

מדינת ישראל

ועדה מחוזית ירושלים

ועדת משנה נקודתית

מספר: 2023023

יום ראשון, י"ב טבת תשפד - 24/12/2023

אולם הישיבות של הועדה המחוזית, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים.

[לחצו כאן](#) להנחיות מנכ"לית מינהל התכנון לקיום ישיבות מוסדות תכנון בהיוועדות חזותית

לפרטים נוספים: מזכירות הוועדה מזרחי ירדן טלפון:

שעת סיום משוערת: 15:20



17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מספר	שעה	נושא	ישוב	מטרת הדיון	קישור לצפייה בישות תכנונית
1	09:45	תוכנית - 101-0967455. תכנית בינוי והסדרת כביש בבית חנינא	ירושלים	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
2	10:00	תוכנית - 101-1121078. תוספת יח"ד באמצעות תוספת קומות ברחוב מוסיף 1		דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
3	10:15	תוכנית - 101-1135110. מלכי ישראל 39 ירושלים	ירושלים	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
4	10:30	תוכנית - 101-1243674. שינוי הוראות בינוי לעניין שלביות ביצוע "רשות השידור" רוממה י-ם	ירושלים	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
5	10:45	תוכנית - 101-1235365. הרחבה ותוספת יח"ד ברחוב בית צור 8 מחנה יהודה, ירושלים	ירושלים	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
6	11:00	תוכנית - 101-1224211. תוספת קומות יח"ד ברח' הנביאים 43, ירושלים	ירושלים	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
7	11:15	תוכנית - 101-1117472. עין גדי 4 ירושלים	ירושלים	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
8	11:30	תוכנית - 101-1202985. שינוי ייעוד למגורים ג', ואדי אלג'וז, ירושלים	ירושלים	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
9	11:40	תוכנית - 101-1190263. הגדלת זכויות ותוספת קומות למוסד ולמסחר ברחוב יחזקאל 31	ירושלים	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
10	11:50	תוכנית - 102-1105287. מתחם משולב למגורים מסחר ומוסדות ציבור, מגרש 700 בשכונה ה-1, בית שמש	בית שמש	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
11	12:05	תוכנית - 102-1103126. מתחם משולב למגורים מסחר ומוסדות ציבור בשכונה ד 4 בית שמש	בית שמש	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן
12	12:20	תוכנית - 102-1234046. מסחר ותעסוקה - מג' 903 שכ' ד'-1 בית שמש	בית שמש	דיון בהפקדת תכנית.	לחץ כאן

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.	בית שמש	תוכנית - 102-1206705. פרויקט מגורים "השלך יהבך" שכונה ד'-2, בית שמש.	12:35	13
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.		תוכנית - 102-1227420. משקפיים דרום - מגורים מיוחד, מסחר, תעסוקה ומבנה ציבור	12:50	14
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.	ירושלים	תוכנית - 101-1154673. תוספת שטחים והרחבת בניינים קיימים רחוב השלה 1, 3, 5, 7 ו-9	13:05	15
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.	ירושלים	תוכנית - 101-1203041. פינוי ובינוי להקמת בניין חדש, עזריאל 3 ירושלים	13:15	16
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.	ירושלים	תוכנית - 101-1222009. גבעת משה 14, ירושלים	13:25	17
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.	ירושלים	תוכנית - 101-1233725. בית שמעון-בניין חדש למגורים ומסחר, ברח' כנפי נשרים 18, ירושלים.	13:35	18
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.	ירושלים	תוכנית - 101-0650747. תוספת קומות ושימושים ברח' ז'בוטינסקי 44 רחביה	13:50	19
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.	ירושלים	תוכנית - 101-1118389. הקמת מבנה ציבורי לחינוך ברחוב עקיבא אזולאי, גבעת שאול, ירושלים	14:05	20
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.		תוכנית - 101-0672709. תוספת מסחר - האייל 16	14:20	21
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.		תוכנית - 101-1189281. בית"ר 15 - בניין מגורים חדש	14:30	22
לחץ כאן	דיון בהפקדת תכנית.	ירושלים	תוכנית - 101-1115450. בין רחוב פת לקנאי הגליל	14:45	23
לחץ כאן	דיון בתכנית. אישור טבלאות איזון והקצאה	ירושלים	תוכנית - 101-1114131. התחדשות עירונית- מעגלות הרב פרדס, נווה יעקב	15:10	24

