

גן עדן'
של

אמיצים!

חנוך אשלג

יו"ל על ידי וועדת הדיור של הקהילה החרדית בנוף הגליל

הפקה, עיצוב ועריכה:
שלכת | 054-84-720-75

כל הזכויות שמורות
נא לא להעתיק או לשכפל
ללא רשות מפורשת מהמו"ל.

נכנסים לגן

בשנה שחלפה, שנת הקורונה והסגרים, עלתה סוגיית הצפיפות בריכוזים החרדיים, הנובעים בין השאר מאורח החיים הקהילתי המושרש אצלנו, והרצון לגור בצמוד לסינר של אמא, ואו לכולל של אבא.

נאזור אומץ ונעלה דיון:

האם יש אפשרות אחרת?

האם זו חובה לגור בצפיפות, ודווקא במרכז הארץ, **או שלא!**
האם לאמיצים שבינינו יש אופציות מתאימות נוספות למגורים חוץ מהמקומות המוכרים, **או שלא!**

יצאנו לבדוק!

ללא מקומות חינוך לדור הצעיר, אין עתיד, זה ברור! כמובן שבתוך פרמטר זה ישנם תתי נושאים כגון: בתי כנסת, כוללים, צביון השכונה והשכנים, ועוד.

ללא מקורות פרנסה (לאישה וגם לבעל) אין היגיון לעזוב את ההווה בשביל העתיד הלוט בערפל, זה ברור! (מבחר מקומות התעסוקה וצביונם, רמת ביקושים והיצע, הקיים והעתיד, ועוד).

ללא מחיר דירה התחלתי נמוך משמעותית מהמרכז, אין כדאיות במעבר לערי השדה, זה ברור!

ללא תחבורה מסודרת, בתדירות הגיונית, אין יכולת להתיישב מחוץ לריכוזים החרדיים, זה ברור!

וכמובן, ללא קירבה סבירה לריכוזים החרדיים, אין סיכוי שנעזוב את הבית החמים של אבא ואמא ונצא לקהילות המתפתחות בפרפריה.

המסקנה: 5 הנקודות הקריטיות שאנו צריכים לבדוק, בבואנו לסקור ולבדוק מקום מגורים ראוי למשפחה החרדית בכל מקום שהוא, הם:

1. חינוך 2. תעסוקה 3. מחיר 4. תחבורה 5. מרחק

העדן של הגן

כל הדברים והדיבורים עד עתה, הם הבסיס, אך יחד עם זאת במבט של אמיצים שרוצים את ה'טופ' כמובן, ישנם עוד כמה נקודות חשובות לא פחות!

לדוגמא: איכות חיים.

עד כמה החיים במרכז הם באיכות שחלמת או שאתה רוצה? עד כמה דירתך מרחיבה את דעתך? עד כמה הנוף הנשקף מביתך מוסיף לשלוות נפשך?

בצפון ובדרום יש סיכוי גדול שתהנה כל יום כל היום מנוף בראשיתי מדהים וממרחבים אין סופיים (בכל זאת המחיר למ"ר שם הרבה יותר זול). ואם אנחנו מדברים על הצפון, אז תהנו גם ממזג אויר מושלם, בחורף, אך יותר מזה, גם בקיץ חם כשלנו.



או לדוגמא: יחסי שכנים.

נכון, זה לא השכונה הסגורה שכולם חרדים וכולם חיים את כולם, ברור, הרי יצאנו לפריפריה.

אך כאן, בערי השדה, חשוב לבדוק מה סגנון האוכלוסייה הכללית? איך היחס בין האוכלוסיות השונות לבין הציבור החרדי? והאם ישנה תחושת ביטחון למתגורר בעיר?

האם היחס של הרשויות הוא אוהד, מתנגד או ממש תומך בהתיישבות החרדית החדשה?

כי כשהעירייה מגבה את ההתיישבות החרדית, ומעצימה את התופעה המבורכת (כלשונם..) ההשלכות הם אקטואליות: הקצאות, מוסדות חינוך, בתי כנסת, מקוואות, תחבורה, תקציבים.

ועוד נקודה עקרונית: קדושת המחנה.

בערים הכלליות נמצא לפעמים, לצערנו, מקומות בילוי ואתרים שאינם לרוחנו, רוח ישראל סבא, זאת נקודה חשובה ביותר, **שהרי ברצוננו לגדל את הדור הצעיר בדרך התורה והמסורה**, ואיננו רוצים ח"ו להכניסם למקומות שיפגעו ח"ו בקדושתם.

האופציות

נתיבות ואופקים, קריית מלאכי וירוחם - בדרום.
מיצד ומעלה אדומים, אחיסמך וחריש - במרכז.
הר יונה ועפולה, חיפה והקריות, כרמיאל וטבריה - בצפון.

