

פרויקט "רמת אבני דרך", אדר תשפ"ב, מרץ 2022



לקוחות יקרים שלום רב,

להלן עדכון בנוגע לפרויקט בו רכשתם את דירתכם:

סטטוס התקדמות הפרויקט

- בניית השלד וקירות הפנים הסתיימו בכל 9 הבניינים.
- טיח פנים הסתיים בבניינים 3-9 ונמצא בשלבי סיום בבניינים 1 ו-2.
- ריצוף הדירות - הסתיים הריצוף והחיפוי בבניינים 3-5,7 וביתר הבניינים רוצפו מחצית מהדירות.
- חיפוי האבן הסתיים בבניינים 3,4,5,7, בבניינים 6,8,9 החיפוי בשלבים מתקדמים ובבניינים 1,2 נחל בקרוב את ביצוע החיפוי.
- גגות רעפים בוצעו בבניינים 4,5 וביתר הבניינים נמצאים בשלב הקונסטרוקציה כשלב מקדים להתקנת הרעפים.

בטיחות

אנו חוזרים ומדגישים כי מאחר ומדובר על אתר בנייה, הנכם נדרשים להתנהג בהתאם להנחיות כללי הבטיחות.

נכון לשלב זה לא תותר כניסה לביקורים. בעוד כמספר חודשים נחל לזמנכם לביצוע עריכת פרוטוקול ראשון ותוכלו להתרשם מהדירה.

להלן עיקרי הנחיות הבטיחות:

- חל איסור מוחלט על כניסה עצמאית ללא תאום לשטח האתר. סכנת נפשות!
- כניסה תותר לאתר רק עם ליווי איש צוות, חבישת כובע מגן ובנעילת נעליים סגורות.
- לא תותר כניסת ילדים לאתר.

גבייה וכספים

- באפשרותכם להקדים את תשלומי התמורה בגין הדירה ללא הגבלה בסכום ובכך להוזיל את עלויות מדד תשומות הבניה.
- להזכירכם התשלומים מבוצעים באמצעות שוברים, אנא צרו קשר עם מחלקת הכספים והעדכנו בסכום המדויק הכולל את מדד תשומות הבניה.
- לאחר ביצוע התשלום, הנכם מתבקשים לשלוח למחלקת הכספים העתק של השובר למייל.
- ערבות חוק המכר תונפק על הסכום ששולם בלי מע"מ.

לשירותכם להלן פרטי מחלקת הכספים של החברה:

טל' 054-3255638 מייל Nitschiya@Avney-Derech.co.il

מחלקת שינויי דיירים

- ככל וטרם סיימתם את התחייבויותיכם מול מחלקת שינויי הדיירים, אנא פעלו בנושא בהקדם.

לשירותכם להלן פרטי מתאמת שינויי הדיירים:

מרים - טל' 053-3302823 - מייל meimad.beitshemesh@gmail.com

פרויקט "רמת אבני דרך", אזור תשפ"ב, מרץ 2022



מחלקת שירות הלקוחות, ממשיכה לעמוד לשירותכם בכל פניה בטל' *9663 שלוחה 5

ובכתובת המייל: Bet-Shemesh-Services@Avney-Derech.co.il

בברכה,
שי יהלום
מנהל הפרויקט - אבני דרך