ירד מסדר היום :

מוזמנים

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

1. מספר תוכנית - 101-0967455 שם התכנית: תכנית בינוי והסדרת כביש בבית חנינא
גרסת תכנית: הוראות - 25 תשריט - 17
לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים
שעת דיון: 09:45

מוזמנים:

מטרות התכנית :
הקמת מבני מגורים והסדרת הדרך

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	01/04/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	30/08/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט :
מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : רחוב: אל ע'רבי

גבולות:

נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 5.2010

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מתארי	סך מוצע בתוכנית מפורט
מגורים (יח"ד)	יח"ד	16.000	23.000	39.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר	2410.000	2996.000	5406.000	

מסמכים :

מטרת הדיון :
דיון בהפקדת תכנית

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

2. מספר תוכנית - 101-1121078 שם התכנית: תוספת יח"ד באמצעות תוספת קומות ברחוב מוסיוף 1
גרסת תכנית: הוראות - 5 תשריט - 4
לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב :
שעת דיון: 10:00

מוזמנים:

מטרות התכנית :
תוספת יח"ד באמצעות תוספת 2 קומות+ שימוש בגג רעפים
בניית מקלט במפלס תת קרקע -2.50 , ותוספת מרפסות זיזיות לדירות קיימות

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	20/07/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	18/10/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :
מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים

גבולות:

נתונים כמותיים :
סך שטח התוכנית בדונם: 1.1870

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	למצב המאושר (+/-) שינוי	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מגורים (יח"ד)	יח"ד	34.000	18.000	52.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר	1655.000	2232.000	3887.000	

מסמכים:

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מטרת הדיון :
דיון בהפקדת תכנית

3. מספר תוכנית - 101-1135110 שם התכנית: מלכי ישראל 39 ירושלים
גרסת תכנית: הוראות - 7 תשריט - 5
לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים
שעת דיון: 10:15

מוזמנים:

מטרות התכנית :
תוספת בניה להרחבת קומות קימות ותוספת יח"ד בקומות חדשות.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	26/06/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	17/10/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :
מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב: מלכי ישראל, בית: 39

גבולות:

נתונים כמותיים :
סך שטח התוכנית בדונם: 0.1840

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מסחר (מ"ר)	מ"ר	326.270	106.270-	220.000	
מגורים (יח"ד)	יח"ד		5.000	5.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר		900.000	900.000	

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

4. מספר תוכנית - 101-1243674 שם התכנית: שינוי הוראות בינוי לעניין שלביות ביצוע "רשות השידור" רוממה י-ם**גרסת תכנית: הוראות - 8 תשריט - 6****לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)**ישוב :ירושליםשעת דיון: 10:30מוזמנים:מטרות התכנית :

שינוי הוראות בינוי לעניין שלביות ביצוע לטופס 4

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	02/08/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	20/09/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון :ירושלים, תחום שיפוט :ירושלים, ישוב :ירושלים, רחוב: תורה מציון, בית: 15

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם: 19.0000

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר	12105.000		12105.000	
מגורים (יח"ד)	יח"ד	308.000		308.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר	55080.000		55080.000	

מסמכים :

מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

5. מספר תוכנית - 101-1235365 שם התכנית: הרחבה ותוספת יח"ד ברחוב בית צור 8 מחנה יהודה, ירושלים
גרסת תכנית: הוראות - 2 תשריט - 1
לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

שעת דיון: 10:45

מוזמנים:

מטרות התכנית :

תוספת יח"ד בשטח קיים ותוספת קומת גלריה.

תאריכים סטטוטוריים:

קבלת תוכנית להפקדה	23/07/2023	החלטה בדיון בהתנגדות	00/00/0000
בדיקת תנאי סף	08/10/2023	החלטה בדיון לאישור התכנית	00/00/0000
החלטה בדיון בהפקדת התכנית	00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000
פרסום להפקדה ברשומות (89)	00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000
פרסום הפקדה בעיתונים	00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, רחוב: בית צור, בית: 8

גבולות:

נתונים כמותיים :

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

סך שטח התוכנית בדונם: 0.7800

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מגורים (יח"ד)	יח"ד	3.000	2.000	5.000	2.000
מגורים (מ"ר)	מ"ר	158.000	168.000	326.000	168.000

מסמכים :

מטרת הדיון :
דיון בהפקדת תכנית

6. מספר תוכנית - 101-1224211 שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד ברח' הנביאים 43, ירושלים
גרסת תכנית: הוראות - 5 תשריט - 4
לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים
שעת דיון: 11:00

מוזמנים:

מטרות התכנית :
תוספת קומות ויח"ד.