אלו הם חלק ניכר מן הקהילות המתפתחות בערי השדה, חלקם ותיקות וחלקם צעירות, אך המכנה המשותף לכולם, שבכל אחת מהריכוזים הנ"ל, **ישנם מאות ואלפי משפחות חרדיות, שעזבו את המרכז והקימו בעמל וביזע שכונות וקהילות ראויות לשמן,** עם דור צעיר ובוגר, מוסדות חינוך ובתי כנסת ובחלקן גם ישיבות וסמינרים.

בחלק מהקהילות הנ"ל יש גם דור שני ושלישי שבא בהמוניו וממשיך ומחזק את ההתפתחות המרשימה והחשובה הזאת.



ועוד, בחלק לא קטן מהריכוזים החרדיים שהתפתחו להם בערי הפריפריה הרחוקה והקרובה, יש מעבר לצרכים הרוחניים החשובים כ"כ, גם את כל הצרכים הגשמיים, כגון, מרכזי קניות של מזון וביגוד, הנעלה ועוד, **כל מה שמשפחה חרדית צריכה וחייבת שיהיה ליז הבית.**

כבר במבט כללי אנו מבינים שישנם מאות ואלפי משפחות חרדיות, ש'זיתרו' על המרכז הקורץ ומלא השאון **ובחרו להם, באומץ,** לפלס דרך ולהקים ביזע ובעמל רב, קהילות תורניות בפריפריה הקרובה והרחוקה, בנו שכונות והקימו מוסדות, **והרחיבו את גבולות הגיזרה החרדית,** והיום, מתקיים בנו 'ופרצת- ימה וקדמה צפונה ונגבה'... לחומרה!

אז איך מתקדמים מכאן?

לקום ולעזוב את הסינר של אימא? להתרחק מהכולל של אבא?
לזנוח ח"ו את המרכז?

עד לכאן קיבלת ושמעת שיש אופציה אחרת, איכותית וממוסדת,

ואם כך, בוא ונתחיל!





נוף הגליל

אחרי שהגדרנו את הנקודות הבסיסיות (וגם את הנוספות) בבואנו לחפש מקום מגורים ראוי לשמו העומד בקריטריונים של המשפחה החרדית, ולאחר שפירטנו את האופציות השונות העומדות בפניך, **האמיץ!**

האמיץ שמבין שיש אופציה אחרת על פני המרכז, שיש אפשרות לחיות אחרת, שיש אפשרות להתפתח ולהתקדם בתורה גם בפריפריה...

נציג בפניך, את ה'גן עדן' של האמיצים! **הקהילה החרדית השוכנת בליבה של העיר נוף הגליל.** או בשמה הקודם 'נצרת עילית' (שכונת 'הר יונה' היא שכונה חדשה המסונפת לעיר הישנה).

ובשורות אלו נסקור, באומץ ובמבט מעמיק, את מעלותיה וחסרונותיה של העיר ע"פ הנקודות החשובות שהצבנו לעצמנו:

1 חינוך 2 תעסוקה 3 מחיר 4 תחבורה 5 מרחק

לפי הפרמטרים הבאים:

מהי נקודת הפתיחה.

לאיפה זה יכול להתפתח.

מה קורה בקהילה.

האם יש בנוף הגליל, ערך מוסף.

אמיצים, אתם מוכנים? (תשבן, תשבן, אתם הולכים להיות מופתעים..)

קדימה, יצאנו לדרך!



חינוך

1

מהי נקודת הפתיחה?

מעון, 2 תלמודי תורה ובית יעקב.

לאיפה זה יכול להתפתח?

התרחבות שכונת הר יונה מקנה רשת ביטחון למוסדות חינוך מוצלחים המתפתחים כל העת.

מה קורה בקהילה?

הסעה מטעם העיריה לכל מוסדות שצריך, עם הבטחה לקבלת סיוע, לכשנצטרך מוסדות עצמאים.

האם יש בנוף הגליל, ערך מוסרי?

עקב מצבה המזדקן של העיר, מתפנים כל העת עוד מבני חינוך בתוך העיר ובהחלט מחפשים במה לאכלסם.



תעסוקה

2

מהי נקודת הפתיחה?

מצב התעסוקה הכללית בעיר, הוא מהטובים בארץ.

לאיפה זה יכול להתפתח?

העיר מזדקנת ועשרות משרות מתכנות.

מה קורה בקהילה?

כיום כל נשות הקהילה החרדית עובדות. (למעט חל"ת קורונה וחל"ד)

האם יש בנוף הגליל, ערך מוסף?

1. אזור תעשייה ענק בתנופה. 2. חממה עסקית חרדית.



מחיר

3

מהי נקודת הפתיחה?

החל מ-420,000 ש"ח לדירת 3 חדרים.

לאיפה זה יכול להתפתח?

כחמש עשרה דירות בחודש.

מה קורה בפועל?

הדירות נקנות על ידי משקיעים מהציבור החרדי.

האם יש בנוף הגליל, ערך מוסף?

