

סל מוצע

סה"כ	מסלול 4	מסלול 3	מסלול 2	מסלול 1	
	קבועה צמודה	משתנה צמודה כל שנתיים על בסיס אג"ח ממשלתי	משתנה פריים	קבועה לא צמודה	1 שם ההלוואה
1,312,000.00	100,000.00	337,000.00	437,500.00	437,500.00	2 סכום ההלוואה (ש"ח)
	360	360	360	360	3 תקופת ההלוואה (חודשים)
	שפיצר	שפיצר	שפיצר	שפיצר	4 אופן התשלום
	2.900%	3.350%	4.600%	4.880%	5 שיעור הריבית השנתית
		+2.80	-0.15		6 בריבית משתנה: מנגנון קביעת הריבית
5.310%					7 הריבית הכוללת החזויה (כולל עמלות ותחזיות)
6,460.88	416.23	1,485.21	2,242.82	2,316.62	8 סכום ההחזר החודשי (לחודש הראשון עבור חודש תשלום מלא) (ש"ח)
8,587.01 חודש התשלום: 360	851.38 חודש התשלום: 360	3,143.57 חודש התשלום: 360	2,277.83 חודש התשלום: 208	2,316.62 חודש התשלום: 360	9 סכום ההחזר החודשי הגבוה ביותר הצפוי על פי התחזית (חודש התשלום) (ש"ח)
2,684,520.03	221,523.22	810,745.08	818,148.46	834,103.24	10 סך כל הסכום הצפוי החזוי שישולם עד לסוף תקופת ההלוואה (ש"ח)
360.00					11 עמלות (ללא הוצאות לצד ג') (ש"ח) *
	תתכן עמלה	ללא עמלה בנקודות שינוי הריבית	ללא עמלה	תתכן עמלה	12 האם קיימת עמלת פירעון מוקדם עבור הפרשי ריבית

\* למידע אודות הוצאות צד ג' ראה פרק "מידע נוסף"