברקת 35, שכונת אבני חן.

כולל "אהל יעקב" בראשות הרב דוד ברנד שליט"א – בית הכנסת "כוכבי אור" רחוב גפן 8, שכונת החורש.

כולל "מקדש שלמה" בראשות הרב אשר זיגדון שליט"א – בית הכנסת "מקדש שלמה" רחוב ספיר 32, שכונת אבני חן.

כמה משפחות חרדיות יש בחריש?

השאלה הכי חשובה והכי מתבקשת היא: כמה חרדים יש בחריש? – כפי שפירטנו במספר מקומות בפרוספקט זה בחריש מתרחש מצב חסר תקדים שמקשה מאוד לאמוד את גודלו של הציבור החרדי בעיר – והוא שהציבור החרדי מפוזר בכל חלקי העיר. כשבאנו לערוך פרוספקט זה יצאנו ובדקנו לעומק את המספרים, דיברנו עם נציגי קהילות והגענו לתוצאה שהפתיעה בהחלט גם אותנו. – הרי היא לפניכם.

נפתח עם הנתונים אותם השגנו מרשימות חברי הקהילות בחריש, נציגי קהילות ואנשי שטח בציבור החרדי בעיר המגובים גם בנתונים שבידי העיריה כפי שנשמעו ממספר גורמים:

נכון להיום מספר המשפחות החרדיות המשוער בחריש הינו כ- 2,000 משפחות המורכבות ממספר רב של קהילות מגוונות החל מחב"ד, ברסלב, הקהילות הספרדיות הגדולות, הקהילות הליטאיות, ועד פרושים חסידים ותולדות אהרן. מספר הקהילות משוער בכ- 30.

לכאורה נתון זה לא נראה תואם לנתוני הבחירות בחריש בהם המפלגות החרדיות קיבלו כ- 2,500 קולות בלבד. שהם לכאורה כ- 1,250 משפחות חרדיות בלבד.

אלא שנציגי הקהילות טוענים להיפך, שנתונים אלו מוכיחים את המספר שהם מציגים, לדבריהם מספר קהילות גדולות בעיר לא הצביעו למפלגות חרדיות. בצירוף העובדה שבחריש מספר הקולות במפלגות החרדיות משקף יחסית במדויק את המשפחות החרדיות בשונה משאר ערים בארץ. (ראה בנפרד)

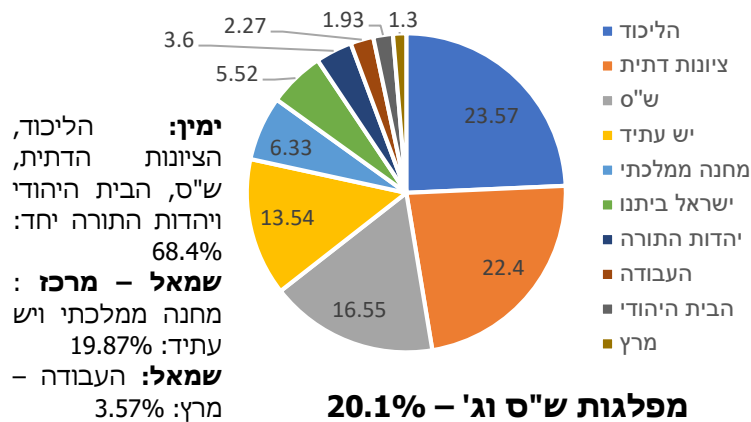
לדבריהם, רוב קהילות חב"ד, וברסלב (שלא הצביעו כלל), לא הצביעו למפלגות החרדיות. קהילות אלו משוערות בלפחות 500 משפחות ויותר. אם נוסיף קהילות שלא הצביעו כמו תו"א, חלק מפרושים, עץ ונוסיף גם את הפרויקט דימרי שהתאכלס בתקופת הבחירות ומונה כ- 80 משפחות ומאות משפחות שהתאכלסו לאחר הבחירות או ממש לפנייהם או שלא העבירו כתובות לפני הבחירות. (כפי שידוע במטות המפלגות החרדיות) נגיע לאותם המספרים המשוערים עפ"י רישומי הקהילות.