תאריכים סטטוטוריים:

קבלת תוכנית להפקדה	29/08/2023	החלטה בדיון בהתנגדות	00/00/0000
בדיקת תנאי סף	18/10/2023	החלטה בדיון לאישור התכנית	00/00/0000
החלטה בדיון בהפקדת התכנית	00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000
פרסום להפקדה ברשומות (89)	00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000
פרסום הפקדה בעיתונים	00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000

מקום התוכנית :
מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, רחוב: הנביאים, בית: 43

גבולות:

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 0.5760

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
חדרי מלון / תיירות (חדר)	חדר	29.000		29.000	
חדרי מלון / תיירות (מ"ר)	מ"ר	906.100	347.900	1254.000	
מגורים (יח"ד)	יח"ד	10.000	39.000	49.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר	1388.900	1156.100	2545.000	

מסמכים :

מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

7. מספר תוכנית - 101-1117472 שם התכנית: עין גדי 4 ירושלים

גרסת תכנית: הוראות - 6 תשריט - 3

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

שעת דיון: 11:15

מוזמנים:

מטרות התכנית :

קביעת זכויות הבניה והוראות בינוי ושימור לתוספת 6 קומות מעל מבנה קיים ברח' עין גדי 4 ירושלים.

תאריכים סטטוטוריים:

קבלת תוכנית להפקדה	25/01/2023	החלטה בדיון בהתנגדות	00/00/0000
בדיקת תנאי סף	16/05/2023	החלטה בדיון לאישור התכנית	00/00/0000
החלטה בדיון בהפקדת התכנית	00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000
פרסום להפקדה ברשומות (89)	00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000
פרסום הפקדה בעיתונים	00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב : עין גדי, בית : 4

גבולות :נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 0.9080

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מגורים (יח"ד)	יח"ד	6.000	11.000	17.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר	705.000	2139.000	2844.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

8. מספר תוכנית - 101-1202985 שם התכנית : שינוי ייעוד למגורים ג', ואדי אלג'וז, ירושלים
גרסת תכנית : הוראות - 3 תשריט - 3
לצפייה במסמכי הישות : [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושליםשעת דיון : 11:30מוזמנים :מטרות התכנית :

הקמת שני בניים מגורים חדשים

תאריכים סטטוטוריים :

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	07/05/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	14/09/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, רחוב: בני אומיה

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם: 3.1390

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	למצב המאושר (+/-) שינוי	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מגורים (יח"ד)	יח"ד	15.000	39.000	54.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר	1296.000	4014.000	5310.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

9. מספר תוכנית - 101-1190263 שם התכנית: הגדלת זכויות ותוספת קומות למוסד ולמסחר ברחוב יחזקאל 31

גרסת תכנית: הוראות - 5 תשריט - 2

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

שעת דיון: 11:40

מוזמנים:מטרות התכנית :

הגדלת זכויות ותוספת קומות למבני ציבור.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	12/10/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	18/10/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים
------------	------------	------------	----------------------

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב : יחזקאל, בית: 31

גבולות:נתונים כמותיים :מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

10. מספר תוכנית - 102-1105287 שם התכנית: מתחם משולב למגורים מסחר ומוסדות ציבור, מגרש 700 בשכונה ה-1, בית שמש

גרסת תכנית: הוראות - 8 תשריט - 6

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : בית שמש

שעת דיון: 11:50

מוזמנים:מטרות התכנית :

יצירת מסגרת תכנונית למבנה מגורים מסחר ומבנים ומוסדות ציבור שיכיל מגורים להשכרה ו\או דיור מוגן מעל מסד מסחרי בחלק מהמבנים. השימושים הציבוריים הנדרשים למגרש ישולבו בבינוי המתוכנן.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	11/09/2022	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	15/11/2022	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : בית שמש, תחום שיפוט : בית שמש, ישוב : בית שמש

