

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 18 מיום 21/09/2022

נוכחים :

| | | |
|----------------|---|--------------------|
| ראש העיר | - | ד"ר עליזה בלון |
| סגנית ראש העיר | - | גב' רינה הולנדר |
| סגן ראש העיר | - | מר שמעון גולדברג |
| חבר מועצת עיר | - | מר אלי פרץ |
| חבר מועצת עיר | - | מר אסצ'לאו מולה |
| חבר מועצת עיר | - | מר יוסי גולדהירש |
| חבר מועצת עיר | - | מר יצחק אלמליח |
| חבר מועצת עיר | - | מר ישעיהו ארנרייך |
| חבר מועצת עיר | - | מר ישראל מנדלסון |
| חבר מועצת עיר | - | מר ישראל סילברסטין |
| חבר מועצת עיר | - | מר ישראל עזרי רמתי |
| חבר מועצת עיר | - | מר מלאכי כי טוב |
| חבר מועצת עיר | - | מר צבי ווליצקי |
| חבר מועצת עיר | - | מר שלמה ברילנט |

חסרים :

| | | |
|---------------|---|----------------------|
| סגן ומ"מ רה"ע | - | מר משה שיטרית |
| חבר מועצת עיר | - | מר אברהם פרנקל |
| חבר מועצת עיר | - | מר אלישיב גוטמן |
| חבר מועצת עיר | - | מר חיים זמורה |
| חבר מועצת עיר | - | מר יגאל חדד |
| חבר מועצת עיר | - | מר ישעיהו יצחק ויסמן |
| חבר מועצת עיר | - | מר שלום אדרי |

משתתפים :

| | | |
|-------------------|---|-------------------|
| מנכ"ל העירייה | - | מר יוחנן מאל |
| גזבר העירייה | - | מר אריה ברדוגו |
| יועץ משפטי | - | עו"ד מיקי גסטוירט |
| מבקר העירייה | - | מר יעקב דהן |
| רמ"ט ראש העיר | - | מר נתי גבאי |
| עוזרת ראש העיר | - | גב' סתיו סעד |
| רכז ישיבות המועצה | - | מר ניסים כהן |

על סדר היום :

1. אישור תב"רים.
2. אישור דו"ח כספי רבעון 4 שנת 2021.
3. אישור לנסיעת ראש העיר וחבר המועצה צבי ווליצקי לחו"ל לגיוס תרומות.
4. אישור פקחים עירוניים :
א. שקד איבגי ת.ז 207212986
ב. אוראל דניאל ת.ז 318836632
5. החלפת מורשה חתימה בחשבון הבנק של בית ספר אהבת ישראל בנים.
בחשבון רשות ובחשבון הורים.
6. אישור פתיחת חשבון רשות ומינוי מורשה חתימה בית ספר שירו למלך.
7. פרידה ממפקד תחנת משטרת בית שמש היוצא

הרמת כוסית לרגל ראש השנה התשפ"ג

ראש העיר – אני מתכבדת לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין 18 שזו ישיבת המליאה האחרונה לשנת תשפ"ב ומאחלת שנסיים את השנה בצורה מכובדת וטובה ושנהייה ראויים לאמון הציבור בעבודה שכולנו עושים.

סעיף 1 – אישור תב"רים

ראש העיר – אני רוצה להעלות לאישור את התב"רים. אריה אבקש עדכון.

אריה ברדוגו – למעשה אין שינוי מהדברים שנאמרו קודם בהנהלה. יש לנו מספר תב"רים שקיבלנו כספים ממעל הפיס וממשרד החינוך. יש כספים שהקדמנו מהקרנות וקיבלו ממשרד החינוך.

ראש העיר – אני מעלה לאישור את התב"רים ובהזדמנות זו אני רוצה לפרגן כיוון שבתב"רים שברשימה יש טיפול בנגישות, סוגיה שהעירייה לקחה על עצמה לדחוף ולהאיץ את המקצבים כי כול הרשאה היא עבור ילד או ילדה עם שם ות.ז. יש שני בניינים שנכנסו אליהם בעזרת השם ובעזרת עבודה גדולה של הצוות פה. נכנסו גם למגרש 702 בח' רבינא וגם למגרש 704 בשכונת המשקפיים. זו הזדמנו להזמין את כולם לחניכת הקריה החינוכית בשכונה ד'.