השוואת אחוז הציבור החרדי בחריש לעומת מקומות אחרים בהם קיימים ריכוזים חרדיים:

שימו לב: בחרנו ערים בהם האוכלוסייה היא כבחריש ואינה כוללת מצביעים למפלגות חרדיות שאינם נמנים על הציבור החרדי - **וחשוב להדגיש** במקומות אלו הקולות כוללים ילדים גדולים מאותה משפחה. בחריש האחוזים גבוהים כבר כיום למרות שכולם צעירים, ועם השנים הם יגדלו באופן משמעותי.

עפולה	12.3%	נתניה	13.4%	פ"ת	11.5%
נוף הגליל	4.2%	חריש	20.1%	חיפה	6.9%
כרמיאל	6%	אשדוד	25%	לוד	15.2%

פילוח תוצאות לבחירות האחרונות בחריש



האחוזים של הציבור החרדי מכלל האוכלוסייה בהווה ובעתיד:

עפ"י נתוני הבחירות הציבור החרדי מהווה קצת יותר מ- 20% מכלל האוכלוסייה בחריש. בהתחשב בכך שאחוז ההצבעה של הציבור החרדי מוגדר כנמוך עקב אי הצבעתם של חלק מהקהילות למפלגות החרדיות, הרי שנתון זה תואם גם את החשבון הפשוט הבא: בחריש קיימים כ- 10,000 בתי אב, אם מורידים את המשפחות החד הוריות שמהוות אחוז ניכר ביותר מהציבור הכללי בחריש בלפחות 500 משפחות. הרי שמגיעים לסכום של 9,500 משפחות שמתוכם כ- 2,000 משפחות חרדיות שמהוות קצת יותר מ- 20% מכלל האוכלוסייה.

כיוון שצפויים איכלוסים רבים בפרט בפרויקטים חרדיים, הרי שאחוז זה יגדל משמעותית בשנים הקרובות. והצפי הוא לפחות ל- 25%.

חשוב להדגיש: אחוזי הציבור החרדי הינם גבוהים במיוחד גם יחסית כיום לריכוזים אחרים (ראה בנפרד) וגם בהתחשב בכך שמדובר בעיר חדשה וצעירה. אם זוגות צעירים תוך שלש שנים מונים 20% מכלל האוכלוסייה, הרי שגם לולי איכלוסים נוספים של ציבור חרדי בעיר, הצפי הוא לעלייה דרמטית של הציבור החרדי בהמשך הזמן עם אחוזי הגידול המשמעותיים שלו לעומת הציבור הכללי.

נקודה זו חשובה לציון ומוכיחה כי בשנים הקרובות הציבור החרדי והדתי שאחוזי הגידול שלו גדולים מהציבור הכללי וכבר כיום הוא מהווה את רוב תושבי העיר, ייהפך לרוב מוחץ ומוחלט בחריש.

2,500

קולות קיבלו המפלגות החרדיות בחריש

בשונה משאר ערים בארץ נתון זה משקף במדויק יחסית את המשפחות החרדיות שעומד לפי"ז על:

1,250 משפחות

⤵️ הסיבה לכך שהשיקוף הוא יחסית מדויק:

1. בחריש רוב ככל המשפחות צעירות, והקולות אינם כוללים ילדים גדולים מאותה משפחה.

2. בחריש רוב ככל האוכלוסייה הכללית היא צעירה ופחות מזוהה עם מפלגת ש"ס כמו בשאר ערים בהם קיימת אוכלוסייה יותר מבוגרת.

3. בחריש אין מסגרות קירוב כמו לב לאחים וכ"ו המביאים קולות למפלגות החרדיות גם מאנשים מסורתיים ומתחזקים.

