

אישור עקרוני א' - סל מוצע				
מסלול 1	מסלול 2	מסלול 3	סה"כ	
שם ההלוואה	קבועה לא צמודה	משתנה לא צמודה כל 18 חודשים על בסיס אג"ח ממשלתי		1
2 סכום ההלוואה (₪)	442,000	881,750	1,323,750	
3 תקופת ההלוואה (חודשים)	240	360		
4 אופן התשלום	תשלומים חודשיים שווים	תשלומים חודשיים שווים		
5 שיעור הריבית השנתית	4.780	4.880		
6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית		F+0.50 אג"ח לא צמוד (F)		
7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)			5.58	
8 סכום ההחזר החודשי (לחודש ראשון עבור חודש תשלום מלא) (₪)	2,863.56	4,668.97	7,532.53	
9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום)	2,863.56	5,323.19	8,185.33	מספר תשלום: 235
10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (₪)	687,253.21	1,869,980.02	2,557,233.23	
11 עמלות (ללא הוצאות צד ג') (₪)			360	
12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם בגין הפרשי ריבית	כן	כן, אם הפרעון לא ביום שינוי הריבית		
* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"				