ונחזור לתב"רים, אני מבקשת לאשר את התב"רים עפ"י הרשימה הבאה :

תב"רים לאישור מליאת מועצת העיר

| מס' תבר | מהות הפרויקט | סכום התב"ר שאושר בעבר בש"ח. | הגדלה/הקטנה בש"ח | סה"כ סכום חדש בש"ח. | מימון |
|---------|--|-----------------------------|------------------|---------------------|-------------|
| 1159 | גינה ציבורית רמת אברהם | 1,500,000 | 150,000 | 1,650,000 | מפעל הפיס |
| 1085 | פיס ירוק גינה ציבורית 2021 | 9,465,000 | 980,000 | 10,445,000 | מפעל הפיס |
| 1068 | ת"ת 33 כיתות מגרש 702 שכונה ד1 | 29,547,967 | 565,826 | 29,613,793 | משרד החינוך |
| | | | -500,000 | | קרנות רשות |
| 1029 | קירוי מגרשי ספורט והתקנת פאנליים סולריים | 20,000,000 | | | |
| 1206 | מבנים יבילים 2022 | | | 490,000 | משרד החינוך |
| 1093 | נגישות ומרחבי למידה | 1,897,961 | 44,853 | 1,942,814 | משרד החינוך |
| 1207 | נגישות אקוסטית 2022 | | | | |
| | | | | 300,000 | משרד החינוך |
| 1107 | נגישות אקוסטית 2021 | 360,000 | 200,000 | 560,000 | קרנות רשות |
| 577 | מגרש 704 משקפיים 5021622 | 7230930 | 2,034,663 | 9265593 | משרד החינוך |

סה"כ 4,265,342

הצבעה : בעד – 12, אין מתנגדים.

החלטה : מועצת העיר מאשרת את התב"רים בסך 4,26,342 ₪ על פי הרשימה שלעיל.

סעיף 2 - אישור דו"ח כספי רבעון 4 שנת 2021

ראש העיר – אני מעלה לאישור את הדוח הכספי רבעון 4 לשנת 2021, גובר העירייה בבקשה : אריה ברדוגו – זה דוח לרבעון שהתחיל בספטמבר 2021 והסתיים בדצמבר 2021. הדוח הסתיים בגירעון של 7.7 מיליון ₪. ישנם יעדים שעמדנו בהם ואפילו יותר למשל בארנונה גבינו יותר ב-17 מיליון ₪ מהצפוי. יש יעדים שפחות עמדנו בהם, בעיקר פעולות אחרות. לא נשכח שמדובר בשנת קורונה על הבעייתיות ואי הבהירות.

הצבעה : בעד – 13, אין מתנגדים

החלטה : מועצת העיר מאשרת את הדוח הכספי רבעון 4 לשנת 2021.

סעיף 3 - אישור לנסיעת ראש העיר וחבר המועצה צבי ווליצקי לחו"ל לגיוס תרומות

ראש העיר - אני מבקשת את אישור המליאה ליציאת ראש העיר וחבר המועצה צבי ווליצקי לחו"ל לגיוס תרומות. הנסיעה מתוכננת לסוף אוקטובר לנוי יורק ו-ווינגטון. אני מעלה את סעיף 3 להצבעה

הצבעה : בעד – 14, אין מתנגדים

החלטה : מועצת העיר מאשרת את יציאת ראש העיר וחבר המועצה צבי ווליצקי לנוי יורק ו-ווינגטון לגיוס התרומות.

סעיף 4 – אישור פקחים עירוניים

ראש העיר – אני מבקשת לאשר בשעה טובה שני פקחים עירוניים : שקד איבגי ת.ז. 207212986 , אוראל דניאל ת.ז. 318836632.