⤵️ אם מוסיפים למספר הנ"ל את הקהילות שלא הצביעו למפלגות החרדיות ואת מאות המשפחות שהתווספו או שלא העבירו כתובות (דברים ששכיחים בשלבי אכלוס):

2.000

משפחות חרדיות מתגוררות כיום בחריש

2,700

משפחות צפויות להתגורר בחריש בתוך שנה וחצי

אז איפה לקנות דירה?

באיזה אזור לקנות דירה בחריש? היכן יותר מומלץ עבורי? מה יש בכל אזור? - פרסנו בפניכם את המעלות, החסרונות והנתונים המלאים של כל האזורים המומלצים ביותר לציבור החרדי, ההחלטה שלכם.

הקהילה הספרדית וציבור בני הישיבות הספרדי, קהילת הפרושים, הכלל חסידי, תולדות אהרן וטשערנאוויץ. (בקרוב) בשכונה יש ארבעה בתי כנסת קבועים, שלושה מהם במתחם בתי הכנסת ביחד 11: בית הכנסת המרכזי של הקהילה הליטאית אהבת תורה בו מתקיימים מניינים רבים, בית הכנסת הספרדי לב יוסף וביכנ"ס הספרדי שבת אחים. בנוסף, ברחוב אחדות יש את ביהכנ"ס תולדות אהרן ושל חסידות טשערנאוויץ. בשכונה קיימות עוד ארבעה קהילות גדולות שצפויות להיכנס למבני קבע בקרוב, שלושה בקרוונים שיוצבו במתחם בתי הכנסת ועוד אחת במבנה הנבנה ע"י העיריה וצפוי להסתיים בקרוב. קהילת שערי תפילה – ספרדי, חניכי הישיבות ק"ק תימן, חב"ד, תפילה למשה – פרושים וכלל חסידיים. צמוד לשכונת בצוותא ממוקם הפרויקט החרדי של דימרי המונה כ- 80 משפחות, גם שם רובם נמנים על ציבור אברכים בוגרי ישיבות צעירים. מתחת לפרויקט זה קיימים עוד 2 בתי כנסת: מעלות שמואל – ליטאי, ואהל תורה – חניכי ישיבות ספרדים שע"י איגוד עמלי תורה.

אזור שכונת בצוותא מסתמן כאזור עם עתיד גדול לציבור החרדי בשל הפרויקטים הצמודים אליו ג'י הנדסה ונחמיאס בשניהם צפויות להתאכלס עוד כ- 300 משפחות חרדיות. בשכונה יש מקווה של תולדות אהרן, בנוסף למקווה נוסף שבנייתו בעיצומה בימים אלו, בשכונה קיימת מאפיית הודיה בכשרות מהודרת, חנות פלאפונים כשרים, מרפאת כללית המיועדת לקהילה החרדית, ומכולת חרדית בשד' ההגשמה מתחת לפרויקט דימרי המשמשת גם את שכונת בצוותא. עפ"י ההערכות חלק גדול מהתושבים בבצוותא מהציבור הכללי, מתגוררים בשכירות. בבצוותא קיימות למעלה מ- 300 דירות של הקבלן שמושכרות, בנוסף לעוד 170 דירות הנמצאות בבעלות חרדית ומושכרות לציבור הכללי. ועוד רבים המתגוררים בשכירות. סמוך לשכונת בצוותא צפויה להיבנות שכו' חריש דרום בה ייבנו מרכזי תעסוקה ומסחר גדולים, וצפוי להיבנות בה כביש הכניסה הדרומי לעיר.

שכונת המעוף: היא שכונה קטנה בעלת צביון דתי ובה קיימות כ- 150 משפחות חרדיות, רובם נמנים על הציבור הספרדי שמתרכז בשני בתי הכנסת ברחוב ההתחדשות מאור ישראל ולויית חן. בשכונה גם קיימת קהילה ליטאית של כ- 30 משפחות המקיימות את המניין "דרך אמונה" מידי שבת.