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 5.2880

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר		1400.000	1400.000	
דיוור מיוחד (יח"ד)	יח"ד	225.000	-225.000		
דיוור מיוחד (מ"ר)	מ"ר	12800.000	-12800.000		
מגורים (יח"ד)	יח"ד		294.000	294.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר		20954.000	20954.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

11. מספר תוכנית - 102-1103126 שם התכנית: מתחם משולב למגורים מסחר ומוסדות ציבור בשכונה ד4 בית שמש
גרסת תכנית: הוראות - 12 תשריט - 8
לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : בית שמששעת דיון: 12:05מוזמנים:מטרות התכנית :

יצירת מסגרת תכנונית למבנה מגורים מסחר ומבנים ומוסדות ציבור שיכיל מגורים להשכרה ו\או דיוור מוגן מעל מסד מסחרי. השימושים הציבוריים הנדרשים למגרש ישולבו בבינוי המתוכנן.

תאריכים סטטוטוריים:

קבלת תוכנית להפקדה	12/09/2022	החלטה בדיון בהתנגדות	00/00/0000
בדיקת תנאי סף	12/12/2022	החלטה בדיון לאישור התכנית	00/00/0000
החלטה בדיון בהפקדת התכנית	00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : בית שמש, תחום שיפוט : בית שמש, ישוב : בית שמש

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 5.4000

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מסחר (מ"ר)	מ"ר	300.000	3655.000	3955.000	
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר		703.000	703.000	
דיוור מיוחד (יח"ד)	יח"ד	200.000	200.000-		
דיוור מיוחד (מ"ר)	מ"ר	9000.000	9000.000-		
מגורים (יח"ד)	יח"ד		296.000	296.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר		22613.000	22613.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

12. מספר תוכנית - 102-1234046 שם התכנית: מסחר ותעסוקה - מג' 903 שכ' ד'-1 בית שמש**גרסת תכנית: הוראות - 4 תשריט - 3****לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)**ישוב : בית שמששעת דיון: 12:20מוזמנים:מטרות התכנית :

תוספת קומות וזכויות לשם הקמת מתחם למסחר ולתעסוקה

תאריכים סטטוטוריים:

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	24/07/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	22/08/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : בית שמש, תחום שיפוט : בית שמש, ישוב : בית שמש, רחוב : רב זביד, בית : 903

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 0.2070

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
תעסוקה (מ"ר)	מ"ר		593.000	593.000	
מסחר (מ"ר)	מ"ר	150.000	443.000	593.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

13. מספר תוכנית - 102-1206705 שם התכנית: פרויקט מגורים "השלך יהבר" שכונה ד'-2, בית שמש.**גרסת תכנית: הוראות - 8 תשריט - 5****לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)****ישוב : בית שמש****שעת דיון: 12:35**מוזמנים:מטרות התכנית :

קביעת הוראות עבור בניית 5 מבנים עבור ייעוד משולב לרבות שטחי מגורים, תעסוקה, מסחר ומעונות יום.

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	01/05/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	28/05/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : בית שמש, תחום שיפוט : בית שמש, ישוב : בית שמש, רחוב : אביי, בית : 35, 37, 39
מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : בית שמש, תחום שיפוט : בית שמש, ישוב : בית שמש, רחוב : רב חנן, בית : 11, כ : א, 11, כ : ב

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 4.5110

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
דיוור מיוחד (יח"ד)	יח"ד	150.000	150.000-		
דיוור מיוחד (מ"ר)	מ"ר	6200.000	6200.000-		
מגורים (יח"ד)	יח"ד		206.000	206.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר		16070.000	16070.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

14. מספר תוכנית - 102-1227420 שם התכנית: משקפיים דרום - מגורים מיוחד, מסחר, תעסוקה ומבנה ציבור
גרסת תכנית: הוראות - 7 תשריט - 5
לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב :

שעת דיון: 12:50

מוזמנים:

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מטרות התכנית :

יצירת מסגרת תכנונית לקביעת ייעודי קרקע וזכויות בנייה עבור: מגורים, מגורים להשכרה, שטחים למבנה ציבור, תעסוקה, חניה ושטח ציבורי פתוח.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	05/09/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	30/10/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : בית שמש, תחום שיפוט :