הצבעה : בעד - 14 , אין מתנגדים.

החלטה : מועצת העיר מאשרת את הפקחים העירוניים שקד איבגי ו-אוראל דניאל

סעיף 5 - החלפת מורשה חתימה בחשבון הבנק של בית ספר אהבת ישראל בנים בחשבון רשות ובחשבון הורים

ראש העיר – אני מבקשת לאשר את החלפת מורשה החתימה הנוכחים **בחשבון הורים** בנק פאג'יי 52 סניף 179 מס' חשבון 571792 :

יהודה מסינגר ת.ז. 036145977 – מנהל יוצא
מרים בן חיים ת.ז. 034541946 – מזכירה נציגת רשות

ולאשר את מורשה החתימה החדשים :

הדסה נחמני ת.ז. 201577467 – מנהלת חדשה
מרים בן חיים ת.ז. 034541946 – מזכירה נציגת רשות

כמו כן אני מבקשת לאשר את החלפת מורשה החתימה הנוכחיים **בחשבון הרשות** בנק פאג'יי 52 סניף 179 מס' חשבון 527408

יהודה מסינגר ת.ז. 036145977 – מנהל יוצא
מרים בן חיים ת.ז. 034541946 – מזכירה נציגת רשות

ולאשר את מורשה החתימה החדשים :

הדסה נחמני ת.ז. 201577467 – מנהלת חדשה
מרים בן חיים ת.ז. 034541946 – מזכירה נציגת רשות

הצבעה : בעד – 14 , אין מתנגדים

החלטה : מליאת העיר מאשרת את החלפת מורשה החתימה עפ"י הרשימה שלעיל.

סעיף 6 - אישור פתיחת חשבון רשות ומינוי מורשה חתימה בית ספר שירו למלך

ראש העיר – אני מבקשת לאשר פתיחת חשבון רשות לבית הספר שירו למלך ומורשה החתימה יהיו ה"ה הבאים :

שי אבוהב ת.ז. 037543857 – מנהל
צביה פינקל ת.ז. 301083119 – נציגת רשות

הצבעה : בעד – 9 , נמנע – 1 , אין מתנגדים.

החלטה : מליאת העיר מאשרת את פתיחת חשבון הרשות לבית הספר שירו למלך ואת מורשה החתימה שי אבוהב – מנהל , צביה פינקל – נציגת הרשות.

סעיף 7 – הבהרה ותיקון לסעיף 8 " התחדשות עירונית – מתחם הרצל " פרוטוקול מליאה מן המניין 33 מיום 31/08/22

ראש העיר – אני רוצה לתקן טעות סופר מהמליאה (מן המניין 33, כ.נ.) הקודמת, בפעם שעברה הצבענו על ההסכם של ההתחדשות העירונית במתחם הרצל אבל לא ניסחנו נכון יש לרשום : הרשות המקומית ביקשה לקבל סיוע לתכנון מתחם הרצל המצוי בתחום שיפוטה ולהכריז עליו כעל מתחם פינוי בינוי במסלול רשויות מקומיות לפי החוק.

אני מעלה לאישור את תיקון הניסוח.

הצבעה : בעד – 11, אין מתנגדים.

החלטה : מועצת העיר מאשרת את תיקון ניסוח ההחלטה בסעיף 8 בפרוטוקול מליאה מן המניין 33 מיום 31/08/22 וכך ירשם :

מועצת העיר מאשרת לעירייה לפנות למנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית בבקשה להכריז על מתחם הרצל המצוי בתחום שיפוטה כמתחם פינוי בינוי במסלול רשויות מקומיות (לפי סעיף 14 א' 1 לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית) ומאשרת את הגשת הבקשה למימון תכנון מתחם הרצל במסלול רשויות.

ראש העיר – לפני שנגיד שנה טובה וניפרד משלומי אני רוצה לנצל את ההזדמנות ולפרגן . אתמול חנכנו בפעם הראשונה בבית שמש את מרכז מבקרים שלנו (במכון הטיהור) , מדובר על יציאה מהקופסא, מרכז מבקרים שיכולים להגיע עליו מכול הארץ ללמוד על התהליכים. צבי מספר מילים בבקשה.