שכונת אבני חן: החרדים מרוכזים במקום אחד, רחוב ספיר והסמוכים לו. שם יש את הפרויקטים החרדיים, כפי שפורט בטור של הפרויקטים החרדיים. באזור זה יש גם את הסופר החרדי מעיין 2000, וכן את ביכ"ס "מקדש שלמה" של הרב זיגדון שמהווה מרכז גדול ונערכים בו מניינים רבים, ועוד בתי כנסת באזור זה. באזור זה ברחוב המקביל לרחוב ספיר – רחוב טורקזי, יש גם את ת"ת חזון שמעון המונה כ- 400 תלמידים, כך שבהחלט המקום עם צביון חרדי נוכחות ואווירה חרדית. אזור זה מתאפיין ברובו ממשפחות ספרדיות, רבים מהם מהקהילה של הרב זיגדון ועוד קהילות. באבני חן קיימת קהילה ליטאית קטנה המונה כ- 15 משפחות ומתקיים שם מניין בשבתות. חשוב לציין שצמוד לאזור זה הוגרלו מאות דירות במחיר למשתכן, דבר שצפוי להוסיף עוד מאות משפחות חרדיות לשכונה, להתפתחותה של הקהילה הליטאית ועוד קהילות נוספות בשכונה.

שכונת החורש: שכונה גדולה בעלת צביון דתי. לעומת שכונת אבני חן שם רק בפרויקטים החרדיים יש מרפסות סוכה, בהחורש ניתן לראות בניינים רבים עם מרפסות סוכה בשל הפרויקטים הגדולים של הציבור הדתי הממוקמים בה כמו נאות חנן, שילת דניאל ועוד. למרות שבשכונת החורש הפרויקטים החרדיים ברובם באותו אזור, הם פחות מרוכזים כמו באבני חן. (ניתן לראות את הפירוט המלא בטור הפרויקטים החרדיים ובמפה) אם כי בהחורש יש יותר קהילות ויותר בתי כנסת מאשר באבני חן והם מפוזרים בכל השכונה. בשכונת החורש יש את הקהילה הליטאית שמונה כ- 50 משפחות ומפוזרת בכל רחבי השכונה המקיימת מניין קבוע מידי יום בתפילות מנחה ומעריב וכן מניין קבוע בשבתות. כמו"כ קיימות בשכונה קהילות חב"ד וברסלב, הקהילה התימנית ומספר קהילות ספרדיות גדולות. בהחורש קיימים 2 סניפים של "סופר סטור" וסניף של מעיין 2000 ברחוב התאנה. בנוסף, צפוי להיפתח סניף של יש בשכונה.

שכונת בצוותא: שכונת בצוותא היא שכונה עם פחות צביון דתי מאשר אבני חן והחורש ורוב הדירות בה אינם עם מרפסות סוכה, אך בה ובסביבתה קיים ריכוז חרדי גדול שמתאפיין ברובו באברכים בוגרי ישיבות ובעיקר משפחות צעירות. הציבור החרדי מפוזר בכל רחבי השכונה ועפ"י ההערכות בשכונה עצמה מתגוררות כ- 300 משפ' מכלל הקהילות, ובה ניתן למצוא גם את הקהילה הליטאית הגדולה והמרכזית בעיר,

גופי המידע על חריש:



מהנעשה והמתפתח בבנייה של חריש

מידע רב על העיר, קבלת הפרוספקט, קבלת גיליון בונייך היוצא מידי מספר חודשים ומסקר את החדשות והתפתחות הקהילות בעיר.

מייל: B67678910@gmail.com



איגוד של כל זוכי מחיר למשתכן והרוכשים בעיר, מידע רב והודעות חשובות הנוגעות לרוכשים והתפתחותם של הקהילות.