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 10.6200

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מגורים (יח"ד)	יח"ד		211.000	211.000	
דירות להשכרה (יח"ד)	יח"ד		118.000	118.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

15. מספר תוכנית - 101-1154673 שם התכנית: תוספת שטחים והרחבת בניינים קיימים רחוב השלה 1, 3, 5, 7 ו-9

גרסת תכנית: הוראות - 13 תשריט - 10

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

שעת דיון: 13:05

מוזמנים:מטרות התכנית :

- תוספת קומה לבניין והרחבת קומות קיימות

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	21/05/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	10/10/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב: השל"ה, בית: 1, 3, 5, 7, 9

גבולות:נתונים כמותיים :מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

16. מספר תוכנית - 101-1203041 שם התכנית: פינוי ובינוי להקמת בניין חדש, עזריאל 3 ירושלים**גרסת תכנית: הוראות - 5 תשריט - 3****לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)**ישוב : ירושליםשעת דיון: 13:15מוזמנים:מטרות התכנית :

הקמת בניין חדש ברחוב עזריאל 3 ירושלים

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	21/05/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	16/07/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב : עזריאל, בית : 3

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 0.8480

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מתארי	סך מוצע בתוכנית מפורט
מגורים (יח"ד)	יח"ד	15.000	32.000	45.000	47.000
מגורים (מ"ר)	מ"ר	633.000	2492.000	3125.000	3125.000

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

17. מספר תוכנית - 101-1222009 שם התכנית: גבעת משה 14, ירושלים

גרסת תכנית: הוראות - 10 תשריט - 6

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

שעת דיון: 13:25

מוזמנים:מטרות התכנית :

קביעת הוראות להקמת מבנה חדש הכולל שטחי מגורים ומסחר

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	11/07/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	13/09/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב : שד גבעת משה, בית : 14

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 1.2300

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מגורים (יח"ד)	יח"ד	24.000	31.000	55.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

18. מספר תוכנית - 101-1233725 שם התכנית: בית שמעון-בניין חדש למגורים ומסחר, ברח' כנפי נשרים 18, ירושלים.

גרסת תכנית: הוראות - 6 תשריט - 4

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

שעת דיון: 13:35

מוזמנים:מטרות התכנית :

בית שמעון - בניין חדש בן 10 קומות למגורים , מסחר ותעסוקה.

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	23/07/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	08/10/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב: כנפי נשרים, בית: 18

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם: 0.6300

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מסחר (מ"ר)	מ"ר	334.150	330.380	664.530	
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר	50.220	0.690-	49.530	
מגורים (יח"ד)	יח"ד	10.000	47.000	57.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר	628.200	2363.400	2991.600	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

19. מספר תוכנית - 101-0650747 שם התכנית: תוספת קומות ושימושים ברח' ז'בוטינסקי 44 רחביה
 גרסת תכנית: הוראות - 13 תשריט - 7
 לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

שעת דיון: 13:50

מוזמנים:

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מטרות התכנית :

קביעת הוראות לתוספת בנייה לבניין קיים ותוספת ייעודים.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	01/03/2022	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	16/11/2022	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב : ז'בוטינסקי, בית : 44

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם: 0.7140

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	למצב המאושר (+/-) שינוי	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר	1369.510	519.510-	850.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר		630.000	630.000	630.000

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

20. מספר תוכנית - 101-1118389 שם התכנית: הקמת מבנה ציבורי לחינוך ברחוב עקיבא אזולאי, גבעת שאול, ירושלים
 גרסת תכנית: הוראות - 12 תשריט - 8
 לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

שעת דיון: 14:05

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מוזמנים:מטרות התכנית :

מתן הוראות וזכויות בנייה להקמת בית מדרש ברחוב עקיבא אזולאי בשכונת גבעת שאול בירושלים.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	08/12/2022	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	12/07/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב : קורדובירו, בית : 4

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 1.0390

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר	1750.000	4653.000	6403.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

21. מספר תוכנית - 101-0672709 שם התכנית: תוספת מסחר - האייל 16

גרסת תכנית: הוראות - 17 תשריט - 13

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)ישוב :