צבי ווליצקי – השקענו מאמצים רבים שמרכז המבקרים הזה יהיה מתאים לכול סוגי האוכלוסיות ובתי הספר. הביקור במרכז מורכב ממשחק כיתתי שנעשה לפני ההגעה למרכז, שיעורי לימוד וחוויה מאוד מעניינת בתוך המרכז. אני מקווה שכול ילדי בית שמש ייהנו וגם נמשוך ילדים מכול בתי הספר בארץ.

ראש העיר – למי שלא היה שם אספר שמדובר במילה האחרונה בעולם המוזיאונים ומרכזי המבקרים. דיגיטאלי, מיוחד מאוד, ברמה מאוד גבוהה. חשוב לי להגיד שמדובר במרכז יוצא דופן אין לנו העיר כזה דבר. צבי, פרגון גדול על החזון, ועל גיוס המשאבים וההתעקשות. בשנה הקודמת כמעט ואיבנו את הכספים בשנה הקודמת ורק בזכות התעקשות המרכז הוקם. המרכז מותאם

תרבותית לכול המגזרים בבית שמש. המרכז עשוי מאוד יפה ומלמד באופן אמיתי לאהוב את הארץ, לאהוב את המקום ולשמור על הארץ. אני מזמינה את כולם לעודד הגעה וביקורים במקום.

סעיף 8 – פרידה ממפקד משטרת בית שמש היוצא מר שלומי טובול

ראש העיר - ביקשנו משלומי ביומו האחרון בתפקיד להצטרף אלינו. זאת אחת הפעמים היחידות שהוא כמעט אילץ אותי להגיד עליו דברים רעים בהמלצה וזאת כדי שלא יקדמו אותי והוא לא יעזוב, אבל לא עמדתי בזה.

בהזדמנות זו, בנוכחות חברי המועצה וחברי ההנהלה תרשה לי להגיד לך תודה רבה! זה אחד התפקידים היותר קשים, היותר מאתגרים וכפויי הטובה שיש. שלומי שאומנם לא שילמנו לו משכורת כעירייה אבל עדיין היה שותף מלא ביכולת לדאוג לתושבים, לתת מענה לתושבים וליצר מוגנות. שלומי, לאחר שנים שהיו סוגיות שלא טופלו בבית שמש באופן סדיר, עשה עבודה מצוינת גם בתחומים שסמויים מהעין כמו חשיפת הסחר בסמים, כמו קשיים עם בני נוער בפארקים בלילות. לא היה לנו הרבה מפקדים שהסתובבו עד אמצע הלילה בפארקים גם לשמור על בני הנוער, גם לשמור עליהם וגם ליצר הרתעה. במיוחד נגישות לכול נושא שגורם ביטחון לבית שמש. אני למדתי שכשיש שקט זה לא כי זה קרה מעצמו אלא כי מישהו עשה עבודה גדולה. בכול אחד משעות היממה, אם בל"ג בעומר ואם בהפגנה, שלומי היה שם. ספינת הדגל הייתה, אם במירון היה צריך המוני אנשים להוביל את האירוע, אצלנו, שלומי ניהל את אירועי מירון בבית שמש עם צוות של תחנת בית שמש בלבד, אירוע שנוהל בשקט ובסדר מופתי. זו דוגמא אחת מתוך מאות רגעים קטנים וגדולים שהייתה כאן איתנו בזמניות של 24/7 במובן העמוק והאמיתי. לצד רגעי השמחה והאירועים החגיגיים, היה לנו גם אירועים לא פשוטים כמו רצח בתוך המשפחה ולא משנה מתי ובאיזה שעה שלומי היה תמיד ראשון ולפני כולם. אני, באירוע הראשון שנפגשתי איתך זה היה במקרה של הילד שטבע בחורשת האקליפטוסים. כשהגעתה וניהלת את החפ"ק לקחתי את איתמר המנכ"ל הצידה ואמרתי "יש פה מישהו שיודע את העבודה" הרגשתי משהוא מדויק שנסך בי ביטחון באופן ההתנהלות שלך.