מייל: A08974974@gmail.com



ועדת הדיור חריש

| מידע | סיוע | הכוונה |

מידע רב למעוניינים ברכישת דירה בחריש, דירות למכירה ולהשכרה ללא דמי תיווך ומידע על פרויקטים חדשים בעיר.

מייל: v330440@gmail.com

מידע על חריש

המדריך למבקר מתחיל

אחד התגובות הראשונות של העסקן המצוטט בתחילת פרוספקט זה (בטור "אירוע חסר תקדים") הייתה: "התמונות והנתונים לא ניתנים לפקפוק, אבל הסתובבתי כמה פעמים בחריש. איך לא ראיתי את זה? – אומנם ראיתי הרבה אברכים ברחובות, אבל זה לא בכמויות כפי התמונה שאתם מציגים בפרוספקט הזה..."

התשובה לכך היא מכלול של כמה נתונים שגורמים לכך: **א.** העובדה שהציבור החרדי מפוזר בכל העיר שהינה גדולה מאוד ואין אזור חרדי אחד בו מרוכזים כולם. **ב.** רוב המשפחות החרדיות בחריש הינם זוגות צעירים הממעטים לצאת מביתם ואין להם ילדים גדולים המסתובבים ברחובות, מה שמשפיע על הנוכחות והנראות החרדית בעיר. (יש שכונות בהם כבר אפשר להתחיל לראות יותר את הנוכחות החרדית).

גם כשאתם מגיעים להתארח בשבת זכרו: מדובר על משפחות צעירות המרבות להתארח כמעט מידי כל שבת שנייה (גם בגלל הקרבה למרכז) כך שיתכן וישנם שבתות שתגיעו ותראו בית כנסת חצי ריק. כמובן שכל הדברים הנ"ל יעלמו עם הזמן והנוכחות החרדית בחריש תגדל משמעותית כבר בשנים הקרובות.

קו המידע של חריש: מידע, עידכונים, ראיונות ועוד.
02-6442087

מיילים ומספרים חשובים:

סיורים בעיר בתשלום ע"י נציג הקהילה הליטאית: 050-4130720
אפשרויות צפייה בעיר: אתר "חריש סיטי" באפשרות ריחוף וירטואלי מעל העיר, סרטון חריש החדשה – סיור ברחבי העיר 2022. סרטון תדמית חריש.

מייל עיתונים חרדיים: עיתון שבועון חריש: 0430525@gmail.com
עיתון קול חריש: kolharish2023@gmail.com
מייל מדריך תפוצה למגזר החרדי בחריש: m0527660803@gmail.com

קווים, תחנות ודרכי הגעה:

מבני ברק: קו 634 לחריש

לעת עתה הקו לא נכנס לבני ברק ומעלה ומוריד לאורך התחנות ברחוב ז'בוטינסקי. הקו יוצא ממסוף עתידים בת"א ועובר גם דרך חדרה.

מירושלים: קו 942 לחדרה

קו 942 יוצא מתחנה מרכזית בירושלים לחריש. יש לרדת בתחנה צומת כרכור (מס' 40575) לחצות את הכביש לתחנה לכיוון חריש (תחנה צומת כרכור מס' 46132) שם יש את כל הקווים לחריש. 60, 61, 71, 632, 160 (לשים לב למעוניינים לרדת בשכונת בצוותא לא מומלץ קו 61 שעושה סיבוב לפני שמגיע לבצוותא באזור ערבי מחוץ לעיר)

מירושלים: קו מהדרין

קו מהדרין הינו קו בין חריש לירושלים שעובר דרך בית שמש, הקו מבצע 4 נסיעות ביום, ופועל גם בימי שישי ומוצ"ש. בקו יש צורך בהזמנת מקומות מראש.

לשמיעת לוחות הזמנים והתחנות ולהזמנת מקומות יש להתקשר למספר: 076-5980180

קשה עלינו הפרידה...

