

הצהרה בעת פתיחת תיק

|       |          |      |
|-------|----------|------|
| שם    | שם משפחה | מ.ז. |
| אני,  |          |      |
| שם    | שם משפחה | מ.ז. |
| ואני, |          |      |

1. מצהיר/ה/ים בזה, שכל הפרטים שמסרת/נו הם אמת.
2. ידוע לי שאם ימצא שאינם אמת אהיה/נהיה צפוי/ה/ים לעונשים הקבועים בחוק.
3. הריני/ו מתיר/ה/ים לכם לבדוק את כל הנתונים הקשורים לבקשה זו במאגרי מידע, בחקירות או בכל דרך שהיא.
4. ידוע לי/נו כי אם הצהרה זו אינה אמת באחד או יותר מן הסעיפים הנ"ל, אאבד/נאבד הזכאות לסיוע ואהיה/נהיה צפוי/ה/ים לעונשים הקבועים בחוק.
5. ידוע לי/נו כי עלי/נו להודיע על כל שינוי שיחול בפרטים שמסרת/נו, אני/נו מצהיר/ה/ים כי ברור לי/נו כי שינוי בפרטים הנובעים מקביעת זכאות/נו מבטלים את זכאות/נו גם אם בידי אישור זכאות בתוקף.
6. לא רכשתי/נו דירה בעבר בתכנית מחיר מפוקח/מחיר מטרחה או תכנית דיוור בר השגה אחרת או רכשתי/נו דירה בתכנית מחיר מפוקח וחלפו 5 שנים מהאכלוס/7 שנים ממועד ההגרלה.
7. ידוע לי/נו כי אם הנני מתגורר/ת/ים או מקיים מערכת יחסים עם בן/ת זוג, עלי/נו להצהיר על כך בהנפקת הזכאות.
8. ידוע לי/נו כי אם חל שינוי במצב האישי או בנתונים האחרים המשפיעים על הזכאות והונפקה לי/נו זכאות חדשה, יבוטל התיק הקודם וכן גם כל ההרשמות הפתוחות להגרלות, וכן כל הזכויות בהן זכיתי/נו שאינן מתאימות לזכאות שבוטלה, ויהיה עלי/נו לבחון שיוכם לזכאות החדשה למול משרד השיכון.
9. ידוע לי/נו כי ככל שקיים תיק זכאות קודם זוגי, שבו קיימת זכייה, לצורך מימוש הזכייה עלי להציג כתב ויתור על הזכייה מבן הזוג לשעבר השותף לזכייה.
10. ידוע לי/נו כי במידה ויימצא פרט שמסרתי שאינו נכון או כי אם חל שינוי במצבי האישי יהיה רשאי המשרד לבטל את זכאותי ו/או חוזה המכר שחתמתי באופן מדי.
11. ידוע לי/נו כי זכאות/זכאותנו נבחנת במועד הנפקת הזכאות ובמועד חתימת החוזה. ברור לי/לנו ואני/נו מתחייב/ים כי ככל וחל כל שינוי שהוא בזכאות/נו עלי/נו לעדכן את המשרד ללא דיחוי. כמו כן, אני/נו מתחייב/ים כי לא אחתום/נחתום על חוזה ככל וחל שינוי במצב האישי על בסיסו ניתנה לי/נו הזכאות.

12. ידוע לי/נו כי לעיתים לא ניתן להשלים את בדיקת הזכאות במקום וכי נדרשים בדיקות ואימותים נוספים אשר אורכים זמן נוסף ולפיכך ייתכן כי לא אספיק/נספיק להירשם להגרלות אשר ייסגרו במהלך תקופת בדיקות אלה.
13. ידוע לי/נו כי ייתכן פרק זמן של 10 ימי עבודה בין מועד הגשת הבקשה לזכאות ועד קבלת הזכאות ככל ואמצא זכאי.
14. ידוע לי כי תוקף הזכאות לשנה ובתום שנה אצטרך לבצע פעולות על מנת לחדשה.
15. יובהר כי על הזכאי לוודא כי הוא מקבל דואר אלקטרוני ומסרוני SMS לכתובת ולטלפון הסלולרי שמסר בעת ההרשמה. המשרד רואה במשלוח זה כהמצאה כדן וכמחייבת לכל דבר ועניין בתהליך ההגרלה ובחירת הדירות. המשרד לא יקבל טענה של אי קבלת הודעות בקשר עם זכאותו או זכייתו. על כן, מוטלת על הזכאי האחריות לוודא קבלת הודעות מטעם המשרד על ידי כניסה לאתר ההרשמה להגרלות>האזור האישי>ההודעות שלי.
- לאחר הזכייה ובהתאם למועד קבלת ההיתר, היזם ייצור קשר עם הזוכים ויסביר להם על המשך התהליך.
- יובהר כי בכל שינוי בפרטים שנמסרו מוטלת חובה על הזכאי לעדכן באזור האישי באתר ההרשמה אודות השינוי.
16. ידוע לי כי אם אהיה זכאי כ"משפר דיוור" עלי למכור את הנכס שבבעלותי לא יאחר מ-12 חודשים לאחר אכלוס הדירה שארכוש במסגרת תכנית מחיר מפקח ואף יהיה אסור עלי לרכוש דירה נוספת לפני מכירת הדירה בגינה הוגדרתי כמשפר דיוור.

חתימה

חתימה

תאריך

#### אישור הפקיד

אני הח"מ מאשר בזאת כי החתום מעלה זיהה עצמו בפני על פי תעודת זהות וחתם בפני לאחר שהבהרתי לו את תוכן הכתוב.

תאריך

שם החברה

חתימת הפקיד

שם הפקיד