יוסי גולדהירש – אני רוצה להוסיף וציין את הרגישות של שלומי במקרה של הילד, היינו שם צוות של זק"א ושלומי ביקש לבצע פעולה מסוימת כדי שלא תתקבל תמונה לא נעימה למי שייחשף.

יוחנן מאל – אני מצטרף לדברי ראש העיר ואומר לשלומי תודה על החברות. אני רוצה לספר על הערב לפני האירוע של הרב בידרמן ולהזכיר, הרקע זה מירון וכשכולם יודעים שהם על הגריל ואנחנו, שלומי ואני יושבים ומתלבטים מה לעשות עם האירוע הזה כשברור לנו שאם חלילה האירוע הזה מתפקשש, הראש שלו ואז שלי על המגש כשכולם ייעלמו לנו. לאורך כול השעות עד שהאירוע התפזר, היו רגעים לא פשוטים ולא הינו בדיוק רגועים. אבל, הגישה הייתה לשמור על החוק יחד עם היכולת שלך לדבר ולהגיע לפתרונות בקור רוח ובשיקול דעת כמו גם במקרה האחרון עם הדריסה. תודה רבה על החברות, על השותפות והיה תענוג לעבוד איתך כמו גם ללמוד מהניסיון שלך איך לנהל אירועים גדולים בקור רוח. אני חושב שהתושבים בעיר, גם אם הם לא יודעים, הם חייבים לך הרבה.

ישעיהו ארנרייך – אני אמשיך את דבריו של יוחנן, שלומי, קודם כול הייתה חבר וזמין. על אף שהיו לא מעט דברים שחלקנו אחד על השני אבל בהחלט הייתה אוזן קשבת והייתה תחושה שיש הבנה ויכולנו לפתור את הבעיות. בכול מקרה, תודה רבה ואנחנו מאחלים לך הצלחה. אנחנו בטוחים שניפגש בעוד כמה צמתים ומאלח לך שנה טובה ובהצלחה.

ישראל רמתי – אני נתקלתי בשלומי בעצרת שקיימנו כמה ימים לאחר האסון בתוך ימי השבעה שהייתה בתוך ימי הקורונה. תקופה שהכללים חייבו התנהלות מסוימת ואילו השטח קבע מציאות קצת שונה ושלומי ידע לתווך בין שני החלקים האלו בעדינות רבה ובכישרון רב. נהניתי לראות שבאמת יש במשטרת ישראל אנשים שיודעים לקחת את הכללים ולתרגם אותם לשטח להבנת הציבור.

שלומי טובול - בעניין הבנת הציבור, תקופת הקורונה אנחנו מתחילים להבין שיש חתונות ואי אפשר להילחם בכול החתונות אלא לייצר פלטפורמה אחרת והגענו לשני אולמות ברמה ב' ורסידו ונתנו להם מתווה, בלי מוזיקה, קפסולות של 20 בקפסולה, מלצר אחד שלא עובר בין הקפסולות ואפשרנו חתונות בתקופת הקורונה שיהיו מאורגנות ומסודרות כמו ושצריך להיות. ביצענו פיקוח ובקרה ובכול החתונות היו אפס תקלות והינו הראשונים בארץ שהפעילו מתווה כזה. המודל הזה נוסה גם במקומות אחרים בארץ וכאמור אנחנו הינו הראשונים להפעיל אותו.