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

שעת דיון: 14:20

מוזמנים:מטרות התכנית :

הוספת זכויות לבניית 2 קומות נוספות של מסחר/משרדים/אכסון מלונאי לשכונה על גבי בניין מסחרי קיים.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	01/01/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	22/05/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם: 0.5408

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מסחר (מ"ר)	מ"ר	500.000	654.000	1154.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

22. מספר תוכנית - 101-1189281 שם התכנית: בית"ר 15 - בניין מגורים חדש

גרסת תכנית: הוראות - 9 תשריט - 5

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)ישוב :

שעת דיון: 14:30

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מוזמנים:מטרות התכנית :

הקמת מבנה מגורים חדש ברחוב בית"ר 15.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	27/06/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	20/07/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט :

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם : 0.7960

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מגורים (יח"ד)	יח"ד				
מגורים (מ"ר)	מ"ר	597.000	2073.000	2670.000	

מסמכים :מטרת הדיון :

דיון בהפקדת תכנית

23. מספר תוכנית - 101-1115450 שם התכנית: בין רחוב פת לקנאי הגליל

גרסת תכנית: הוראות - 14 תשריט - 9

לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

שעת דיון: 14:45

מוזמנים:מטרות התכנית :

יצירת מסגרת תכנונית לשני מגרשי מגורים, להקמת 3 מבני מגורים וכן מגרש למוסד ציבורי.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	26/09/2023	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	10/10/2023	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	00/00/0000	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :

מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב: פת יעקב, בית: 48
 מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב: קנאי הגליל, בית: 44, 46

גבולות:נתונים כמותיים :

סך שטח התוכנית בדונם: 5.0610

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
תעסוקה (מ"ר)	מ"ר		1600.000	1600.000	
מסחר (מ"ר)	מ"ר		150.000	150.000	
מבני ציבור (מ"ר)	מ"ר		3010.000	3010.000	
דיוור מיוחד (יח"ד)	יח"ד	6.000	111.000	117.000	
דיוור מיוחד (מ"ר)	מ"ר	900.000	11175.000	12075.000	

מסמכים :

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מטרת הדיון :
דיון בהפקדת תכנית

24. מספר תוכנית - 101-1114131 שם התכנית: התחדשות עירונית-מעגלות הרב פרדס, נווה יעקב
גרסת תכנית: הוראות - 15 תשריט - 8
לצפייה במסמכי הישות: [לחץ כאן](#)

ישוב : ירושלים
שעת דיון: 15:10

מוזמנים:

מטרות התכנית :
הריסת מבנה קיים, בניית מבנה מגורים הכולל חזית מסחרית, בית כנסת ושטחי קהילה, רווחה, חברה ותרבות.

תאריכים סטטוטוריים:

00/00/0000	החלטה בדיון בהתנגדות	31/08/2022	קבלת תוכנית להפקדה
00/00/0000	החלטה בדיון לאישור התכנית	07/11/2022	בדיקת תנאי סף
00/00/0000	פרסום לאישור ברשומות (117)	19/02/2023	החלטה בדיון בהפקדת התכנית
00/00/0000	פרסום לאישור בעיתונים	00/00/0000	פרסום להפקדה ברשומות (89)
00/00/0000	סיום טיפול	00/00/0000	פרסום הפקדה בעיתונים

מקום התוכנית :
מחוז : ירושלים, מרחב תכנון : ירושלים, תחום שיפוט : ירושלים, ישוב : ירושלים, רחוב: הרב צדקה חוצ'ין, בית: 4

גבולות:

נתונים כמותיים :
סך שטח התוכנית בדונם: 2.2800

יחידות מידה	נתון	מצב מאושר	(+/-) שינוי למצב המאושר	סך מוצע בתוכנית מפורט	סך מוצע בתוכנית מתארי
מסחר (מ"ר)	מ"ר	1650.000	-45.000	1605.000	
מגורים (יח"ד)	יח"ד		86.000	86.000	
מגורים (מ"ר)	מ"ר		9589.000	9589.000	

17/12/2023

סדר יום ישיבה מספר : 2023023 תאריך הישיבה : 24/12/2023

מסמכים :

מטרת הדיון :

דיון בתכנית

אישור טבלאות איזון והקצאה