כל השאלות הקשות החששות הלבטים המלווים את הפרידה הקשה מהערים החרדיות ומהמרכז

לא הספיקה להתפתח כראוי, זה עניין של זמן. וזה קורה מהר מאוד. והראיה היא מה שהתפתח בחריש תוך שנתיים בלבד. אכן יש מקומות שכעת יותר מפותחים בתחבורה ובמוסדות כי הם קיימים יותר זמן. (ושם זה לא היה במהירות כמו בחריש) ההבדל הוא שלהם יש את המעלות שחריש אוטוטו תגיע אליהם, אבל להם לא יהיה את מעלותיה של חריש לעולם.

הבנתי. אבל למה לגור עכשיו. אחכה עד שהיא תתפתח ואז אבוא כשהכל מוכן ומבוסס?

אם אתם רואים עצמכם מתגוררים בחריש, קודם רכשו דירה גם אם לא תגיעו להתגורר מיד. אף אחד לא מבטיח שהמחיר לא יעלה שוב כמו הזינוק לפני כשנה. אם כבר הנכם בעלי דירה חשוב שתגיעו להתגורר מידית. מציאת מקומות תעסוקה בהתחלה תמיד יותר קלה, כמו גם קבלה למוסדות ולכוללים ועוד. בנוסף, אין כמו הגיבוש והחברה של המייסדים וכמו התחושה שאתם בונים את עתידכם. גם אם זה נשמע בהתחלה מאיים, יש בזה סיפוק וגם בנייה עצמית. ונקודה לסיום: בעצם זה שאתם מגיעים להתגורר במקום – אתם בונים את העתיד של העיר ומקבלים את התפתחותה הרוחנית והגשמית. מי אלו שיהנו מכך? – רק אתם!

האם יש סיכוי שחריש תיהפך לעיר חרדית?

בחריש חלקים בעיר ואזורים רבים יכולים להיהפך למרכזים חרדיים גדולים, אך הטעות היא בעצם השאלה. אין צורך שחריש תהיה חרדית בשביל שהציבור יתפתח ויוכל לחיות בה עם כל הצרכים ממוסדות ושיטות ועד סופרים וחנויות. גם אשדוד נתניה ופ"ת אינם חרדיות ויש בהם ריכוזים גדולים ביותר עם כל מה שמשפחה חרדית צריכה.

למי חריש מתאימה לזוגות צעירים או למבוגרים?

חריש כיום מתאימה יותר לזוגות צעירים בשל מחסור בכיתות לגיל הגדול, בפרט לציבור ליטאי וחסידים. מה שלא סותר שגם זוגות יותר מבוגרים יכולים לרכוש בה דירות וככל שיהיו הרבה כאלו, יוכלו לפתוח כיתות גם לגיל גדול. (בעז"ה בקרוב תחל פעילות בעניין לקידום הכיתות הגבוהות ולפתרון המצוקה) חשוב לציין שישנם מוסדות רבים ואיכותיים למגוון מגזרים בערים הסמוכות לחריש כמו פרדס חנה, חדרה וזיכרון יעקב.

שומעים על בלאגן בחריש, מאבקים ומלחמות, זה מה שקורה באמת שם?

ממש לא כמו איך שזה נשמע. יש פה ושם מאבקים שמתרחשים כמו בכל מקום שמגיעים אליו מאות משפחות חרדיות בבת אחת, ומתגוררות אלפי משפחות חרדיות לצד חילוניות. תמיד בתקשורת הדברים נשמעים הרבה יותר מהמציאות ואנשים מתארים כאילו העיר היא הפגנה אחת גדולה. אז ראשית, זה ממש לא המצב, רובם ככולם חיים בשלום ובשלווה. שנית, אם היה שקט מסתמא שהייתם חושבים שאין כאן כלל חרדים... אז ההוכחה הכי גדולה למהפכה הרוחנית כאן ולהצלחה של הציבור החרדי בעיר זה המאבקים האלו. כנראה שיש עוד אנשים שמבינים את מה שהרבה מבינים ולהם משום מה קשה להשלים עם זה – לחריש יש עתיד רוחני ענק ומזהיר!