לבית שמש הגעתי עם הוויז' כי לא הכרתי את בית שמש ועכשיו, אחרי שנתיים שאני בעיר, קשה לי לעזוב. התחברתי לעיר ולאתגרים, אתגרים בלתי נגמרים ואנשים מדהימים שלא מפסיקים לאתגר בכול המובנים. חוויו הרבה אירועים, אירוע של טביעת הילד שאני זוכר עד היום שתפס אותי אישית. בסך הכול שיתוף פעולה מצוין עם עליזה ואני רוצה להודות לה ברמה האישית. אני לא חושב שיש עירייה עם ראש העיר כול כך מעורבת ולפעמים גם נודניקית שלא מוותרת על שיתוף הפעולה והעשייה המשותפת איתך, עם יוחנן ועם עוד הרבה אנשים אני חושב שזה מודל מנצח ויש להמשיך זאת. חייבים להמשיך את זה כי אי אפשר לבד ושכול אחד יעבוד בציר נפרד. אני ברמה האישית למדתי המון וגילתי המון דברים שלא ידעתי גם על עצמי וגם על העיר. זו הזדמנות להגיד לכם תודה רבה על כול התמיכה, הפרגון והשותפות המלאה. אני בטוח שהמחליפים ימשיכו את אותו קו ויהיו שותפים מלאים לעשייה. תהיו גאים בעיר ובמה שקורה פה כי זה בהחלט דבר שמחמם את הלב שרואים ומזהים את ההתפתחות. זו הזדמנות להגיד שוב תודה רבה לכול אחד ואחת.

מלאכי כייטוב - מה שיוחנן הזכיר, ראינו בתקופה שלך שיפור בעבודת השיטור. אני חושב שהגיש הגישה שלך הייתה מקצועית וחלק מהמקצועיות זה שלא כול הזמן הייתה עסוק בלכסות ולשאול מה יגידו. מקצועיות זה למצוא מה אפשר לאשר ולא מה לא לאשר. אני מקווה שהמחליפים ימשיכו את הדרך הזו. נושא נוסף שקשור, משטרה מקצועית זו משטרה ששומרת על ביטחון הפנים כמו שהצבא שומר על הגבולות החיצוניים. לכן לא אמורים להשתמש בצבא או במשטרה לחנך בשביל כול מיני תהליכים פוליטיים והשפעות. זה לא מקצועי ואני מניח שאנחנו מסכימים בעניין. שהיה לך הצלחה.

ראש העיר - אני רוצה לומר שהפרדה משלומי היא פרדה מאתגרת ממה שנאמר מקצת שבחו ומה שהוא הספיק במשך שנתיים ללמד ללמוד לעשות ובעיקר לייצר עבורי כראש עיר ביטחון, היו פה לא מעט אירועים ומכול הסוגים שדרשו ניהול יוצא דופן ברגישות גם להיות נחוש וגם להיות רגיש ולהתאים למשפחות בשעות מאוד קשות של החיים שלהם ולנהל את האירועים בצורה רגישה ומכבדת, מעטים האנשים שיודעים לעשות זאת.


אנחנו שולחים אותך לגלות למשטרה בירושלים תוך שאנחנו בונים על כך שתרגיש שמשעמם בירושלים ותבקש מינוי מחודש אצלנו.


בינתיים, אני רוצה לאחל לשלום בהצלחה במילוי המקום הזמני של שלומי עד לכניסתו של המפקד הקבוע אלון.

שלומי, יש לנו מתנה צנועה עבורך מהעירייה, חנוכייה (אומנם לא כשרה) אבל באמת מהמקום שבו אתה מפיץ אור לכול מקום שאתה הולך ומייצר אור גם ברגעים החשוכים, באופן מיוחד הפמוטים פה לא ישרים כי לא פעם הדרך ליצר אור ולהביא ישועה דורשת יצירתיות ויציאה מהקו הרגיל וזה מה שידעת לעשות ולקדם אותנו בצורה מרשימה ועל כך תודה רבה על הכול.

אני מבקשת להרים כוסית לכבוד השנה החדשה יחד עם מפקד המשטרה ועם כול חברי המועצה ונאחל שנה טובה לכול העובדים, לכול חברי המליאה ולכול תושבי בית שמש. **נאחל שנה של בשורות טובות ושנה של הצלחות ושנה של בריאות ושנה של ראויים לאמון שלהם.**

הישיבה ננעלה !


ד"ר עליזה בלון
ראש העיר


ניסים כהן
מרכז ישיבות המועצה

רשם : ניסים כהן