

מחירון בניין 4

22/01/2020

כ"ה טבת ה'תש"פ

| | | | | |
|--|---|--|--|--------|
| 6 חדרים טיפוס P6 דירה 19 שטח 166.11 מרפסת 77.6 דירה למכירה בשוק החופשי | | 5 חדרים טיפוס P5 דירה 20 שטח 141.27 מרפסת 71.3 דירה למכירה בשוק החופשי | | קומה 6 |
| צפון - מערב - דרום | | צפון - מזרח - דרום | | |
| 6 חדרים טיפוס T6 דירה 16 שטח 178.71 מרפסת 44.74 תניה 16 מחסן 15 1,852,325 ₪ | | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 17 שטח 93.86 מרפסת 20.82 תניה 7 מחסן 16 973,535 ₪ | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 18 שטח 93.71 מרפסת 20.82 תניה 8 מחסן 20 972,700 ₪ | קומה 5 |
| 6 חדרים טיפוס T6 דירה 13 שטח 178.71 מרפסת 62.07 תניה 15 מחסן 18 1,906,866 ₪ | | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 14 שטח 93.86 נמכר 992,432 ₪ | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 15 שטח 93.71 מרפסת 20.82 תניה 8 מחסן 20 נמכר 991,269 ₪ | קומה 4 |
| 4 חדרים טיפוס T4 דירה 9 נמכר 1,134,521 ₪ | 4 חדרים טיפוס T4 דירה 10 שטח 112.53 מרפסת 14.13 דירה למכירה בשוק החופשי | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 11 נמכר 996,628 ₪ | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 12 שטח 93.71 מרפסת 27.76 תניה 4 מחסן 12 997,143 ₪ | קומה 3 |
| 4 חדרים טיפוס T4 דירה 5 שטח 112.4 מרפסת 24.28 דירה למכירה בשוק החופשי | 4 חדרים טיפוס T4 דירה 6 שטח 112.53 מרפסת 24.28 דירה למכירה בשוק החופשי | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 7 נמכר 1,003,158 ₪ | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 8 שטח 93.71 מרפסת 27.76 תניה 4 מחסן 12 נמכר 1,010,277 ₪ | קומה 2 |
| 4 חדרים טיפוס T4 דירה 1 שטח 112.4 חצר 57.37 דירה למכירה בשוק החופשי | 4 חדרים טיפוס T4 דירה 2 שטח 112.53 חצר 56.59 דירה למכירה בשוק החופשי | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 3 נמכר 1,452,946 ₪ | 3 חדרים טיפוס T3 דירה 4 שטח 93.71 חצר 183.51 תניה 18 מחסן 2 1,443,429 ₪ | קומה 1 |
| לובי | לובי | מחסנים | מחסנים | קומה 0 |

| | | | |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| צפון - מערב | צפון - מזרח | דרום - מזרח | דרום - מערב |
|-------------|-------------|-------------|-------------|

המחירים המפורטים במחירון הינם נומינליים ויתווספו אליהם הפרשי הצמדה למדד תשומות הבניה, החל ממדד הבסיס מדד ספטמבר 2017 שהיה 110.5 נקודות ועד למועד החתימה של חוזה המכר בפועל.