קשה לעזוב את ההורים, להתנתק מהמרכז והערים החרדיות. בינתיים אני מסתדר ביחי"ד / דירה קטנה, או שוכר ומשכיר דירה שיש לי אי שם בצפון או בדרום. מה רע?

ראשית, הקשיים של מעבר לפריפריה שאליהם מתרגלים - לא מתקרבים לקושי היומיומי של אלו שבחרו לגור במרכז ומשלמים אלפי שקלים בחודש של משכנתא או שכירות, ולא לקשיים של משפחה בת שש או שמונה נפשות שמתגוררת ב- 60 מ"ר. לשכור ולהשכיר או להתגורר בשכירות בעיר חרדית, זה לטמון ראש בחול. אדם לא יכול לבנות את עתידו במקום בו אין לו אופציה לרכוש דירה. ככל שעובר הזמן המעבר נהיה יותר קשה בגלל ההתאקלמות העמוקה במקום ואז נגזר עליו חיי שכירות לכל החיים עם כל המשמעויות שבכך והסיכונים להתגלגל מדירה לדירה. מכיוון שלרוב הזוגות צעירים אין אופציה ממשית לרכישת דירה בעיר חרדית, הרי שעתידיהם נמצא מחוץ לערים החרדיות עם כל הקושי שבכך.

אני לא מסוגל לגור בעיר מעורבת עם האווירה השונה מהערים החרדיות, נרתע משכנות עם חילוניים ומפחד על חינוך הילדים?

ראשית, כולנו היינו מעדיפים להישאר בחממה החרדית עם האווירה הייחודית, השטיבלכים, התחבורה וכו' לו הייתה אפשרות בכך. אך לצערנו הפינוק של הערים החרדיות והקושי בעזיבתם עולה לנו מידי ביוקר. לאווירה השונה מתרגלים בסוף, לקושי היומיומי של דירה צפופה לא מתרגלים, זה רק מחמיר. וחשוב לומר: מגורים לצד חילוניים הינו עניין של הרגל, אבותינו חיו כך ורבים גם כיום מתגוררים כך. בפועל זה נשמע יותר מאיים מהמציאות שבה את השכנים החילוניים בקושי פוגשים בבניין. מבחינה רוחנית, החינוך בערים חרדיות אינו יותר מוצלח בערים מעורבות ולעיתים להיפך, וערים ואזורים חרדיים רבים התחילו כך, וחלקם אף עד היום. ולסיום, גם נקודה של אמונה: אם הקב"ה לא נותן לנו אופציה ריאלית לגור בעיר חרדית, ואפילו את חריש – העיר שתוכננה לחרדים – סיבבה יד ההשגחה שתהיה מעורבת, כנראה זה מה שהקב"ה דורש מאיתנו.

לי חשוב מרפסת סוכה, ובחריש דירות רבות ללא מרפסת סוכה?

גם מרפסות סוכה הוא סוג של נוחות שלא הייתה בעבר, דירות רבות גם בירושלים ובב"ב ללא מרפסת סוכה, וגם אם יש, בדרכ"כ היא לא מספיקה וצריך גם סוכה למטה. בנוסף, בשביל שיקול של שבוע בשנה (שרובו חוה"מ וניתן להשתמש במעלית) לא מוותרים על דירה לכל השנה ומתרגלים לסוכה רחבת ידיים כמו ברוב הריכוזים החרדיים.

המחיר בחריש יותר יקר מהפריפריה. מדוע שאני יקנה בחריש שלא מפותחת עדיין מספיק מבחינת תחבורה, מוסדות, בתי כנסת, בעוד מקומות בפריפריה יותר מפותחים?