עם התרחבות הקהילה, מתכננות דירות מהמגזר הכללי/ערבי מאזור הקהילה החרדית, וכך ההיצע רק עולה. **מה שעוזר לשמירה על מחירי הדיור הנמוכים משמעותית מקהילות וריכוזים אחרים.**



תחבורה



מהי נקודת הפתיחה?

קווים לב"ב ו-ים בתדירות יומית.

לאיפה זה יכול להתפתח?

התרחבות לכל הריכוזים החרדים.

מה קורה בקהילה?

נציג הציבור החרדי בנתיב אקספרס הרב גרשון ברלין יחד עם ראש העיר מר רונן פלוט, דואגים להחשיב את צרכי הקהילה (שבמרכז העיר) בכלל הקווים הקיימים והמתוכננים להר יונה ג'.

האם יש בנוף הגליל, ערך מוסף?

עקב הגדרתה של נוף הגליל כעיר מחוז, התחבורה לערי המרכז ועיקרם תל אביב, וכן לבירת הצפון, חיפה, נוחה במיוחד, כולל רכבת קלה בבניה.



מרחק

5

מהי נקודת הפתיחה?

100 ק"מ מאיצקוביץ'! (כשעה נסיעה)

כביש 6 הורחב צפונה, מה שמאפשר להגיע לנוף הגליל תוך כשעה.
(גם בלי לעבור בוואדי ערה...)

האם יש בנוף הגליל, ערך מוסרי?

בגלל מיקומה הדמוגרפי של העיר, והקרבה להר יונה ג', היא מתעתדת להיות מרכז חרדי בפני עצמו, כשהיא ממוקמת ביו שאר הקהילות בפריפריה הצפונית.



ובעדן של הגן

איכות חיים:

מיקומה הדמוגרפי על צלע הר יחד עם השטחים הירוקים הרבים של העיר (למעלה מ-70%) מקנים לה מזג אוויר ירושלמי מלא בנוף ומרחבים ירוקים המרחיבים דעתו של אדם.

יחסי שכנים:

אינו דומה היחס של תושבי נוף הגליל לקהילה החרדית, לשום יחס שמקבלים בכל מקום אחר, **מהסיבה שהחרדים נתפסים כהצללת העיר**, ואשר על כן, כולם כאן מאד מכבדים את בני הקהילה החרדית, ומסייעים ככל האפשר.

וכן מצידה של צמרת העירייה, יש נכונות לעזרה וסיוע בהתפתחות הקהילות החרדיות במקום, דבר שחוסך המון בירוקרטיה ומביא תועלת שאין לה שיעור. (כמזכר לעיל)

וכן למרות שאין ספק שיש בנוף הגליל אחוז ערבים לא מבוטל, **יש בהחלט תחושת ביטחון כללית חזקה בעיר**, משני סיבות:

א. מדובר בערבים נוצרים-אירופאים (במיוחד כאלו שברחו מריכוזים ערבים אחרים) הם אינם מוסלמים כמו הערבים המתגוררים בירושלים או בחיפה. ב. מצד הנהגת העיר וכוחות הביטחון הפרוסים ברחבי העיר כל השנה.

קדושת המחנה:

עקב מיקומה הפריפריאלי של העיר ומרקם האוכלוסין המבוגר, אין בה מקומות בילוי לצעירים, וביחד עם מזג האוויר הקריר ותרבות החיים באזור, יש פה בהחלט מקום אידיאלי במיוחד להקמת קהילה תורנית (ומקום בשבילך להתעלות בתורה מתוך קדושה ויראה).

זוהי מעלה ונקודה חשובה ביותר, בבחירת מקום המגורים!

אליך האמיץ

יש בנוף הגליל את כל הפוטנציאל להיהפך לקהילה גדולה ומבוססת בשנים הקרובות ממש!

זאת ההזדמנות שלך, לבוא לראות ולהתחבר לגרעין החזק של **קהילת נוף הגליל**, ובאומץ ליבך למול כל חבלי הקליטה (שקיימים ומוסיפים צבע ואתגר לבני הקהילה) וההתרחקות הקלה מהבית החמים של אבא ואמא ומהמוכר והאהוב, **ולהוסיף ולגדול!** כן, להתפתח בלימוד, בעבודת ה' ולקדש שם שמים באהבה, ולזכות לחיות כאן בקהילת נוף הגליל שהיא **ה'גן עדן' של האמיצים!** (מכל הסיבות שבעולם..)

האמיצים שקופצים למים ועושים הכל בכדי לבנות ריכוז חרדי נוסף, **מקום של תורה ויראה במרחבי הפריפריה המחכה רק לך!**
בוא לכאן, לבית משלך בנוף הגליל.

ברוכים הבאים בשם ה'!

**חשבת על זה?
בוא לראות את זה!**

04-65-65-734

נערך על ידי מועדון הדיור של הקהילה החרדית בנוף הגליל