מחיר זול ויקר הינו יחסית למעלות ולמיקום. חריש היא הזולה ביותר יחסית למעלותיה, היותה עיר חדשה ויפיייה, ולמיקומה הסמוך למרכז. לגבי הצרכים וההתפתחות – כאמור, מעלותיה של חריש הם יתרונות מהותיים של קרבה, איכות חיים ובעיקר – עתיד. גם אם מטבע הדברים היא

סיור מצולם בחריש:

טוב מראה עיניים

הצטרפו לסיום המצולם בחריש וראו בעינכם את המהפכה שהתרחשה תוך שנתיים בלבד! לפניכם גלריית טעימות קטנות ממראות המוסדות, הכוללים, בתי הכנסת, ויופייה המרהיב של חריש.



מקווה ברחוב גפן



ביכ"ס אהבת חיים



ביכ"ס כוכבי אור



מעין 2000 באבני חן



ביכ"נ המרכזי



ביכ"נ אהבת תורה



מקווה בבנייה בשכונת בצוותא



מתחם בתי הכנסת בצוותא



מתחם ביכ"נ ברסלב



שני בתי כנסת בבנייה בשכונת בצוותא



ביכ"נ שבת אחים



ביכ"נ מקדש שלמה



מקווה ובית הכנסת בבנייה בפרחים.



ביכ"נ ס'לוית חן ומאור ישראל



כאן יפתח סניף של "יש".



מעין 2000 בהחורש



ביכ"נ משכן דניאל



ביכ"נ חב"ד



בי"ס מעיין האמונה



ת"ת חב"ד



ת"ת דרך התורה - בבנייה



בית יעקב בני יוסף - בבנייה



בית יעקב החדש



אשכול גנים חרדי



ת"ת חזון שמעון



ת"ת תורת חיים



בית יעקב – בני יוסף



רשת "פרח" לחינוך מיוחד בחריש



סמינר בנות רחל



ת"ת עטרת שלמה וגני בנות שיר התורה



בית חינוך – חב"ד



כוללים בחריש





כנס בקהילת לעבדך באמת המונה מאות משפחות חרדיות.



כינוס אברכי כוללים בחריש



ל"ג בעומר בשכונת בצוותא המונה מאות משפחות חרדיות.



עצרת ברחובה של עיר בשכונת בצוותא



כנס בראשות רבני חריש



חלוקה שנערכה ע"י קופת הצדקה חריש



כנס שנערך ע"י ת"ת חזון שמעון המונה כ- 400 תלמידים חרדיים



כנס בביהמ"ד אהבת תורה של הקהילה הליטאית בשכונת בצוותא



כינוס שנערך ע"י איגוד עמלי תורה חריש



הגרש"ב סורוצקין, ח"כ גפני ומנחם שפירא בסיוור בחריש



בתמונה: ילדי ת"ת תולדות אהרון מקבלים את פני האדמו"ר בביקור שערך בעיר.



בתמונה: בית ההוראה שע"י הגרש"ד רייסנר שליט"א



בקרב צפוי כ"ק האדמו"ר מטשערנוויץ לעבור לעיר. בתמונה: האדמו"ר בטיש בחריש



בחריש קיימת קהילה כלל חסידית ופרושים. בתמונה: כינוס נציגי הקהילות.



מעבר חצייה בחריש



פרחי נוי ועצים לאורך כל הרחובות.



רחובה הראשי והמרהיב של חריש, רחבו כ- 50 מטר!



חריש מתברכת בשפע פארקים וגינות. הנה רק אחת מהם.



פינות ישיבה פזורים לאורך הרחובות



שימו לב לרוחב המדרכות ולמדשאות.



מראה רחוב טיפוס ב' בחריש



חריש מתאפיינת בשטחי דשא ענקיים.



מדרכות, כבישים ותשתיות חדשות בחריש.

